



# Comune di Lavarone

UFFICIO SEGRETERIA E  
AFFARI GENERALI

## DETERMINAZIONE N. 219 DI DATA 27.11.2024

**OGGETTO:** Lotto di legname "Rantal – Belem 2024": determinazione a contrarre la vendita diretta alle ditte E. Ciresa Srl di Tesero, Falegnameria Corradi e Segheria Cost snc di Lavarone di parte del ricavato, e di vendita della restante parte previo esperimento di procedura telematica.

---

### IL SEGRETARIO COMUNALE

Premesso che nei giorni intercorrenti tra il 27 ed il 30 ottobre 2018, l'intero territorio provinciale – e quello di Lavarone in particolare – è stato interessato da eccezionali eventi atmosferici che hanno determinato ingentissimi danni al patrimonio pubblico e privato, cagionati da trombe d'aria e dilavamenti di pioggia in rapida successione che hanno comportato, segnatamente, schianti boschivi in misura assolutamente straordinaria, danneggiamenti a strade a servizio delle foreste e di taluni centri abitati, scoperchiamento di manti di copertura di numerosi edifici pubblici, allagamenti di locali di servizio o ricovero dei beni e delle attrezzature destinate a servizi pubblici, etc, e ciò senza annoverare in alcun modo ulteriori ed incalcolabili danni al paesaggio, all'ambiente, alle acque pubbliche ed alle stesse proprietà private;

Preso atto che la tempesta di vento, denominata Tempesta Vaia, occorsa in quei giorni ha devastato gran parte del patrimonio forestale pubblico e privato sul versante est del territorio di Lavarone, rendendo in alcuni casi impossibile anche l'accesso alle varie aree danneggiate per la presenza di schianti sul sedime delle strade forestali a servizio delle stesse;

Ricordato che, come comprovato da autorevoli studi di settore ed anche attestato dalla locale Autorità di Custodia Forestale, si è verificato un ben più grave danno ambientale a causa della comparsa e della diffusione in massa di agenti parassitari del legno, nella specie ed in particolare il "Bostrico" (*Ips typographus*, coleottero della famiglia degli Scolitidi) che beneficiano della grande quantità di materiale necrotico per riprodursi in una vasta popolazione di esemplari ed aggredire anche parte delle fustaie vive, per lo più costituita dai soggetti più deboli;

Atteso che tra il 2021 e il 2024 l'Amministrazione comunale ha operato in via straordinaria e con modalità del tutto eccezionali una vera e propria lotta fitosanitaria, al fine di preservare il patrimonio boschivo da una potenziale devastazione da parte del Bostrico, in linea con quanto previsto dalle direttive provinciali;

Rilevata ora la necessità di compiere un'attività di taglio ordinaria nell'ambito delle direttive provinciali in materia e secondo le disposizioni e lo stato di attuazione del Piano di gestione forestale, ripristinando in tal modo le consuete modalità di utilizzazione e vendita del legname comunale secondo il programma cosiddetto Progetto Legno;

Richiamati a tal fine:

- la determinazione n. 194 dd. 18.10.2024, con la quale è stata determinata la contrattazione dell'affidamento di utilizzazione del lotto "Rantal - Belem" nel Comune di Lavarone per l'anno 2024;
- l'analoga determinazione n. 201 dd. 28.10.2024, con la quale è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori di utilizzazione del predetto lotto alla ditta Caneppele Daniele di Lavarone, verso il corrispettivo di € 30,80/mc, oltre ad Iva di legge;

- il verbale di consegna del predetto lotto, acquisito al prot. comunale n. 5461 dd. 07.11.2024, debitamente vistato dal Direttore dell'Ufficio Distrettuale Forestale competente;

Rilevato che detto lotto di legname ha prodotto un quantitativo di 343,60 metri cubi, come da verbale di misurazione redatto dal Custode Forestale;

Acquisita per le vie brevi la proposta della ditta E. Ciresa Srl di Tesero (TN) per l'acquisto di 17,9 mc lordi di legname pregiatissimo (per un volume tarizzato di 16,858 mc netti), adatto alla costruzione di strumenti musicali, al prezzo a corpo di € 3.939,33, esente dall'Iva art. 15;

Acquisita inoltre al prot. n. 5736 dd. 22.11.2024 la disponibilità della Falegnameria Corradi di Lavarone per l'acquisto di legname proveniente dal predetto lotto, costituente materiale pregiato da falegnameria di qualità, nel quantitativo complessivo di 22mc al prezzo di € 150,00 + IVA al metro cubo;

Acquisita infine al prot. comunale n. 5804 di data odierna la disponibilità della Segheria Cost snc di Lavarone, per l'acquisto di legname proveniente dal predetto lotto, costituito da materiale di pregio da segheria, nel quantitativo complessivo di 29,8 mc netti al prezzo di € 110,00 + IVA al metro cubo;

Ritenuto che i prezzi proposti dagli offerenti sopra menzionati siano vantaggiosi per l'Amministrazione, stante la specifica qualità del materiale richiesto, e che la restante parte del legname ricavato dal lotto Rantal-Belem in parola possa essere dedotto in pubblica asta ai seguenti quantitativi e prezzi unitari, valutati anche in relazione anche ai prezzi proposti in altre località oggetto di simili utilizzazioni e visto l'esito delle più recenti procedure di vendita di materiale analogo:

