COMUNE DI COMMEZZADURA
PROVINCIA DI TRENTO
Fr. Mestriago – Via del Comun, 10
38020 COMMEZZADURA (TN)
☎ 0463.974163 – 🖷 0463.973091
pec: comune@pec.comune.commezzadura.tn.it
www.comune.commezzadura.tn.it
C.F. e P.IVA 00252960224

COMUNE DI MEZZANA
PROVINCIA DI TRENTO
Via IV Novembre, 75
38020 MEZZANA (TN)
☎ 0463/757124 – 🖷 0463757044
pec: comune@pec.comune.mezzana.tn.it
www.comune.mezzana.tn.it
C.F. e P.IVA 00252040225

GESTIONE OBBLIGATORIA ASSOCIATA AREA ATTIVITA' ECONOMICHE E PATRIMONIO BOSCHIVO

COMUNE MEZZANA
☎ 0463.974163 interno ____ – 🖷 0463.973091
e-mail: protocollo@comune.commezzadura.tn.it

CAPITOLATO D'ONERI PARTICOLARE PER LA VENDITA DI LEGNAME

Tramite modalità telematica e nelle tempistiche di apertura/chiusura in essa definite, viene attivata una vendita con il sistema dell' asta pubblica dei lotti di legname specificati nei prospetti inseriti nell'applicativo. La vendita avverrà ad unico incanto al miglior offerente, con le modalità previste dalla L.P. 19.07.1990, n. 23 e, per quanto compatibili, dal Regolamento di Contabilità dello Stato, mediante offerte presentate telematicamente, da confrontarsi poi con il prezzo base stabilito.

1. Il legname posto in vendita si riferisce a piante in piedi le cui caratteristiche sono indicate nella relativa scheda tecnica e nel progetto di taglio.
2. Le offerte, inserite nell'applicativo secondo le procedure indicate nel Portale del legno (www.legnotrentino.it), potranno riguardare diversi lotti, e dovranno riportare il prezzo unitario offerto per ogni lotto, uguale o maggiore al prezzo base.
3. Per essere ammesso alla gara, ciascun Soggetto interessato dovrà indicare nell'offerta l'iscrizione alla Camera di Commercio I.A.A., nonché il nome del rappresentante legale.
4. Le offerte potranno essere inserite entro le scadenze indicate dalla procedura telematica. L'inserimento dell'offerta – una volta validata definitivamente – ha valore di proposta irrevocabile da parte dell'offerente, mentre la stessa non vincola l'Amministrazione. L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta e sarà confermata tramite il sistema telematico. Il vincolo contrattuale per l'aggiudicatario scatta dal momento dell'aggiudicazione, mentre per l'Amministrazione avverrà soltanto dopo l'approvazione definitiva da parte del Responsabile del Servizio.
5. Il prezzo offerto dovrà essere pari o superiore a quello indicato a base d'asta; in caso di più offerte di pari importo, il lotto verrà aggiudicato all'offerente che ha effettuato cronologicamente per primo l'offerta.
6. I lotti non aggiudicati potranno essere inseriti in successivi esperimenti d'asta o aggiudicati per trattativa diretta, ad un prezzo uguale o superiore alla base d'asta, purché l'importo dei singoli lotti non superi la somma di Euro 46.000,00 (quarantaseimila/00 euro), come previsto dal comma 4, art. 21 della LP 23/90.
7. Modalità di pagamento: [modalità alterative o miste]
    a. Entro e non oltre la data indicata dall'Amministrazione per la sottoscrizione del contratto, anche a titolo di caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 cc, pagamento di acconto pari al 30% del valore complessivo di ogni singolo lotto oltre che l'I.V.A. totale dell'intero lotto aggiudicato da versarsi a mezzo bonifico bancario sul conto corrente acceso presso Cassa Centrale Banca Iban IT 50 N 03599 01800 000000158403; il saldo, quantificato con la misurazione definitiva del legname venduto dovrà essere versato con le medesime modalità entro e non

oltre 10 giorni dalla data del verbale di misurazione. In caso di mancato pagamento del saldo entro i termini indicati l'Amministrazione si riserva il diritto di escutere la fideiussione di cui al successivo punto b).

