COMUNE di RUFFRE'-MENDOLA
Via Maso Lana n. 3 – 38010 Ruffrè-Mendola
tel. 0463/870004 fax 0463/870130

CAPITOLATO D'ONERI PARTICOLARE PER LA VENDITA DI LEGNAME: *SCHIANTI MASERE VAL COERSE (verbale assegno 380/2021/3)*

Tramite modalità telematica e nelle tempistiche di apertura/chiusura in essa definite, viene attivata una vendita a asta pubblica del lotto di legname specificato nei prospetti inseriti nell'applicativo. La vendita avverrà ad unico incanto al miglior offerente, con le modalità previste dalla L.P. 19.07.1990, n. 23 e, per quanto compatibili, dal Regolamento di Contabilità dello Stato, mediante offerte presentate telematicamente, da confrontarsi poi con il prezzo base stabilito.

1. Il legname verrà posto in vendita in singoli lotti, bene individuati e contrassegnati, senza garanzia qualitativa, non essendo ammessi reclami per difetti, come stanno e giacciono, franco piazzale di deposito indicato. Nel legname potrebbe riscontrarsi la presenza di schegge ferrose o altri corpi estranei. In ogni caso l'Amministrazione non risponde di difetti guasti conseguenti. Per l'assortimentazione si sono seguite le consuetudini in uso e per il tarizzo si applicano le tabelle in calce al medesimo Capitolato Generale approvato con la deliberazione consiliare n. 50 di data 30.11.1198
2. Le offerte, inserite nell'applicativo secondo le procedure indicate nel Portale del legno (www.legnotrentino.it), potranno riguardare diversi lotti, e dovranno riportare il prezzo unitario offerto per ogni lotto, uguale o maggiore al prezzo base.
3. Per essere ammesso alla gara, ciascun Soggetto interessato dovrà indicare nell'offerta l'iscrizione alla Camera di Commercio I.A.A., nonché il nome del rappresentante legale.
4. Le offerte potranno essere inserite entro le scadenze indicate dalla procedura telematica. L'inserimento dell'offerta – una volta validata definitivamente - equivale a proposta irrevocabile da parte dell'offerente, mentre non vincola l'Amministrazione. L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta e sarà confermata tramite il sistema telematico. Il vincolo contrattuale per l'aggiudicatario scatta dal momento dell'aggiudicazione, mentre per l'Amministrazione avverrà soltanto dopo l'approvazione definitiva da parte del Segretario comunale.
5. Il prezzo offerto dovrà essere pari o superiore a quello indicato a base d'asta, e qualora l'offerta suscettibile di aggiudicazione sia presentata in identica misura da due o più concorrenti il lotto viene aggiudicato all'acquirente estratto a sorte.
6. I lotti non aggiudicati potranno essere inseriti in successivi esperimenti d'asta o aggiudicati per trattativa diretta, ad un prezzo uguale o superiore alla base d'asta, purché l'importo dei singoli lotti non superi la somma di Euro 46.000,00 (quarantaseimila/00 euro), come previsto dal comma 4, art. 21 della LP 23/90.
7. Modalità di pagamento:
    a. Entro e non oltre 15 giorni naturali consecutivi dalla data dell'asta ed in ogni caso alla firma del contratto, pagamento di un acconto con bonifico bancario a favore del Comune di Ruffrè-Mendola pari al 30% del valore complessivo del lotto, cui si aggiunge l'intero importo dell'I.V.A.; il saldo prima dell'asportazione del legname.

b. Entro e non oltre dieci giorni naturali consecutivi dalla data del confronto concorrenziale, l'aggiudicatario dovrà costituire una **cauzione definitiva** nella misura del 5%, a garanzia dell'esatto adempimento del presente capitolato ed in particolare dell'osservanza dell'obbligo del pagamento del valore del lotto aggiudicato entro il termine indicato alla seguente lettera d., oltreché dell'obbligo delle operazioni di taglio ed e esbosco entro il termine indicato al punto 9.

c. Il mancato pagamento dell'acconto o la mancata costituzione della cauzione entro i termini sopra indicati, comporta l'esclusione dalla gara, con conseguente automatica aggiudicazione al secondo miglior offerente.

d. Le modalità di pagamento del valore del lotto e di presentazione della cauzione di cui alle precedenti lettere a. e b., vengono indicate anche nella nota di aggiudicazione/nel contratto.

8. Tutte le spese di martellazione, assegno, consegna, taglio, esbosco, riduzione in tronchi, allestimento, trasporto, collaudo, nonchè oneri fiscali e tutte le spese contrattuali, nessuna esclusa ed eccettuata, saranno a totale carico della dell'acquirente.

9. Asportazione del materiale aggiudicato:

   a. Tutte le operazioni di taglio dovranno essere concluse entro e non oltre il **31 ottobre 2021**, pena l'applicazione di una penale di Euro 200,00 per ogni giorno di ritardo.

   b. Per provate cause di forza maggiore, l'acquirente può presentare richiesta scritta di proroga temporanea al ritiro dei lotti aggiudicati, rimanendo libera l'Amministrazione se concederla meno;

   c. Prescrizioni per l'asportazione:

      i. l'acquirente dovrà utilizzare tutte le piante che gli saranno consegnate secondo le modalità indicate nei verbali di assegno. Il Comune si riserva la proprietà del materiale residuo.

      ii. carico dell'aggiudicatario competono tutti gli oneri dell'asporto totale del residuo per tutte le operazioni di taglie e trasporto del legname effettuate, comprese e tutte le ramaglie ed i cippi

10. Inadempienze contrattuali:

   a. Qualora l'aggiudicatario ometta di pagare il valore del lotto aggiudicato entro il termine di cui al punto 7, Il Comune di Ruffrè-Mendola si riserva di esercitare la facoltà di risolvere per inadempimento il contratto, restando libero nei confronti dell'aggiudicatario. Resta salvo il diritto del Comune di Ruffrè-Mendola di agire nei confronti dell'aggiudicatario per il risarcimento dei danni. Qualora il Comune di Ruffrè-Mendola intenda avvalersi della facoltà di risolvere per inadempimento, invita per iscritto ad adempiere entro un congruo termine. Decorso il termine senza che l'aggiudicatario abbia adempiuto, il contratto si intende risolto di diritto.

   b. Qualora l'aggiudicatario ometta di ritirare la catasta entro il termine di cui al punto 9, Comune di Ruffrè-Mendola si riserva di esercitare la facoltà di risolvere per inadempimento il contratto restando libera nei confronti dell'aggiudicatario.

Resta salvo il diritto del Comune di Ruffrè-Mendola di agire nei confronti dell'aggiudicatario per il risarcimento dei danni. Qualora l'Agenzia intenda avvalersi della facoltà di risolvere per inadempimento, invita per iscritto ad adempiere entro un congruo termine. Decorso il termine senza che l'aggiudicatario abbia adempiuto, il contratto si intende risolto di diritto.

Gli interessati all'asta potranno visionare il lotto contattando il Custode forestale dott. Matteo Coraiola c(ell.: 340/9685705).

Ruffrè - Mendola, mercoledì 26 maggio 2021
Prot. n. 1599

IL SEGRETARIO COMUNALE
- dott. Luca Santini
(firmato digitalmente)