

**CAPITOLATO D'ONERI PARTICOLARE  
PER LA VENDITA IN PIEDI DEI PRODOTTI LEGNOSI DEL LOTTO  
BOSTRICO 2024 CROZ DELL'AUGIA  
COMUNE DI TORCEGNO**

**Articolo 1  
OGGETTO DELLA VENDITA**

La vendita ha per oggetto il lotto BOSTRICO 2024 CROZ DELL'AUGIA, costituito dal **Progetto di Taglio n. 94/2024/2** nelle particelle forestali n.28 e n.36 del piano di gestione forestale del comune di Torcegno, **per un volume tariffario complessivo forfettario e comprensivo di legname e cippato pari a m<sup>3</sup> 3.259,00. Le piante sono state colpite dal bostrico durante gli anni 2021 e 2022/23.**

La ripartizione dei volumi in base alla specie è consultabile nel progetto di taglio.

Si tratta di una **VENDITA A CORPO**: la ditta acquirente **ACCETTA SENZA RISERVE** il volume tariffario in m<sup>3</sup> messo in vendita e la ripartizione del volume, in base alla specie, come da progetto di taglio. La resa netta indicata nel progetto ha il solo scopo di quantificare il versamento, a carico dell'Ente venditore, di quanto dovuto al Fondo Forestale Provinciale. **La resa effettiva di legname e cippato sarà in funzione della qualità dei medesimi e delle esigenze commerciali della ditta acquirente che acquista il lotto posto in vendita senza garanzia quantitativa e qualitativa.** Si invita pertanto a prendere visione dei luoghi anche mediante immagini o riprese video, o altri mezzi, al fine di verificare lo stato dei luoghi e le caratteristiche tecnologiche e qualitative del legname presente nel lotto.

Si stabilisce il valore base d'asta a **CORPO di 55.000,00 Euro + IVA di legge.**

Si invita pertanto a prendere visione dei luoghi anche mediante immagini o riprese video, o altri mezzi, al fine di verificare lo stato dei luoghi e le caratteristiche tecnologiche e qualitative del legname presente nel lotto.

Per necessità di tipo tecnico (tracciati delle linee di gru a cavo, ecc....) potranno essere ammesse al taglio, previo assegno a norma di legge, **piante di faggio**. La legna ricavata dovrà essere avviata presso una pesa terza accessibile al pubblico per la verifica del peso. **L'acquirente del lotto posto in vendita sarà tenuto a corrispondere, all'ente venditore, il prezzo fisso di € 3,00/q.le + IVA di legge.** In questo caso sarà concesso l'asporto della legna contestualmente alla verifica del peso.

L'Ente venditore non si assume responsabilità per corpi estranei, di qualsiasi natura, presenti all'interno dei tronchi e dei residui della lavorazione derivanti dal legname posto in vendita.

**Articolo 2  
MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

L'impresa deve utilizzare esclusivamente i prodotti legnosi all'interno dell'area assegnata e delimitata delle piante di margine sulle quali è stato impresso il martello forestale e/o segnali con vernice spray.

È d'obbligo per l'impresa il rispetto assoluto dei nuclei affermati di rinnovazione naturale.

Dovrà essere posta particolare cura ed attenzione affinché i cascami di lavorazione non recuperabili non siano di ostacolo agli eventuali nuclei in rinnovazione naturale.

Sarà compito della ditta acquirente/impresa utilizzatrice mantenere in buono stato la viabilità forestale principale e secondaria e comunque al termine delle utilizzazioni dovrà essere ripristinata a carico dell'acquirente stesso.

A lavori ultimati, i sentieri che attraversano le superfici oggetto di intervento dovranno essere lasciati liberi da residui di lavorazioni e dovranno risultare percorribili dai fruitori.

Dopo la consegna del lotto, la ditta acquirente rimane responsabile di tutta l'area assegnata e anche di tutte le problematiche di carattere generale che potrebbero insorgere.

Si evidenzia che, per tutto il periodo compreso fra la consegna del lotto ed il collaudo finale, resta ad esclusivo carico dell'acquirente il ripristino del piano viabile nel caso di deterioramento dello stesso dovuto agli interventi di utilizzazione e trasporto.

Nei confronti della proprietà, l'acquirente resta comunque responsabile di tutto il processo di utilizzazione.

