COMUNE DI POMAROLO
PROVINCIA DI TRENTO

DETERMINAZIONE n. 88 di data 28 settembre 2026

OGGETTO: Vendita a mezzo di asta telematica esperita tramite il Portale del Legno Trentino tenuto dalla Camera di Commercio I.A.A. di Trento, del lotto di legname uso commercio denominato 'Casteleri - Pino nero operai UDF' del comune di Pomarolo.

IL SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE

VISTI i seguenti progetti di taglio redatti dal tecnico incaricato dott. for. Claudio Maurina e trasmessi dall'Ufficio Distrettuale Forestale di Rovereto, costituenti autorizzazione ai sensi dell'art. 98, comma 3-bis, della L.P. 11/2007:

1. Progetto di Taglio Ordinario (Mod. H1) n. 427/2024/1 redatto in data 23/10/2024, valido fino al 31/12/2029;

2. Progetto di Taglio Suppletivo (Mod. H1) n. 427/2024/2 redatto in data 14/11/2024, valido fino al 31/12/2029;

RILEVATO che gli interventi in oggetto interessano cumulativamente un'area boscata soggetta a pianificazione forestale aziendale per una superficie complessiva di ha 1,60, ricadente nel Comune catastale di **POMAROLO**, particella fondiaria 1400/1, in località denominata **"Casteleri"**

CONSIDERATO che la motivazione principale degli interventi risiede nello sgombero totale della soprassuòla di pino nero e nell'avvio della conseguente riconversione forestale dell'area, fortemente colpita da fenomeni di deperimento e attacchi parassitari;

PRESO ATTO che i progetti prevedono il taglio di piante preventivamente martellate (recanti l'impronta del martello forestale sulla ceppaia) e l'allestimento del legname interamente a carico della ditta acquirente, con modalità di esbosco individuate mediante l'utilizzo di trattore e verricello;

ESAMINATI i dettagli quantitativi e qualitativi complessivi della massa legnata assegnata al taglio nei due progetti, che ammonta complessivamente a un volume dendrometrico totale stimato in **284 mc** (279 mc dal progetto principale e 5 mc dal progetto suppletivo), con un volume tariffario fustaia assegnato di complessivi 215,92 mc (212,14 mc + 3,78 mc), così ripartiti per assortimento e specie:

- **Legname da opera presunto:** complessivi **184 mc**, di cui 183 mc di Pino nero e 1 mc di Larice (Progetto principale: 179 mc pino nero e 1 mc larice; Progetto suppletivo: 4 mc pino nero);
- **Biomassa per uso energetico:** complessive **99 tonnellate** di ramaglie e scarti (Progetto principale: 97 t; Progetto suppletivo: 2 t), corrispondenti dal punto di vista volumetrico a circa **282 metri steri** di cippato;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia e buona amministrazione, ritiene doveroso porre in vendita il lotto boschivo applicando i valori correnti di mercato reali rilevati dal Portale del Legno della C.C.I.A.A. di Trento per il materiale "in piedi", i quali si discostano dal valore meramente prudenziale e conservativo indicato nelle stime originarie dei progetti del Servizio Foreste (pari a € 22,00/mc per il legname da opera ed € 1,00/t per la biomassa);

RILEVATO che tale scelta di discostamento è tecnicamente e finanziariamente motivata dalla necessità di garantire la massima valorizzazione del patrimonio silvo-pastorale comunale, adeguando la base d'asta alle contrattazioni correnti provinciali per le resinose minori in piedi (quotate mediamente dal Portale del Legno a € 65,81/mc), fissando prudenzialmente per il presente lotto un valore a base d'asta pari a **€ 35,00/mc** per la quota opera ed **€ 1,00/metro stero** per la biomassa, al fine di compensare gli oneri e le difficoltà operative di esbosco a carico della ditta acquirente in loc. Casteleri;

DETERMINATO pertanto il quadro economico complessivo della somma reale a corpo da porre a base d'asta in complessivi **€ 6.717,00**.=

DATO ATTO che si procederà alla vendita di detto legname mediante asta pubblica, ai sensi dell'art. 19 della L.P. 23/90, previo confronto concorrenziale tramite l'apposito Portale del Legno Trentino, fra le ditte in possesso dei requisiti prescritti e verificati dalla Camera di Commercio;

VISTA la Legge provinciale 27 agosto 1992, n. 16 a mezzo della quale la Provincia Autonoma di Trento ha affidato alla Camera di Commercio I.A.A. di Trento la funzione dello sviluppo dei mercati del legname e della valorizzazione della risorsa forestale nella circoscrizione provinciale;

CONSIDERATO che l'Ente camerale opera principalmente sul versante dell'organizzazione della prima fase di commercializzazione del prodotto boschivo e nella promozione di procedure uniformi di catalogazione e vendita dei lotti di legname, organizzando le gare di vendita telematica riunendo le segnalazioni dei diversi Enti proprietari in un mercato locale unico;

CONSIDERATO che il Comune ha aderito al "Progetto Legno" della C.C.I.A.A. per la vendita telematica del legname in piedi e che la C.C.I.A.A. ha predisposto la seguente documentazione:
1 Avviso unico contenente le condizioni generali per la vendita del legname;
2 Capitolato d'oneri generale
3 Capitolato d'oneri particolare
4 Schema di contratto

