

Allegato C) alla determina n. 775 del 19.09.2023
Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Segreteria
(dott. Lucillo Boso)

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI PREDAZZO

PROVINCIA DI TRENTO

Repertorio n. ____ dd. _____

CONTRATTO DI VENDITA DI LEGNAME IN PIEDI

Tra i Signori:

1. **Lucillo Boso**, nato a _____ () il _____ Vicesegretario comunale di Predazzo, in nome e per conto del quale agisce nel presente atto (Codice Fiscale e P.IVA del Comune nr. 00148590227), parte venditrice;

2. _____, nato a _____ () il _____, che agisce in nome e per conto della ditta " _____ " con sede in _____ (), _____ (codice fiscale e P.IVA della ditta nr. _____), parte acquirente.

Premesso che:

- con determinazione n. _____ dd. _____ si stabiliva di vendere, ad asta pubblica, previo confronto concorrenziale, n. 1 lotto di legname in piedi;
- che nella gara svoltasi il giorno _____ alle ore _____.00, in via telematica, la citata ditta è risultata aggiudicataria del lotto sotto indicato.
- Che con determina n. _____ dd. _____ il Responsabile del Settore Affari Generali approvava lo schema di contratto per la vendita alle ditte aggiudicatarie;

Ciò premesso, e considerato parte integrante del presente contratto, le parti come sopra rappresentate, stipulano il seguente

CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

ARTICOLO 1. Il Comune di Predazzo vende alla ditta sopra generalizzata il sottoesposto quantitativo di legname in piedi:

- **Lotto.** Provenienza "Loc. Ventosa - bostrico post Vaia". Progetto di taglio n. 178/2023/5, per presunti mc. 1.200,00 ad € ____,00 al mc - tipologia di legname: lotto assortimento unico; il lotto è composto da piante bostricate - prezzo unico per legname da sega - tronchi superiori al diametro di cm. 20 misurato a metà, senza corteccia.

ARTICOLO 2. Misurazione. In primo luogo verrà effettuata una misurazione a mezzo di cavalletto dendrometrico di alcuni camion o autotreni di legname, così da ottenere una misurazione media per ogni viaggio. Verranno quindi predisposte delle bussole ove sarà onere del trasportatore inserire apposita bolletta di trasporto. Dal conteggio dei viaggi effettuati, moltiplicati per la misurazione media, si otterrà la misurazione finale del lotto. La misurazione si intende al netto del 10% qualora presentino la corteccia.

ARTICOLO 3. La vendita si intende fatta senza alcuna garanzia qualitativa ed il legname sarà consegnato come sta e giace al momento della vendita. Il compratore si fa carico di garantire che i lavori di utilizzazione verranno svolti secondo le disposizioni del Capitolato d'oneri Generale e del Capitolato Particolare per l'affido delle operazioni di utilizzazione del legname, allegato 1) al presente contratto che ne forma parte integrante e sostanziale.

I residui vegetali e il legname di diametro inferiore a 20 cm rimarranno di proprietà della ditta utilizzatrice.

ARTICOLO 3. Il corrispettivo totale dovuto dalla ditta acquirente per la cessione del legname di cui all'art. 1) è pari a € ____,__ /mc + Iva al 22%, per un importo complessivo presunto di € _____, __ (oltre all'IVA).

Il pagamento del corrispettivo avviene per il 30% (oltre all'intera I.V.A. oltre agli oneri fiscali) per un importo di € _____,___ (IVA inclusa) al momento della stipulazione del presente contratto a titolo di acconto. Il saldo, fino alla concorrenza dell'intero importo contrattuale, pari ad € _____,___ (IVA inclusa), avverrà a seguito del ricevimento dei prospetti di misurazione emessi dai Custodi Forestali.

ARTICOLO 4 La presa in consegna del legname dovrà avvenire entro dieci giorni dal momento dell'aggiudicazione; trascorso tale termine, il Comune non risponderà di eventuali mancanze o perimenti del legname venduto. L'inizio dei lavori da parte della ditta incaricata dal compratore verrà concordato con il venditore.