Il legname e il materiale da cippare e/o cippato potrà essere depositato provvisoriamente nelle località indicate in sede di consegna.

I cumuli dei residui della lavorazione andranno riutilizzati secondo normativa.

Se, in corso d'opera, l'epidemia di Bostrico dovesse allargarsi all'interno della superficie del lotto, l'acquirente sarà tenuto, alle stesse condizioni economiche ad utilizzare le piante morte fino alla quantità in m<sup>3</sup> tariffari prevista dalla norma.

### **Interferenze**

Non è da escludere la possibilità che il cantiere interferisca o subisca le interferenze con altri cantieri gravitanti nelle aree circostanti. Pertanto, dovranno essere concordate, fra le parti coinvolte, le soluzioni che di volta in volta saranno ritenute opportune. Eventuali disagi derivanti da tali interferenze non potranno essere imputati al comune di Torcegno.

Si evidenzia che nel periodo invernale, la strada provinciale Sp31 del passo Manghen, in caso di neve, viene sgomberata secondo i tempi legati all'organizzazione dei mezzi.

Si evidenzia che nel periodo invernale, sulla strada forestale dalla loc. Ponte del Salton all'area dove è localizzato il lotto oggetto di vendita (tratto di circa 5,2 km su fondo stabilizzato), non viene svolto lo sgombero neve. Non sarà concesso lo sgombero neve da parte dell'acquirente o da suoi incaricati.  
**La strada forestale non è percorribile con autotreni e autoarticolati.**

Vista la notevole quantità di legname bostricato nei comparti boscati della località Val Calamento l'Amministrazione venditrice non può garantire la disponibilità del piazzale di stoccaggio più vicino al lotto posto in vendita, per tanto, l'area utile all'accatastamento dei tronchi verrà indicata in fase di consegna e potrà essere individuata sul primo piazzale disponibile. Per le medesime motivazioni non si è in grado di garantire uno o più piazzali utili all'accatastamento di tutta la massa legnosa posta in vendita, pertanto, l'acquirente dovrà ottimizzare lo spazio di stoccaggio a lui assegnato anche attraverso asporti continui in corso d'opera. Rimane perentorio quanto stabilito dall'articolo 4 comma 2 delle presenti condizioni di vendita.

Si evidenzia che la superficie del lotto è inserita in un ampio comparto boscato dove la pressione antropica di carattere turistico ricreativo è piuttosto elevata soprattutto nel periodo estivo ed autunnale.

## STIPULA DEL CONTRATTO E CONSEGNA DEI LAVORI

La stipula del contratto avverrà, per esigenze contabili, dopo il 02 gennaio 2025.

La consegna verrà effettuata sul posto solamente in presenza della ditta acquirente, del custode forestale, dell'Autorità forestale competente e del responsabile dell'utilizzazione del lotto in possesso del Patentino di idoneità per la conduzione e l'esecuzione delle utilizzazioni forestali o di altro titolo abilitativo riconosciuto equipollente dal Servizio Foreste della P.A.T.

La consegna, se convenuto fra le parti coinvolte, potrà essere controfirmata d'ufficio presso la locale stazione Forestale.

I termini menzionati nel presente articolo sono da considerarsi perentori a pena di decadenza dell'aggiudicazione.

Si evidenzia che eventuali danni cagionati al legname e al materiale da cippare dallo svilupparsi di epidemie parassitarie e/o da eventi meteorici avversi, determinate dopo la stipula del contratto, non potranno essere imputati all'Ente venditore.

### **Articolo 4**

#### **ULTIMAZIONE DEI LAVORI – PENALITA'**

Le operazioni di utilizzazione forestale e pesatura della legna di faggio, eventualmente ricavata, dovranno essere eseguite ed ultimate entro il **31/12/2026**. NON potrà essere concessa proroga. In caso contrario verrà applicata una penale di € 50,00.= (CINQUANTA/00) per ogni giorno di ritardo fino al massimo del 10 % dell'importo del contratto.

Le cataste dei tronchi ricavati dovranno essere asportate dai piazzali di stoccaggio designati entro 60 giorni naturali e consecutivi dal termine ultimo dei lavori stabilito dall'art. 4 comma 1. A insindacabile giudizio dell'Amministrazione venditrice potrà essere concessa proroga. In caso contrario verrà applicata una penale di € 50,00.= (CINQUANTA/00) per ogni giorno di ritardo fino al massimo del 10% dell'importo del contratto.

