



COMUNE DI SOVER

Provincia di Trento

Piazza San Lorenzo, 12

38048 Sover (TN)

tel. 0461 698023

comune@pec.comune.sover.tn.it

www.comune.sover.tn.it

Codice Fiscale e P.IVA 00371870221



PEFC/18-
21-02/257



CAPITOLATO D'ONERI PARTICOLARE PER LA VENDITA IN PIEDI DEI PRODOTTI LEGNOSI DEL LOTTO “BOSTRICO CROZZI” E “BOSTRICO MONTEALTO”

Articolo 1 OGGETTO DELLA VENDITA

La vendita ha per oggetto:

- il lotto “*Bostrico Montealto*” in conto ripresa anno 2024, di mc 2943 tariffari – progetto di taglio n.54/2024/02 dd 14.03.2024, di presunti mc 2.058 netti di legname e di presunte t 600 di legna da ardere.
- il lotto “*Bostrico Crozzi*” in conto ripresa anno 2023, di mc 297 tariffari – progetto di taglio n.54/2023/02 dd 26.05.2023, di presunti mc 208 netti di legname e di presunte t 50 di legna da ardere.

A solo titolo d'informazione per l'acquirente e senza alcun impegno da parte propria, l'Ente venditore rende noto che la massa ricavabile si presume quella esposta nel progetto di taglio e ribadita in questo capitolato d'oneri particolare fatti salvi i risultati della misurazione definitiva.

Articolo 2 MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI

L'impresa che conduce i lavori di utilizzazione forestale deve attenersi a tutte le condizioni generali relative ai lavori di taglio, allestimento ed esbosco, di misurazione e di collaudo delle tagliate che risultano puntualmente specificate nei progetti di taglio ai quali la vendita si riferisce, nonché nel presente capitolato d'oneri particolare. L'impresa deve utilizzare esclusivamente i prodotti legnosi assegnati, con il divieto di estendere l'abbattimento delle piante oltre i limiti dell'area assegnata.

L'utilizzo della viabilità forestale interessata dai lavori avverrà con le seguenti modalità:

- Si vieta il transito sulle strade forestali interessate qualora queste risultino eccessivamente bagnate e/o ghiacciate.

Nei confronti della proprietà l'acquirente resta comunque responsabile di tutto il processo di utilizzazione.

Il legname potrà essere accatastato nelle seguenti località: Piazzale “Mezauno” (lungo la S.P. 71) o “Piazzale Pian del Sauc” (Comune di Valfloriana) per un periodo massimo di 90 giorni dalla data di richiesta di utilizzo temporaneo dei piazzali.

Per il mancato asporto oltre il periodo autorizzato, o nel caso di mancata richiesta, verrà applicata la tariffa di cui all'art.7 del "Disciplinare per l'utilizzo temporaneo dei piazzali comunali adibiti a deposito di legname e materiale vario" approvato con deliberazione della giunta comunale n.61 d.d. 08.09.2023.

Le piante debbono essere utilizzate fino al diametro di cm. 20 (venti) al centro.

I residui di lavorazione a strada impiegabili come legna da ardere, materiale da cippare o altro resteranno di proprietà dell'ente e/o saranno ceduti all'acquirente alle seguenti condizioni: previa offerta scritta che sarà valutata dall'amministrazione.

L'acquirente si impegna ad eseguire o far eseguire le operazioni di utilizzazione forestale nel rispetto delle prescrizioni contenute nel progetto di taglio e per specifiche esigenze ambientali, faunistiche, turistiche ed inoltre si impegna al mantenimento delle infrastrutture viarie con la sistemazione delle stesse a fine lavori.

Nel caso di utilizzazioni forestali che prevedano l'esbosco a pianta intera dovranno essere rispettate le seguenti prescrizioni: evitare il trascinarsi sulla viabilità e garantire l'ordinato accatastamento;

Modalità di esbosco: si vedano le prescrizioni indicate nel Progetto di Taglio.

