

COMUNE DI STREMBO

PROVINCIA DI TRENTO

Contratto vendita lotto legname denominato “Montagna Guil Bostrico

N. xx Reg. scritture private -----

Con la presente scrittura privata a valere ad ogni effetto di legge l’anno

DUEMILAVENTIDUE, addì XX del mese di XX fra le parti contraenti: ----

1) COMUNE DI STREMBO, c.f. 00263320228 e P. IVA 00263320228 con
sede legale in Strembo, Via G. Garibaldi, n. 5, rappresentato dal Segretario

dott. xx nato a xx il xx e domiciliato per la carica presso la sede legale
dell’Ente, giusta determinazione n. XX di data XX; -----

2) XX con sede in xx P.I.V.A./c.fisc. xx rappresentata da xx, nato a xx

(Prov. xx) il xx, legale rappresentante della ditta xx (di seguito anche
indicata come "ditta aggiudicataria" o "ditta acquirente") aggiudicataria

dell’asta pubblica telematica tenutasi in data xx per la vendita “in piedi” del

lotto di legname denominato “Montagna Guil Bostrico” – **Progetto di taglio**

n. 233/2023/1 dd. 30.01.2023; -----

Premesso che:

- con determinazione n. xx dd. xx è stata indetta asta pubblica telematica per

la vendita “in piedi” del lotto di legname di cui all’oggetto C.C. Strembo II^

parte mediante il sistema telematico “Portale del legno Trentino”; -----

- con verbale di data xx, sono documentate le operazioni di apertura buste

delle offerte presentate, da cui risulta che l’impresa migliore offerente è la

ditta xx; -----

- dalla dichiarazione sostitutiva di certificazione di data xx agli atti sub prot.

n. xx rilasciata dalla ditta aggiudicataria risulta il possesso dei requisiti

previsti in lettera invito in capo alla stessa; -----

- è stata prestata cauzione definitiva di € xx, assolta mediante xx; -----

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante del presente atto, si conviene e si stipula quanto segue: -----

Art.1 - Oggetto del presente contratto

Il Comune di Strembo a mezzo del Segretario Comunale dott. xx, in nome per conto e nell'interesse del Comune medesimo ed in esecuzione della sopra richiamata determinazione, vende e cede alla ditta xx, che a mezzo del proprio legale rappresentante a tale titolo acquista, il lotto di legname denominato "Strada Pler Bostrico" –di presunti mc. 701 di legname da opera derivanti dal Progetto di taglio n. 233/2023/2 dd. 30.01.2023 verso il corrispettivo di €/mc xx (Euro xx) + IVA al metro cubo. -----

Art. 2 - Descrizione dei lotti venduti

Il lotto di legname venduto è descritto nel Progetto di taglio n. 233/2023/1 dd. 30.01.2023 che la ditta dichiara di conoscere ed accettare. -----

Art. 3 - Condizioni di vendita

Il lotto in questione viene venduto "in piedi" alle condizioni che seguono: --

a) l'Amministrazione, procederà alla consegna del lotto di legname entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione del contratto compatibilmente con le condizioni atmosferiche e meteorologiche. -----

b) La ditta acquirente si impegna ad avvalersi esclusivamente di personale adeguatamente formato; il soggetto responsabile dell'utilizzazione dovrà, inoltre, essere in possesso di Patentino di idoneità tecnica per la conduzione delle utilizzazioni forestali rilasciato dalla Provincia Autonoma di Trento. -----

c) Il legname dovrà essere tagliato ed asportato interamente entro il

proprietà boschive, approvato con la deliberazione del Consiglio comunale di Strembo n. 9 dd. 04.03.2015 e del Capitolato d'oneri particolare. Tali operazioni di misurazione saranno svolte in collaborazione con i custodi forestali del consorzio di vigilanza boschiva, sulla base delle procedure definite dal Consorzio stesso in conformità alle norme in materia di sicurezza. -----

l) L'Amministrazione potrà introitare, a titolo di penale, la cauzione definitiva qualora la ditta non rispettasse una delle condizioni stabilite nel presente contratto, fatta salva la richiesta di risarcimento dei maggiori danni. -----

m) Fatto salvo quanto previsto dal comma precedente l'Amministrazione, in caso di mancato pagamento degli emolumenti previsti dal presente contratto alle scadenze pattuite o in caso di mancato rispetto delle ulteriori clausole, potrà, oltre che introitare la cauzione e richiedere il risarcimento del maggior danno, procedere alla risoluzione del contratto per inadempimento della ditta acquirente, trattenendo il legname già tagliato o allestito, senza che la ditta acquirente medesima possa opporre eccezioni di sorta. -----

Art. 4 - Documenti che fanno parte del contratto

Fanno parte integrante del contratto, e quindi sono accettati dalle parti, seppur non materialmente allegati: -----

a) Il capitolato generale d'oneri per l'utilizzazione delle proprietà boschive, approvato con la deliberazione del Consiglio comunale di Strembo n. 9 dd. 04.03.2015; -----

b) Il capitolato d'oneri particolare inviato alla ditta unitamente all'invito a

partecipare al confronto concorrenziale; -----

c) L'offerta presentata dalla ditta aggiudicataria; -----

d) Il verbale della gara tenutasi in data xx; -----

e) Il Progetto di taglio n. **233/2023/1 dd. 30.01.2023.** -----

Art. 5 - Rinvio ad altre fonti

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si richiamano le norme legislative disposizioni vigenti in materia. Tutte le controversie relative alla interpretazione ed esecuzione del presente contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria. -----

Art. 6 - Menzioni fiscali

Ai fini fiscali le parti contraenti dichiarano che la presente vendita è soggetta al pagamento dell'I.V.A. nella misura di legge e pertanto la presente scrittura privata non autenticata è soggetta a registrazioni in caso d'uso, ai sensi del secondo comma dell'articolo 5 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131 e s.m..-----

Art. 7 - Spese contrattuali

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente atto, copie, valori bollati, nessuna esclusa, ed eccettuata ad eccezione dell'IVA, sono e stanno a totale carico della ditta acquirente, senza diritto di rivalsa sul Comune -----

Letto approvato e sottoscritto

Per il Comune di Strembo - Il Segretario Comunale

Dott. xx

Per La ditta acquirente – il Legale rappresentante

xx