b. Entro e non oltre 30 (trenta) giorni naturali consecutivi dalla data del confronto concorrenziale, l'aggiudicatario dovrà costituire una fideiussione a favore del COMUNE DI MEZZANA, anche a titolo di caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 cc, di importo pari al 5% del valore raggiunto in sede di aggiudicazione; importo a garanzia dell'esatto adempimento del presente capitolato ed in particolare dell'osservanza dell'obbligo del pagamento del valore del lotto aggiudicato entro il termine indicato alla seguente lettera d., oltreché dell'obbligo del ritiro della catasta entro il termine indicato al punto 9.
c. Il mancato pagamento dell'acconto o la mancata costituzione della fideiussione entro i termini sopra indicati, comporta l'esclusione dalla gara, con conseguente automatica aggiudicazione al secondo miglior offerente.
d. Le modalità di pagamento del valore del lotto e di presentazione della fideiussione di cui alle precedenti lettere a. e/o b., vengono indicate anche nella nota di aggiudicazione o nel contratto.

8. Spese contrattuali: tutte le spese inerenti e conseguenti la sottoscrizione del contratto, imposte, tasse ed I.V.A., sono da aggiungere al prezzo di aggiudicazione e sono a carico dell'acquirente.
9. Asportazione del materiale aggiudicato:
   a. Il taglio, l'esbosco e la misurazione finale dovranno avvenire tassativamente entro **UN ANNO DALLA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO DI VENDITA**. Il legname tagliato potrà essere asportato solo previa autorizzazione del Comune dopo aver comprovato il totale pagamento del materiale misurato;
   b. Per provate cause di forza maggiore, l'acquirente può presentare richiesta scritta di proroga temporanea al ritiro dei lotti aggiudicati, rimanendo libera l'Amministrazione se concederla o meno;
   c. Prescrizioni per l'asportazione: il transito sulle strade forestali e comunali per accedere al lotto potrà subire delle limitazioni dipendenti dalle condizioni meteorologiche e/o dallo stato fisico dei sedimi stradali.
10. Inadempienze contrattuali:
   a. L'omesso pagamento del valore del lotto aggiudicato entro i termini di cui al punto 7, costituisce inadempimento contrattuale ed il COMUNE DI MEZZANA si riserva pertanto il diritto di risolvere il contratto. Resta salvo il diritto del COMUNE di agire nei confronti dell'aggiudicatario per il risarcimento dei danni conseguenti. Qualora il comune intenda avvalersi della facoltà di risoluzione del contratto per inadempimento, invita previamente per iscritto ad adempiere entro un congruo termine. Decorso inutilmente detto termine senza che l'aggiudicatario abbia adempiuto, il contratto si intende risolto di diritto.
   b. Qualora l'aggiudicatario ometta di procedere all'allestimento e asporto del legname entro il termine di cui al punto 9, il Comune di Mezzana si riserva di esercitare la facoltà di risolvere per inadempimento il contratto restando libera nei confronti dell'aggiudicatario. Resta salvo il diritto del Comune di Mezzana di agire nei confronti dell'aggiudicatario per il risarcimento dei danni. Qualora il Comune intenda avvalersi della facoltà di risolvere per inadempimento, invita per iscritto ad adempiere entro un congruo termine. Decorso il termine senza che l'aggiudicatario abbia adempiuto, il contratto si intende risolto di diritto.

Al fine di avere notizie e/o informazioni di dettaglio sulle caratteristiche degli assortimenti posti in vendita, gli interessati all'asta potranno visionare i lotti accompagnati dal personale forestale **(sig. MARTINOLLI STEFANO cell. 338/9307419);** gli stessi potranno altresì visionare eventuale documentazione fotografica abbinata ad ogni lotto posto in vendita.

Mezzana, 24 febbraio 2023

Il Responsabile del Servizio
f. to Rosanna Moser

PEFC
PFEC/18-21-02/58