

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI PREDAZZO

PROVINCIA DI TRENTO

Repertorio n. ____ dd. _____

CONTRATTO DI VENDITA A CORPO DI LEGNAME IN PIEDI

I Signori:

- **Lucillo Boso**, nato a _____ (__) il _____ Vicesegretario comunale di Predazzo, in nome e per conto del quale agisce nel presente atto (Codice Fiscale e P.IVA del Comune nr. 00148590227), parte venditrice;
- _____, nato a _____ (__) il _____, che agisce in nome e per conto della ditta “_____” con sede in _____ (__) - _____, in via _____, __ (codice fiscale e P.IVA della ditta nr. _____), parte acquirente.

Premesso che:

- con determinazione n. _____ dd. _____ si stabiliva di vendere, ad asta pubblica, previo confronto concorrenziale, n. 1 lotto di legname in piedi;
- che nella gara svoltasi il giorno _____ alle ore _____.00, in via telematica, la citata ditta è risultata aggiudicataria del lotto sotto indicato;
- che con determina n. _____ dd. _____ il Responsabile del Settore Affari Generali approvava lo schema di contratto per la vendita alle ditte aggiudicatarie.

Ciò premesso, e considerato parte integrante del presente contratto, le parti come sopra rappresentate, stipulano il seguente

CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

ARTICOLO 1. Il Comune di Predazzo vende alla ditta sopra generalizzata il sottoesposto quantitativo di legname in piedi:

- **Lotto.** Provenienza "Coronelle Girandola-bostrico post Vaia". Progetto di taglio n. 178/2023/7, per presunti tariffari mc. 1.728,00 - tipologia di legname: lotto assortimento unico; il lotto è composto da piante bostricate.
- **Lotto.** Provenienza "Bagnabosc-bostrico post Vaia". Progetto di taglio n. 178/2023/8, per presunti tariffari mc. 540,00 - tipologia di legname: lotto assortimento unico; il lotto è composto da piante bostricate.
- **Lotto.** Provenienza "Miola -bostrico post Vaia". Progetto di taglio n. 178/2023/10, per presunti tariffari mc. 935,00 - tipologia di legname: lotto assortimento unico; il lotto è composto da piante bostricate

ad € _____,00 prezzo unico per vendita a corpo quale somma dei tre lotti sopra descritti.

ARTICOLO 2. La vendita viene fatta a corpo sui metri cubi tariffari (3.203) risultati dalla somma dei progetto di taglio e include pertanto gli assortimenti commerciali ricavabili e il legname di scarto.

ARTICOLO 3. Il corrispettivo totale dovuto dalla ditta acquirente per la cessione del legname di cui all'art. 1) è pari a € _____,___ (oltre all'IVA).

Il pagamento del corrispettivo avviene per il 30% (oltre all'intera I.V.A. oltre agli oneri fiscali) per un importo di € _____,___ (IVA inclusa) al momento della stipulazione del presente contratto a titolo di acconto. Il saldo, fino alla concorrenza dell'intero importo contrattuale, pari ad € _____,___ (IVA inclusa), avverrà entro il 31.12.2024 salva proroga motivata.

ARTICOLO 4 La presa in consegna del legname dovrà avvenire entro dieci giorni dal momento dell'aggiudicazione; trascorso tale termine, il Comune non risponderà di

eventuali mancanze o perimenti del legname venduto. L'inizio dei lavori da parte della ditta incaricata dal compratore verrà concordato con il venditore.

Il taglio delle piante, l'allestimento e l'esbosco degli assortimenti legnosi dovranno essere effettuati entro il 31.12.2024 e previa presentazione del deposito cauzionale per l'importo scoperto o pagamento del saldo. Salvo proroga motivata. Si stabilisce una penale di € 50,00 per ogni giorno di ritardo nella mancata asportazione del materiale legnoso dal piazzale di accatastamento.

ARTICOLO 5. In caso di ritardato pagamento, il Comune è autorizzato a riscuotere le somme in mora a mezzo di ruolo esattoriale, con aggio e spese a carico della ditta acquirente.

ARTICOLO 6. I tempi e i modi di gestione del cantiere che potranno comportare pericoli o criticità o la chiusura della strada di Valmaggioro, dovranno essere preventivamente concordati con l'Amministrazione.

ARTICOLO 7. L'acquirente del lotto si impegna a stipulare un contratto di servizio avente ad oggetto n. 562 piante (ulteriori rispetto a quelle oggetto del presente contratto di vendita) da rilasciare in bosco a seguito di abbattimento direzionato e così suddivise:

- "Coronelle Girandola -bostrico post Vaia". Progetto di taglio n. 178/2023/7: piante da rilasciare in bosco a seguito di abbattimento direzionato n. 145
- "Bagnabosc-bostrico post Vaia". Progetto di taglio n. 178/2023/8: piante da rilasciare in bosco a seguito di abbattimento direzionato n. 135
- "Miola -bostrico post Vaia". Progetto di taglio n. 178/2023/10: piante da rilasciare in bosco a seguito di abbattimento direzionato n. 282.

Il corrispettivo che il Comune paga per tale appalto di servizi è di € 40.163,93 (IVA esclusa) per un importo complessivo di € 49.000,00 (IVA inclusa) non soggetto a ribasso.

ARTICOLO 8. L'acquirente si impegna ad impiegare maestranze con buona conoscenza della lingua italiana, viste le particolarità del cantiere forestale.

ARTICOLO 9. Le spese inerenti e conseguenti il contratto, quali gli oneri fiscali (bolli, imposta di registro, tasse di contratto) sono a carico della ditta acquirente.

ARTICOLO 10. Il presente contratto è soggetto ad IVA e se ne richiede pertanto la registrazione ad imposta fissa, ai sensi del D.P.R. 26.04.1986, n. 131 e ss.mm.

Letto, accettato e sottoscritto.

IL VICESEGRETARIO

(dott. Lucillo Boso)

LA DITTA ACQUIRENTE

Atto firmato digitalmente (*)

(*) Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs. 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. 39/93).