

Allegato C) alla determina n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.2024  
Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Segreteria  
(dott. Lucillo Boso)

## REPUBBLICA ITALIANA

**COMUNE DI PREDAZZO**

**PROVINCIA DI TRENTO**

Repertorio n. \_\_\_\_ dd. \_\_\_\_\_

### **CONTRATTO DI VENDITA A CORPO DI LEGNAME IN PIEDI**

I Signori:

- **Lucillo Boso**, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_) il \_\_\_\_\_ Vicesegretario comunale di Predazzo, in nome e per conto del quale agisce nel presente atto (Codice Fiscale e P.IVA del Comune nr. 00148590227), parte venditrice;
- \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_) il \_\_\_\_\_, che agisce in nome e per conto della ditta “\_\_\_\_\_” con sede in \_\_\_\_\_ (\_\_) - \_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_, \_\_ (codice fiscale e P.IVA della ditta nr. \_\_\_\_\_), parte acquirente.

Premesso che:

- con determinazione n. \_\_\_\_\_ dd. \_\_\_\_\_ si stabiliva di vendere, ad asta pubblica, previo confronto concorrenziale, n. 1 lotto di legname in piedi;
- che nella gara svoltasi il giorno \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_.00, in via telematica, la citata ditta è risultata aggiudicataria del lotto sotto indicato;
- che con determina n. \_\_\_\_\_ dd. \_\_\_\_\_ il Responsabile del Settore Affari Generali approvava lo schema di contratto per la vendita alle ditte aggiudicatarie.

Ciò premesso, e considerato parte integrante del presente contratto, le parti come sopra rappresentate, stipulano il seguente

### **CONTRATTO DI COMPRAVENDITA**

ARTICOLO 1. Il Comune di Predazzo vende a corpo alla ditta sopra generalizzata il sottoesposto quantitativo di legname in piedi:

- **Lotto.** Provenienza "Masi Bassi-bostrico post Vaia". Progetto di taglio n. 178/2023/13, per presunti tariffari mc. 2.224,00 - tipologia di legname: lotto assortimento unico; il lotto è composto da piante bostricate.
- **Lotto.** Provenienza "I Spinaci-bostrico post Vaia". Progetto di taglio n. 178/2023/14, per presunti tariffari mc. 2.271,00 - tipologia di legname: lotto assortimento unico; il lotto è composto da piante bostricate.
- **Lotto.** Provenienza "Toal giacià -bostrico post Vaia". Progetto di taglio n. 178/2023/15, per presunti tariffari mc. 3.507,00 - tipologia di legname: lotto assortimento unico; il lotto è composto da piante bostricate

ad € \_\_\_\_\_,00 prezzo unico per vendita a corpo quale somma dei tre lotti sopra descritti.

ARTICOLO 2. La vendita viene fatta a corpo sui metri cubi tariffari (8.002) risultati dalla somma dei progetti di taglio e include pertanto gli assortimenti commerciali ricavabili e il legname di scarto.

ARTICOLO 3. Il corrispettivo totale dovuto dalla ditta acquirente per la cessione del legname di cui all'art. 1) è pari a € \_\_\_\_\_,\_\_\_ (oltre all'IVA).

Il pagamento del corrispettivo avviene per il 30% (oltre all'intera I.V.A. oltre agli oneri fiscali) per un importo di € \_\_\_\_\_,\_\_\_ (IVA inclusa) al momento della stipulazione del presente contratto a titolo di acconto. Il saldo, fino alla concorrenza dell'intero importo contrattuale, pari ad € \_\_\_\_\_,\_\_\_ (IVA inclusa), avverrà entro 240 dalla consegna del lotto, salva proroga motivata.

ARTICOLO 4 La presa in consegna del legname dovrà avvenire entro trenta giorni dal momento dell'aggiudicazione; trascorso tale termine, il Comune non risponderà di

eventuali mancanze o perimenti del legname venduto. L'inizio dei lavori da parte della ditta incaricata dal compratore verrà concordato con il venditore.

Il taglio delle piante, l'allestimento e l'esbosco degli assortimenti legnosi dovranno essere effettuati entro 240 giorni dalla consegna del lotto e previa presentazione del deposito cauzionale per l'importo scoperto o pagamento del saldo. Salvo proroga motivata. Si stabilisce una penale di € 50,00 per ogni giorno di ritardo nella mancata asportazione del materiale legnoso dal piazzale di accatastamento.

ARTICOLO 5. In caso di ritardato pagamento, il Comune è autorizzato a riscuotere le somme in mora a mezzo di ruolo esattoriale, con aggio e spese a carico della ditta acquirente.

ARTICOLO 6. I tempi e i modi di gestione del cantiere che potranno comportare pericoli o criticità per il tratto di ciclabile sottostante al lotto, dovranno essere preventivamente concordati con l'Amministrazione. Il tratto di pista ciclabile interessato dall'intervento non verrà chiuso dall'autorità competente prima del 16.09.2024.

ARTICOLO 7. L'acquirente del lotto si impegna a stipulare un contratto di servizio avente ad oggetto n. 975 piante (ulteriori rispetto a quelle oggetto del presente contratto di vendita) oltre a circa n. 890 mc tariffari (parte centrale sezione 24) da rilasciare in bosco a seguito di abbattimento direzionato e così suddivise:

- "Masi Bassi-bostrico post Vaia". Progetto di taglio n. 178/2023/13: piante da rilasciare in bosco a seguito di abbattimento direzionato circa n. 460
- "I Spinaci-bostrico post Vaia". Progetto di taglio n. 178/2023/14: piante da rilasciare in bosco a seguito di abbattimento direzionato circa n. 515 oltre a circa n. 890 mc tariffari (parte centrale sezione 24).

Il corrispettivo che il Comune paga per tale appalto di servizi è di € 33.180,33 (IVA esclusa) per un importo complessivo di € 40.480,00 (IVA inclusa) non soggetto a ribasso.

ARTICOLO 8. L'acquirente si impegna ad impiegare maestranze con buona conoscenza della lingua italiana, viste le particolarità del cantiere forestale.

ARTICOLO 9. Le spese inerenti e conseguenti il contratto, quali gli oneri fiscali (bolli, imposta di registro, tasse di contratto) sono a carico della ditta acquirente.

ARTICOLO 10. Il presente contratto è soggetto ad IVA e se ne richiede pertanto la registrazione ad imposta fissa, ai sensi del D.P.R. 26.04.1986, n. 131 e ss.mm.

Letto, accettato e sottoscritto.

IL VICESEGRETARIO

(dott. Lucillo Boso)

LA DITTA ACQUIRENTE

---

Atto firmato digitalmente (\*)

(\*) Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs. 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. 39/93).