CAPITOLATO D'ONERI PARTICOLARE PER LA VENDITA IN PIEDI DEI PRODOTTI LEGNOSI DEL LOTTO FUNZIONALE DENOMINATO: SCHIANTI 2018 LANER - COMUNE DI PALU' DEL FERSINA

Legname proveniente dalle particelle forestali 21-24-34 dell'allegata comunicazione di taglio forzoso di data 13.12.2018, schiantato a seguito della calamità del 29 ottobre 2018 per un totale di circa mc tariffari 765,00 (composti da mc. 450 di picea, 105 di larice, 315) suddivisi su una superficie di circa 3,4 ha.

La resa netta prevista è circa il 60% (mc. 459)

Il legname posto in vendita dal Comune di Palù del Fersina proviene da foreste certificate PEFC: nr. certificato ICILA-PEFCGFS-002720-AHU ed è situato per la gran parte a quota di 1.700 mls.
L maggior parte delle porzioni di bosco interessate sono servite da strade comunali o forestali; il lavoro di esbosco è consigliato per la quasi totalità con verricello, mezzo meccanico e linee di gru a cavo e verricello.

Le piante debbono essere utilizzate fino al diametro di cm. 20 (venti) in punta.

I residui di utilizzazione impiegabili come legna da ardere, materiale da cippare o altro aranno ceduti all'acquirente alle seguenti condizioni:

- Nessun compenso aggiuntivo
- Obbligo di asportazione dal bosco entro 2 mesi dalla fine dell'utilizzazione
- Non saranno messi a disposizione da parte dell'Amministrazione per il deposito della massa ad uso energetico.

Si precisa che il quantitativo di legname posto in vendita proviene da una stima effettuata dall'Autorità forestale, pertanto può subire dei cambiamenti in sede di misurazione.

Il legname sarà misurato per blocchi.

Si adotterà una riduzione fissa per la corteccia pari a: • 10% per abete; • 14% per il pino nero e silvestre; • 18% Larice.

La consegna tecnica del lotto alla Ditta acquirente sarà effettuata a cura del personale forestale, con la presenza del custode e di un rappresentante dell'Ente proprietario.

I lavori di utilizzazione boschiva dovranno avere inizio immediatamente e continuare, possibilmente senza soluzione di continuità, fino alla loro ultimazione. I lavori di utilizzazione boschiva potranno essere sospesi a causa delle condizioni atmosferiche e dovranno essere terminati entro il 30.11.2019.

I lavori di utilizzazione boschiva saranno eseguiti a cura della ditta aggiudicataria dopo la stipulazione del contratto.

La mancata sottoscrizione del contratto (previo pagamento dell'acconto dell'IVA) entro la scadenza fissata dall'Amministrazione comunale, comporterà l'annullamento dell'aggiudicazione nei confronti della ditta aggiudicataria, con riserva di richiedere il risarcimento danni. In tal caso

l'amministrazione comunale si riserva il diritto di aggiudicare il legname alla seconda ditta classificata.

Il mancato taglio ed asporto del legname entro i termini contrattuali comporterà la rescissione del contratto di vendita e l'incameramento dell'acconto a titolo risarcitorio.

Il prezzo a base d'asta è fissato in € 25,00/mc. (Venticinque/00).

Condizioni di vendita e pagamento

Sarà stipulato regolare contratto di vendita (scrittura privata) con onere di spese contrattuali a carico della ditta aggiudicataria.

In nessun caso il legname potrà essere asportato senza la prescritta misurazione in contradditorio con un rappresentante del Comune.

Eventuali danni cagionati al legname dallo svilupparsi di epidemie parassitarie determinate dal prolungato deposito del legname dopo la vendita, non potranno essere imputate a questa Amministrazione.

Modalità di pagamento:

A.- Entro e non oltre 30 (trenta) giorni naturali consecutivi dalla data del confronto concorrenziale, anche a titolo di caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 cc, pagamento di un acconto con bonifico bancario a favore del Comune di Palù del Fersina pari al 30% del valore complessivo del lotto, cui si aggiunge l'intero importo dell'I.V.A.;

B.- Entro 120 (centoventi) giorni dalla firma del contratto ulteriore acconto pari al 30% del valore contrattuale.

C.- Saldo a fine lavorazione del lotto, e comunque non oltre il 30 novembre 2019.

Alla data di stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà costituire una fideiussione a vantaggio del Comune di Palù del Fersina, anche a titolo di caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 cc, di importo pari al 10% del valore complessivo di aggiudicazione, a garanzia dell'esatto adempimento del presente capitolato ed in particolare dell'osservanza dell'obbligo del pagamento del valore del lotto aggiudicato entro il termine indicato dal presente capitolato.

Il mancato pagamento dell'acconto o la mancata costituzione della fideiussione entro i termini sopra indicati, comporta l'esclusione dalla gara, con conseguente automatica aggiudicazione al secondo miglior offerente.