<b>Assortimento</b>	<b>Quantità</b>	<b>Prezzo unitario</b>
Paleria (imballaggio sottile)	26,5 mc	€ 60,00
Imballaggio grosso	104,8 mc	€ 80,00
Tronchi da sega (bore)	140,4 mc	€ 95,00

Preso atto che, da molti anni, le aste di legname vengono organizzate dalla Camera di Commercio I.A.A. di Trento tramite un sistema telematico di vendite e acquisti di legname, dietro comunicazione dei dati relativi ai lotti rispettivamente assegnati dal Distretto forestale competente, dando prova di notevoli efficacia e convenienza economica in quanto tale sistema ha dimostrato di intercettare segmenti di mercato difficilmente raggiungibili con strumenti e procedure diverse;

Ricordate le seguenti condizioni principali per la commercializzazione del legname:

- l'organizzazione di un'asta pubblica per la vendita dei prodotti in catasta,
- la sottoscrizione da parte dei migliori offerenti di appositi verbali di aggiudicazione con valore di contratto,
- la presentazione di una fidejussione a garanzia degli obblighi contrattuali,
- la seguente modalità di pagamento dei prodotti venduti:
  - a) acconto del 30% del totale entro e non oltre 3 giorni dall'esito dell'asta;
  - b) saldo prima dell'asportazione del legname;
- la garanzia deve prestarsi per l'intero importo di aggiudicazione, con termine iniziale antecedente al primo atto di consegna o prelievo del legname compravenduto;
- applicazione degli interessi di mora nella misura di legge, in caso di ritardato pagamento;

Ritenuto pertanto conveniente procedere alla vendita diretta dei predetti quantitativi unitari, alle condizioni specificamente proposte, ed esperire nella forma dell'asta

telematica la vendita del restante quantitativo del lotto già accatastato "Rantal – Belem 2024", costituito da un quantitativo di 271,70 mc di legname resinoso, ai rispettivi prezzi a base d'asta sopra indicati a metro cubo per ciascun assortimento;

Viste le "condizioni specifiche per la vendita mediante procedura telematica di 271,70 mc di legname proveniente dal lotto Rantal – Belem 2024", descrittive in dettaglio di tutte le clausole essenziali della tentata vendita in parola, alle quali è fatto riferimento per quanto non diversamente disposto con il presente atto;

Ritenuto di demandare a separato e successivo analogo provvedimento l'aggiudicazione della vendita in parola e l'accertamento dell'entrata derivante dall'asta telematica indetta dalla presente determinazione, per le evidenti ragioni di incertezza che tale esperimento di gara comporta anche in ordine agli aspetti finanziari;

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto-Adige approvato con L.R. 03 maggio 2018, n. 2,

d e t e r m i n a

1. di vendere in via diretta alla ditta E. Ciresa Srl di Tesero (TN), 16,858 mc netti di legname proveniente dal lotto "Rantal - Belem 2024", di legname adatto alla costruzione di strumenti musicali, al prezzo a corpo di € 3.939,33, esente dall'Iva art. 15;
2. di vendere in via diretta alla ditta Falegnameria Corradi di Lavarone, 22mc netti di legname proveniente dal lotto "Rantal - Belem 2024", al prezzo di € 3.300,00 oltre all'IVA di legge, come da offerta acquisita al prot. comunale n. 5736 dd. 22.11.2024;
3. di vendere in via diretta alla ditta Segheria Cost snc di Lavarone, 29,8 mc netti di legname proveniente dal lotto "Rantal - Belem 2024", al prezzo di € 3.278,00 oltre all'IVA di legge, come da offerta acquisita al prot. comunale n. 5804 di data odierna;
4. di accertare l'entrata di complessivi € 11.964,43 (IVA compresa), al capitolo 50500 del bilancio di previsione 2024-2026, in conto competenza, demandando all'ufficio Ragioneria gli adempimenti necessari alla fatturazione;
5. di esperire nella forma dell'asta telematica la vendita del lotto già accatastato "Rantal – Belem 2024", costituito da un quantitativo di 271,70 mc di legname resinoso, ai rispettivi prezzi a base d'asta indicati a metro cubo per ciascun assortimento:

Assortimento	Quantità	Prezzo unitario
Paleria (imballaggio sottile)	26,5 mc	€ 60,00
Imballaggio grosso	104,8 mc	€ 80,00
Tronchi da sega (bore)	140,4 mc	€ 95,00

6. di demandare a separato e successivo analogo provvedimento l'aggiudicazione della vendita in parola e l'accertamento dell'entrata derivante dall'asta telematica indetta dalla presente determinazione, per le evidenti ragioni di incertezza che tale esperimento di gara comporta anche in ordine agli aspetti finanziari.



IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Roberto Orepuller

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**  
**Determinazione n. 219 di data 27.11.2024**

Visto l'art. 5 del Regolamento di contabilità si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, registrando il relativo impegno

al cap. 5050 imp. n. 696,

al cap. \_\_\_\_\_ imp. n. \_\_\_\_\_,

dando atto altresì che dalla data odierna il suddetto provvedimento è esecutivo a norma di legge.

Lavarone, 27 novembre 2024



La responsabile dell'ufficio ragioneria  
dott.ssa Sara Martinelli

*Sara Martinelli*