**CAPITOLATO D'ONERI SPECIALE
PER LA VENDITA DEL LOTTO DI LEGNAME
DI CUI AL LOTTO: "BOSTRICO 2022 Busa dei Finchi"**

**Articolo 1
OGGETTO DELLA COMPRAVENDITA**

La compravendita ha per oggetto l'acquisto "in piedi" del seguente lotto: **BOSTRICO 2022 Busa dei Finchi** (Progetto di taglio n. 371/2022/2 del 20/05/2022) per complessivi m³ **114** tariffari, corrispondenti a m³ **75** netti stimati di legname resinoso e **25** tonnellate stimate di legna ad uso combustibile.

I cumuli dei residui della lavorazione, impiegabili come materiale da cippare sono compresi nel prezzo di vendita e saranno a disposizione dell'acquirente, che potrà cederli alla ditta esecutrice dei lavori. I cumuli dei residui della lavorazione dovranno essere utilizzati secondo normativa.

La resa netta del legname posto in vendita deve essere intesa come una stima di massima suscettibile di variazioni direttamente proporzionali allo stato di conservazione delle piante. Per tanto, l'acquirente dovrà accettare il risultato della misurazione netta senza sollevare eccezioni per eventuali aumenti o riduzioni di qualsiasi entità rispetto alla massa stimata nel progetto di taglio.

**Articolo 2
MODALITÀ E TEMPISTICHE**

L'impresa che conduce i lavori di utilizzazione forestale deve attenersi a tutte le norme vigenti in materia e alle condizioni relative ai lavori di taglio, allestimento ed esbosco che risultano puntualmente specificate nel Progetto di Taglio, nel verbale di Consegna, nel presente Capitolato d'Oneri Speciale e per quanto non previsto nel Capitolato d'Oneri Speciale nel Capitolato d'Oneri Generale in vigore presso il comune di Novaledo e alle indicazioni che verranno fornite di volta in volta dal Custode Forestale.

Il contratto di vendita dovrà essere sottoscritto entro 15 giorni naturali e consecutivi dalla aggiudicazione del lotto.

La consegna del lotto oggetto di utilizzazione deve essere richiesta all'Ufficio Distrettuale di Borgo Valsugana direttamente dall'acquirente ovvero tramite gli uffici del comune di Novaledo.

Interferenze

Il lotto si sviluppa lungo la strada forestale "Busa dei Finchi". Tale viabilità serve anche la struttura ricettiva comunale di Malga Broi. Sarà necessario concordare con l'amministrazione comunale l'eventuale chiusura al transito della strada, soprattutto nel periodo estivo di maggior frequentazione della struttura.

Il lotto è attraversato dall'acquedotto che da Malga Masi scende fino a Malga Broi. Sarà necessario porre attenzione, nei tratti di sovrapposizione con le piste di esbosco, allo strascico dei tronchi e fare attenzione alla vasca di accumulo in fase di abbattimento ed esbosco del legname.

**Articolo 3
CERTIFICAZIONI**

Il materiale che costituisce il lotto proviene da foreste certificate

Le operazioni colturali e le relative utilizzazioni boschive verranno realizzate in un bosco certificato secondo i requisiti della certificazione Gestione Forestale Sostenibile del Gruppo Territoriale PEFC Trentino, basata sui principi PEFC.

Durante l'esecuzione delle utilizzazioni, si dovranno rispettare le modalità della gestione forestale sostenibile, definite in tali requisiti. Le operazioni colturali e le tecniche di utilizzazione ed esbosco dovranno essere eseguite in modo da minimizzare o evitare danni al suolo, alle piante rimaste in piedi e alla rinnovazione. Non verranno eseguite lavorazioni al suolo durante l'utilizzazione nonché la raccolta diffusa di lettiera, del terriccio e del cotico erboso, fatto salvo eventuali prescrizioni stabilite dal Piano di Gestione Forestale Aziendale o da interventi autorizzati dall'Autorità competente in materia.

Non sarà ammessa l'estirpazione e l'asportazione degli apparati radicali, salvo eccezioni motivate da emergenze fitosanitarie o da calamità naturali e previa autorizzazione dall' Autorità competente in materia. Durante l'esecuzione delle operazioni di utilizzazione, la ditta esecutrice dei lavori dovrà impiegare tecniche di utilizzazione ed azioni tali da impedire l'innesco di incendi e lo sversamento accidentale di prodotti chimici in bosco oltre ad evitare rilascio di rifiuti. In caso di accadimento di uno o più degli eventi sopra citati, il soggetto responsabile dell'utilizzazione ha l'obbligo di allertare tempestivamente l'Ente proprietario del bosco e la stazione forestale territoriale competente che procederanno ad attuare le necessarie misure di emergenza.