DATO ATTO che i progetti di taglio prevedono la quota complessiva di Accantonamento per migliorie boschive (10% del valore indicato nel progetto di taglio € 405,90+€ 8,80) in **€ 414,70** a carico del Comune che saranno pagati a seguito di emissione di apposito avviso PagoPa da parte del Servizio Foreste della Pat;

VISTA la disciplina contenuta nella L.P. 23/1992 "Principi per la democratizzazione, la semplificazione e la partecipazione all'azione amministrativa provinciale e norme in materia di procedimento amministrativo", nella L. 190/2012 e nel D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*", con particolare riferimento al conflitto di interessi ed ai conseguenti obblighi di astensione;

VISTO lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;

VISTI gli atti programmatori e i bilanci gestionali dell'Ente (DUP, Bilancio di Previsione, PEG e PIAO) relativi all'esercizio finanziario corrente;
Tanto premesso,

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **DI PRENDERE ATTO** del Progetto di Taglio Ordinario n. 427/2024/1 e del relativo Progetto Suppletivo n. 427/2024/2 relativi alla località "Casteleri" nel Comune catastale di Pomarolo, autorizzanti il prelievo cumulativo di un volume dendrometrico totale stimato in 284 mc per finalità di sgombero e riconversione forestale.
3. **DI INDIRE** la procedura di vendita pubblica tramite asta telematica sul Portale del Legno della C.C.I.A.A. di Trento del lotto di legname unico cumulativo descritto in premessa, avente le caratteristiche commerciali di **legname in piedi (da abbattere, allestire ed esboscare)** per la quota opera e per la quota biomassa.
4. **DI ACCERTARE** la somma complessiva da porre come base d'asta per il lotto unico in **Euro 8.430,00** (al netto di IVA e degli oneri di legge), applicando i prezzi reali correnti di mercato in adeguamento alla stima originaria del tecnico, come di seguito dettagliato:

Assortimento Legnoso	**Quantità Stimata**	**Prezzo Unitario di Mercato**	**Importo Totale**
Legname da opera *(Pino nero bordo strada)*	184 mc	€ 35,00 / mc	€ 6.440,00
Biomassa uso energetico *(Cippato)*	277 metri steri	€ 1,00 / mc	€ 277,00
TOTALE BASE D'ASTA *(soggetto a solo rialzo)*	-	-	**€ 6.717,00**
Accantonamento miglioramento silvo-pastorale (10%)	*Quota fissa da progetto di Taglio*	-	*€ 414,70*

5. **DI DISPORRE** che la somma derivante dalla vendita del legname, stimata alla base d'asta in Euro **6.717,00** oltre ad Iva 22% e agli eventuali importi in aumento d'asta conseguenti alla gara, venga accertata in termini di competenza e di cassa sul pertinente capitolo 1020 delle entrate del Bilancio di Previsione comunale, assegnato alla gestione dei proventi dei beni agro-silvo-pastorali.
6. **DI IMPEGNARE** alla Missione 09, Programma 05, Titolo 1, macro aggregato 03 - capitolo 480 del bilancio di previsione 2026-2028 esercizio finanziario 2026 la somma di € 414,70, a favore del Servizio Foreste della Provincia Autonoma di Trento quale accantonamento della quota stabilita nel 10% del valore stimato dei lotti quale accantonamento per interventi di miglioramento del patrimonio silvo-pastorale degli enti, ai sensi dell'art. 91bis della L.P. 23 maggio 2007, n. 11;
7. **DI APPROVARE** gli schemi dei documenti d'asta, allegati e parti integranti del presente provvedimento:
   - Avviso unico contenente le condizioni generali per la vendita del legname;
   - Capitolato d'oneri generale;

- Capitolato d'oneri particolare del lotto "Casteleri";
- Schema di contratto di compravendita.

8.

COMUNICAZIONE SUI RICORSI
(art. 4 della L.P. 30/11/1992, n. 23)

Avverso il presente atto sono ammessi:

a) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104;

ovvero ed in alternativa al ricorso giurisdizionale

b) **ricorso straordinario di cui all'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199 entro 120 giorni**

COMUNE DI POMAROLO - (Prov. TRENTO) -

Il Segretario Comunale Reggente
dott. Carlo Alberto Incapo

****

Allegati:
1 Capitolato d'oneri generale
2 Capitolato d'oneri particolare
3 Schema di contratto
4 Relazione fotografica
5 Cartografia lotto Casteleri

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO: **Vendita a mezzo di asta telematica esperita tramite il Portale del Legno Trentino tenuto dalla Camera di Commercio I.A.A. di Trento, del lotto di legname uso commercio denominato 'Casteleri - Pino nero operai UDF' del Comune di Pomarolo.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.191, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

SPESA					
Importo	Esercizio esigibilità	Capitolo	Impegno	C.I.G.	Codice univoco ufficio fatt. elettronica
€ 414,70.-	2026	480	1019		UFRO84

ENTRATA				
Importo	Esercizio esigibilità	Capitolo	Accertamento	Tipo di finanziamento
€ 8.430,00.-	2026	1020		Entrate correnti
€ 414,70.-	2026			Entrate correnti

Pomarolo, 28 settembre 2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
rag. Cristina Maino

