

OGGETTO: Vendita A STRADA' DEI PRODOTTI LEGNOSI DEL LOTTO

"DOSS AGÙ", a seguito di asta pubblica di data _____/2024.

Lotto denominato: Lotto Doss Agù -Progetto di taglio n° 378/2022/1

Rep_____Atti privati

Tra i Signori:

1. FIORINI IVANO, nato a _____(Tn), il _____, domiciliato nella sua qualità di Presidente pro tempore presso la sede sita in Via Verdi, 1 – Frazione di Noarna – 38060 Nogaredo TN -, il quale dichiara di intervenire in quest'atto esclusivamente in nome e per conto dell'ASUC DI NOARNA che rappresenta (P.I. e Cod. Fiscale 94050010225);
2. _____, nato a _____ il _____, residente in _____ Via _____, Legale Rappresentante della Ditta _____ con sede in _____ p.I.V.A. _____.

Premesso che:

- nel prosieguo del presente atto, l'Asuc di Noarna e la Ditta acquirente, come sopra rappresentata, saranno denominati semplicemente "Asuc" e "Ditta";
- nel corso dell'asta pubblica eseguita sul portale telematico della Camera di Commercio _____ in data ____/____/2024, e come risulta dal relativo verbale, la Ditta ha proposto la migliore offerta per l'acquisto del lotto di legname denominato lotto Doss Agù, di metri cubi presunti **94 mc tariffari**, di cui 71 metri cubi netti presunti di legname e 25 tonnellate presunte di combustibile;

Si allegano il capitolato generale d'oneri e il capitolato particolare d'appalto approvati dall'Asuc mediante deliberazione n. _____ di data _____, parti integrante e sostanziale del presente contratto.

Si richiama anche se non materialmente allegato il progetto di taglio n.

378/2022/1 relativo al lotto in oggetto,

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue:

art.1

1. L'Asuc cede e vende alla Ditta, che accetta, il lotto di legname a strada, più sopra descritto avverso il corrispettivo offerto di euro _____.- (_____ /) al metro cubo più I.V.A. d'legge,. La misurazione avverrà con le modalità descritte nel capitolato d'oneri particolare.

art.2

1. Il lotto di prodotti legnosi denominato Doss Agù di cui al precedente art. 1, si intende venduto come sta e giace, senza ulteriori spese ed oneri a carico dell'Asuc, la quale declina ogni responsabilità per eventuali vizi occulti della massa legnosa oggetto di vendita, compresa l'eventuale presenza di schegge metalliche.
2. L'Asuc venditrice dichiara che la massa ricavabile si presume quella stimata in premessa, fatti salvi i risultati della misurazione definitiva. L'Asuc declina ogni responsabilità relativamente a maggiori o minori volumi effettivi.

art.3

1. Le parti prendono atto che:
 - La Ditta ha versato **un acconto** pari al 30% del valore complessivo del lotto, inclusa I.V.A., mediante assegno circolare, a titolo di caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 C.C. e a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivati dal relativo progetto di taglio, dell'Avviso unico e condizioni generali di vendita, dai Capitolati generale e Capitolato particolare, e dal presente contratto di compravendita, che verrà restituita a seguito del positivo esito del collaudo;
 - La Ditta si dichiara in possesso di idonea polizza assicurativa per l'attività svolta e consapevole che i mezzi utilizzati per la fatturazione e il

trasporto del legname devono essere muniti di idonee polizze assicurative, impegnandosi nel contempo a tenerle costantemente aggiornate.

- La Ditta dichiara di possedere i requisiti di legge (ditte iscritte all'albo della CCIAA di Trento e munita di patentino forestale).

2. Le modalità di utilizzazione e di asporto devono rispettare tutte le disposizioni dei capitolati allegati; qualora siano rilevate inadempienze a carico dell'acquirente verrà applicata la relativa sanzione.

art. 4

1. La consegna del lotto oggetto di alienazione deve essere richiesta all'Asuc, direttamente dall'acquirente, entro il termine massimo di 30 giorni dalla data di sottoscrizione del presente contratto di vendita ed avverrà secondo le modalità descritte nel capitolato d'onere particolare.
2. Le operazioni di utilizzazione forestale e di asporto di tutto il materiale presente nel lotto assegnato devono essere eseguite ed ultimate entro la tempistica indicata nel capitolato d'onere particolare. A seguito di richiesta adeguatamente motivata, presentata almeno 7 (sette) giorni prima della scadenza, e previo adeguamento della scadenza delle garanzie fideiussorie prestate, l'Amministrazione comunale può concedere eventuale proroga del tempo ritenuto congruo, qualora questa ne ritenga corretti i presupposti.
3. A parziale deroga rispetto a quanto disposto dall'art. 20, comma 1, del capitolato d'onere generale, si evidenzia che, qualora entro il termine sopra indicato si rilevasse una porzione di area non utilizzata da parte dell'acquirente, in sede di collaudo verrà eseguita una stima del valore delle piante non utilizzate e tale valore sarà addebitato, fatta salva la facoltà di agire da parte dell'ente per l'eventuale risarcimento dei danni. Tale disposizione verrà applicata anche in caso di recesso anticipato dal contratto da parte dell'acquirente.