Il taglio delle piante, l'allestimento e l'esbosco degli assortimenti legnosi dovranno essere effettuati entro il 31.12.2023 e previa presentazione del deposito cauzionale per l'importo scoperto o pagamento del saldo. Salvo proroga motivata. Si stabilisce una penale di € 50,00 per ogni giorno di ritardo nella mancata asportazione del materiale legnoso dal piazzale di accatastamento.

ARTICOLO 5. In caso di ritardato pagamento, il Comune è autorizzato a riscuotere le somme in mora a mezzo di ruolo esattoriale, con aggio e spese a carico della ditta acquirente.

ARTICOLO 6. Le spese inerenti e conseguenti il contratto, quali gli oneri fiscali (bolli, imposta di registro, tasse di contratto) sono a carico della ditta acquirente.

ARTICOLO 7. Il presente contratto è soggetto ad IVA e se ne richiede pertanto la registrazione ad imposta fissa, ai sensi del D.P.R. 26.04.1986, n. 131 e ss.mm.

Atto firmato digitalmente (*)

(*) Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e

conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs. 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. 39/93).

Rep. _____ dd. _____

Allegato parte integrante
Allegato 1 Capitolato d'Oneri Particolare

CAPITOLATO D'ONERI PARTICOLARE PER LA VENDITA DI LEGNAME IN PIEDI

Provenienza: "Loc. Ventosa - bostrico post Vaia". Progetto di taglio n. 178/2023/5.

Articolo 1 OGGETTO DELLA VENDITA

La vendita ha per oggetto n. 1 lotto composto da piante bostricate, per presunti netti mc. 1.200 - provenienza: "Loc. Ventosa - bostrico post Vaia".

L'area boscata dove grava il materiale legnoso oggetto di vendita è definita come da cartografia presente nel Progetto di taglio n. 178/2023/5 allegato al presente capitolato.

Con il presente capitolato si intendono precisare le norme che il compratore deve garantire durante le operazioni di utilizzazione boschiva da parte della ditta di sua fiducia.

Articolo 2 PRESCRIZIONI

Il compratore si impegna a garantire quanto segue:

- l'utilizzazione del legname non potrà essere iniziata prima dell'avvenuta consegna del bosco alla ditta utilizzatrice da parte del proprietario; di tale consegna andrà redatto apposito verbale;
- l'utilizzazione del legname e della legna deve essere eseguita in ogni caso nel rispetto del presente capitolato d'oneri.

Altre prescrizioni:

- Il compratore è tenuto al rispetto delle prescrizioni elencate nel progetto di taglio di cui all'art. 1 del presente capitolato, in particolare:
 - le piante andranno tagliate alte al fine di favorire la funzione di protezione delle ceppaie;
 - rispetto delle piante marcate con lettera "R";
 - se l'allestimento verrà eseguito a strada, anche con l'ausilio del processore, la biomassa derivante dovrà essere allontanata come previsto dalla vigente normativa.

Con sopralluogo congiunto tra il Custode forestale territorialmente competente ed i responsabili delle ditte utilizzatrici, verranno stabiliti i limiti d'intervento.

Articolo 3 CERTIFICAZIONI

Il materiale oggetto della vendita proviene da Legname certificato 100% PEFC - certificato ICILA PEFC-GFS 002720, certificato PEFC n:18-21-02/142.

Articolo 4 NOMINA DEL COLLAUDATORE

Il collaudo finale del lotto verrà eseguito da parte del Custode Forestale e dalla Stazione Forestale.

Articolo 5 RUP

Viene individuato come responsabile unico del procedimento (RUP) il Vicesegretario dott. Lucillo Boso.

Articolo 6 DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non disposto dal presente capitolato, trovano applicazione le norme delle leggi vigenti in materia.