### **Articolo 5**

#### **CERTIFICAZIONI**

Le piante che costituiscono il lotto posto in vendita sono site in una foresta 100% certificata PEFC con il seguente codice identificativo: **ICILA-PEFCGFS-002720 PEFC/18-21-02**.

Le operazioni colturali e le relative utilizzazioni boschive verranno realizzate in un bosco certificato secondo i requisiti della certificazione Gestione Forestale Sostenibile del Gruppo Territoriale PEFC Trentino, basata sui principi PEFC. Durante l'esecuzione delle utilizzazioni, si dovranno rispettare le modalità della gestione forestale sostenibile, definite in tali requisiti.

Le operazioni colturali e le tecniche di utilizzazione ed esbosco dovranno essere eseguite in modo da minimizzare o evitare danni al suolo, alle piante rimaste in piedi e alla rinnovazione.

Non verranno eseguite lavorazioni al suolo durante l'utilizzazione nonché la raccolta diffusa di lettiera, del terriccio e del cotico erboso, fatto salvo eventuali prescrizioni stabilite dal Piano di Gestione Forestale Aziendale o da interventi autorizzati dall' Autorità competente in materia.

Non sarà ammessa l'estirpazione e l'asportazione degli apparati radicali, salvo eccezioni motivate da emergenze fitosanitarie o da calamità naturali e previa autorizzazione dall' Autorità competente in materia.

Durante l'esecuzione delle operazioni di utilizzazione, la ditta esecutrice dei lavori dovrà impiegare tecniche di utilizzazione ed azioni tali da impedire l'insorgere di incendi e lo sversamento accidentale di

prodotti chimici in bosco oltre ad evitare rilascio di rifiuti.

In caso di accadimento di uno o più degli eventi sopra citati, il soggetto responsabile dell'utilizzazione ha l'obbligo di allertare tempestivamente l'Ente proprietario del bosco e la stazione forestale territoriale competente che procederanno ad attuare le necessarie misure di emergenza.

## **Articolo 6** MISURAZIONE

NON è prevista la misurazione dei prodotti legnosi resinosi (legname e cippato) in quanto la vendita è di tipo forfettario, a corpo.

Sarà avviata alla verifica del peso solo l'eventuale legna di faggio ricavata nei modi previsti dall'art. 1 comma 5 del presente capitolato. Le pesate dovranno avvenire presso una pesa terza, accessibile al pubblico, ed esclusivamente in presenza dei custodi forestali incaricati **entro il loro orario di servizio**, con preavviso di almeno una giornata lavorativa. **I costi della pesatura rimangono a carico dell'acquirente.**

## **Articolo 7** GARANZIE

Prima della firma del contratto, la ditta acquirente sarà tenuta a depositare una cauzione pari al 10% del valore di contratto a garanzia del patrimonio pubblico al comune di Torcegno, sottolineando che la ditta acquirente risponderà anche degli eventuali danni dei trasportatori. La cauzione sarà svincolata dall'Ente, sulla base del collaudo espletato dal Servizio Foreste della PAT.

## **Articolo 8** PAGAMENTI

Il pagamento del materiale venduto sarà fatto dall'acquirente presso il Tesoriere dell'Ente venditore secondo le seguenti modalità:

- 50% Saldo alla firma del contratto;
- 50% entro 30 giorni dalla data di Consegna del lotto.

I termini menzionati nel presente articolo sono da considerarsi perentori a pena di decadenza dell'aggiudicazione.

## **Articolo 9** NOMINA DEL COLLAUDATORE

Il collaudo del lotto verrà effettuato sul posto da un rappresentante dell'Autorità Forestale competente.

## **Articolo 10** DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non disposto dal presente capitolato, trovano applicazione le norme delle leggi vigenti in materia, nonché le disposizioni del Capitolato d'Oneri Generali in vigore presso il comune di Torcegno, del contratto e del progetto di taglio.

## **Articolo 11**

## CARTOGRAFIA

Le tavole cartografiche proposte di seguito hanno lo scopo di inquadrare la superficie del lotto nel comparto boschivo di riferimento unitamente alla viabilità di servizio.