Articolo 4 CONCLUSIONE DEI LAVORI - PENALITÀ

Le operazioni di utilizzazione forestale e misurazione dei tronchi dovranno essere eseguite ed ultimate entro 31/12/2023. Entro tale termine dovrà essere ultimato anche l'asporto di tutto il materiale di risulta, incluso il materiale legnoso (legname, materiale da cippare e/o cippato) che fosse stato depositato nei piazzali provvisori indicati in sede di consegna. In caso di ritardo ingiustificato, verrà applicata una penale di € 50,00 (cinquanta/00) per ogni giorno di ritardo fino al massimo del 10% dell'importo del contratto. A seguito di richiesta adeguatamente motivata, l'Ente venditore potrà concedere eventuale proroga, qualora ne ritenga corretti i presupposti. L'acquirente dovrà utilizzare o far utilizzare a regola d'arte tutti i materiali consegnatigli. Si evidenzia che eventuali danni cagionati al legname e/o al materiale da cippare dallo svilupparsi di epidemie parassitarie determinate dopo la stipula del contratto, non potranno essere imputati all'Ente venditore.

Articolo 5 ACCATASTAMENTO

Il legname, nei vari assortimenti, dovrà essere accatastato in cataste stabili eseguite a regola d'arte e sotto la responsabilità del responsabile dell'utilizzazione.

Il legname dovrà essere utilizzato fino al diametro minimo in punta di 20 cm

Il legname potrà essere accatastato sul piazzale della loc. **MALGA BROI**. Qualora indisponibile o non sufficiente, di comune accordo fra le parti, si valuteranno altre località di stoccaggio dei tronchi.

Si dovrà garantire un adeguata pulizia delle pertinenze stradali dai residui della lavorazione

L'Ente venditore non si assume responsabilità per corpi estranei, di qualsiasi natura, presenti all'interno dei tronchi e dei residui della lavorazione derivanti dal legname posto in vendita.

Articolo 6 MISURAZIONE

Saranno escluse dalla misurazione le regolari smussature, alle due estremità dei tronchi da sega nella misura massima di 10 cm per testata.

Il legname dovrà essere utilizzato fino al diametro di 20 cm circa in punta.

La misurazione del legname sarà effettuata in metri cubi secondo la modalità di seguito descritta: nel modo tradizionale con calibro e applicazione della formula di Huber con il difalco dell'eventuale corteccia nei modi previsti dal Capitolato d'Oneri Generali per la vendita dei prodotti legnosi in vigore presso il comune di Novaledo (TN).

Verrà riconosciuto tarizzo solo nel riguardo del guasto come indicato nella tabella allegata al Capitolato d'Oneri Generali.

Per questioni legate alla sicurezza dei lavoratori la misurazione potrà avvenire a tronchi esboscati. Per ottimizzare l'impegno del personale di custodia è ammessa la soluzione di continuità delle operazioni e la presenza di un solo custode forestale qualora non vi sia la disponibilità di un secondo.

Le operazioni di misurazione dovranno essere concluse entro 30 giorni naturali e consecutivi dal termine dei lavori di utilizzazione. In caso di ritardo ingiustificato, verrà applicata una penale di € 50,00 (cinquanta/00) per ogni giorno di ritardo fino al massimo del 10% dell'importo del contratto.

Le operazioni di misurazione dovranno essere concordate con il custode forestale incaricato e avvenire entro il suo orario di servizio, con preavviso di almeno una giornata lavorativa

Articolo 7 GARANZIE

La ditta acquirente sarà tenuta a stipulare prima dell'inizio dei lavori una fideiussione ed eventuale convenzione a garanzia del patrimonio pubblico al comune di Novaledo, quantificata nella percentuale del 5% dell'importo di contratto, sottolineando che la ditta acquirente risponderà anche dei danni dei trasportatori.

Qualora la fidejussione venisse anche solo parzialmente utilizzata a copertura di eventuali danni, dovrà essere prontamente integrata in egual misura; parimenti, dovrà essere integrata la fidejussione qualora, per qualsiasi motivo, la superficie di intervento dovesse aumentare durante i lavori di utilizzazione.

Articolo 8

PAGAMENTI

Il pagamento del materiale venduto sarà effettuato dall'acquirente presso il Tesoriere dell'Ente venditore secondo le predette modalità e con le seguenti tempistiche:

- versamento del 10% del valore di contratto alla firma del medesimo;
- ulteriore versamento del 40% del valore di contratto entro il 30.06.2023;
- versamento del saldo (pari al 50% del valore di contratto) al più tardi entro il 31.12.2023 purché il legname possa essere completamente asportato; in caso di proroghe concesse o ritardi giustificati, il termine per il pagamento sarà ridefinito in base alla nuova data di ultimazione dei lavori.

Il materiale non potrà comunque essere asportato dal sito prima dell'avvenuto pagamento secondo le modalità indicate nel presente articolo e nel art. 40 del Capitolato d'Oneri Generali in vigore presso il comune di Novaledo.

Articolo 9

CLAUSOLA RISOLUTIVA

In caso di non ottemperanza agli obblighi esposti nel presente Capitolato, entro i termini stabiliti per motivi ritenuti ingiustificati, l'Amministrazione venditrice potrà, insindacabilmente, revocare l'aggiudicazione e incamerare la cauzione.

Articolo 10

DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non disposto dal presente Capitolato d'Oneri Speciale, trovano applicazione le norme delle leggi vigenti in materia, nonché le disposizioni di cui al Capitolato d'Oneri Generali, al contratto e al Progetto di Taglio.