art. 5

1. L'Asuc provvederà alla fatturazione del materiale asportato come

risultante dalla misurazione effettuata nelle modalità stabilite dal capitolato d'oneri particolare. La Ditta provvederà al pagamento dell'importo tramite bonifico Secondo le seguenti modalità:

- Saldo del valore presunto del legname entro il giorno antecedente al ritiro del legname.
- Saldo o conguaglio entro 30 giorni dall'invio del verbale di misurazione.

art.6

1. Il collaudo verrà eseguito come da disposizioni contenute nel capitolato d'oneri generale e particolare.

art.7

1. Le controversie che dovessero sorgere durante il rapporto contrattuale fra venditore e acquirente in materia tecnico-boschiva saranno deferite al giudizio dell'Ufficio distrettuale delle foreste, ed in seconda istanza all'Autorità giudiziaria competente.
2. Per qualunque contestazione che potesse sorgere nell'esecuzione del presente contratto, foro competente, unico ed esclusivo, sarà quello di Trento.

art.8

1. Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente atto, nessuna esclusa, saranno a totale e completo carico della Ditta acquirente.
2. Il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, Il comma, del D.P.R. 24.04.1986 n. 131.

art.9

1. La ditta acquirente dichiara di essere a conoscenza che il sistema di misurazione previsto all'interno del presente contratto presuppone la ripresa, dei passaggi dei mezzi, in particolare del carico trasportato e delle relative targhe ed acconsente al trattamento di tali dati.

2. Si informa che il Regolamento UE 2016/679 ha per oggetto la protezione delle persone con riguardo al trattamento dei dati personali. I dati personali sono raccolti dal Servizio Segreteria esclusivamente per lo svolgimento delle attività di competenza e per lo svolgimento di funzioni istituzionali. Titolare del trattamento e responsabile della protezione dei dati è il Asuc di Noarna, con sede a Nogaredo frazione Brancolino – Via Verdi 1 (e.mail asuc.noarna@pec.it).

Finalità del trattamento dei dati e base giuridica

I dati personali vengono raccolti e trattati per le seguenti finalità:

per gli adempimenti correlati alla stipulazione del presente contratto e per le finalità inerenti alla gestione delle procedure previste dalla legislazione vigente per la formazione e la gestione del medesimo e per l'esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione), svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, può avvenire sia per finalità correlate alla scelta del contraente e all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Trattamento di dati sensibili e/o giudiziari Il trattamento, effettuato con strumenti manuali e/o informativi mediante procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza, riguarda anche dati sensibili e/o giudiziari, ai sensi di quanto disposto dalla L.P. 2/2016.

I dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi. I dati possono essere comunicati ad altri soggetti, pubblici o privati che per legge o regolamento sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli. A titolo esemplificativo e non esaustivo, i dati raccolti sono comunicati all'Agenzia delle Entrate, alla CCIAA, all'Agenzia del lavoro (o Uffici provinciali del lavoro), agli uffici del Casellario giudiziale; i dati sono conosciuti dal Responsabile del procedimento, oltre che, se diversi dai precedenti, dagli incaricati all'uopo nominati. In caso di contenzioso

legale o al verificarsi di sinistri, i dati saranno comunicati al Legale ed al Broker del Comune nonché alla Compagnia assicuratrice di riferimento.

I dati sono oggetto di diffusione ai sensi di legge.

I dati sono oggetto di trasferimento all'estero.

I dati possono essere conosciuti dai responsabili e dagli incaricati dei Servizi Segreteria e Finanziario.

I dati sono conservati per il periodo strettamente necessario all'esecuzione del compito o della funzione di interesse pubblico e comunque a termini di legge.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria per quanto riguarda la stipulazione del contratto e dell'adempimento di tutti gli obblighi ad esso conseguenti ai sensi di legge. Non fornire i dati comporta non osservare obblighi di legge e/o impedire che i Servizi sopra individuati possano procedere con l'esecuzione del contratto.

I diritti dell'interessato sono:

richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;

ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;

richiedere di conoscere le finalità e modalità del trattamento;

ottenere la rettifica, la cancellazione, la limitazione o la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge; richiedere

la portabilità dei dati;

aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;

opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati;

di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

Alla luce di quanto indicato, le Parti attribuiscono alla sottoscrizione del

presente contratto il valore di attestazione di consenso per il trattamento e la comunicazione dei dati, secondo quanto previsto dall'informativa.

In tal senso, e per quanto riguarda la concreta attuazione del contratto, si rimanda alla specifica nomina a Responsabile del trattamento operata da parte dell'Asuc.

Letto, approvato e sottoscritto.

La Ditta

Il Presidente Asuc di Noarna

La parte acquirente, approva espressamente, a norma degli artt. 1341 e 1342 c.c. i seguenti articoli del presente contratto: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9.

La Ditta

Il Presidente Asuc di Noarna