Il trasporto del legname potrà condursi lungo la strada comunale che collega le frazioni di Montealto e Piscine. In alternativa potrà essere aperta dalla ditta acquirente una via temporanea di esbosco tra la strada forestale "Montealto" in CC Sover e la strada forestale "Salvedele" in CC Valfloriana previ accordo tra le amministrazioni. La via temporanea di esbosco, di una lunghezza di 150 metri circa, andrà concordata preventivamente con la Stazione forestale Cembra Lisignago e con il Custode forestale di zona. La stessa, da percorrere esclusivamente con mezzi atti alle utilizzazioni boschive, andrà ripristinata a sentiero al termine delle utilizzazioni dalla ditta acquirente.

Il transito sulla strada forestale del Comune di Valfloriana sarà condizionata alla costituzione di un deposito cauzionale pari ad euro 7.000,00 da versarsi direttamente al Comune di Valfloriana, che verranno trattenuti in caso di danni alla strada. Il Comune di Valfloriana si riserva la possibilità di rivalersi sulla Ditta aggiudicataria nel caso in cui dovessero verificarsi danni alla viabilità per un importo superiore alla somma del deposito cauzionale;

L'inizio dei lavori di trasporto potrà essere effettuato dopo il 01 giugno 2024;

La Ditta Aggiudicataria del lotto dovrà preventivamente concordare le tempistiche e le modalità di esecuzione dei lavori con il Comune di Valfloriana;

Articolo 3

CONSEGNA - CONCLUSIONE DEI LAVORI – PENALITA'

La consegna del lotto oggetto di utilizzazione deve essere richiesta all'Ente proprietario

direttamente dall'acquirente entro il termine massimo di 7 (sette) giorni dalla data di sottoscrizione del contratto di vendita o atto equivalente.

Le operazioni di utilizzazione forestale debbono essere eseguite ed ultimate entro 210 giorni naturali consecutivi dalla stipula del contratto salvo eventuali richieste di proroghe per avversità climatiche.

L'impresa acquirente dovrà comunicare e giustificare eventuali ritardi nell'esecuzione dei lavori. Nel caso di ritardo dei termini di ultimazione dei lavori senza giustificazione che sia condivisa ed accettata dall'Ente proprietario si applicherà, per ogni giorno lavorativo di ritardo, una penale di Euro 60,00 (Sessantaeuro/00).

L'acquirente dovrà utilizzare o far utilizzare a regola d'arte tutti i materiali consegnatigli e mettere a profitto, con le prescritte modalità e con la maggiore possibile economia per l'Ente venditore, tutte le parti utilizzabili.

Articolo 4 CERTIFICAZIONI

Il materiale oggetto della vendita proviene da foreste certificate:

- PEFC n.certificato: ICILA-PEFCGFS-002720-AJE

L'impresa appaltatrice dovrà utilizzare o fare utilizzare il materiale osservando tutti i criteri contenuti negli standard di certificazione.

Articolo 5 MISURAZIONE

La misurazione dei prodotti legnosi verrà effettuata secondo le seguenti modalità:

- Per il legname:
 - calcolo del volume a misura piena, con applicazione di una riduzione fissa forfetaria per la corteccia e l'applicazione di tarizzo per difetti qualitativi o tecnologici visibili dei singoli pezzi non dipendenti dall'attacco del bostrico.
 - operazione di misurazione: a piazzale;
- Per il cippato la misurazione avverrà: a metro stero macinato e/o accatastato.

La classe qualitativa predominante nel lotto secondo la classificazione PAT ed oggetto d'asta è la classe: B/C.

La riduzione fissa forfetaria per la corteccia avviene applicando uno sconto di volume pari al:

- 10% per abete e cirmolo;
- 14% per il pino nero e silvestre;
- 16% nel larice;
- 8% per le latifoglie.

Le operazioni di misurazione verranno eseguite:

- all'imposto
- a piazzale.

Il verbale di misurazione deve essere controfirmato da entrambe le parti, se cartaceo, condiviso contestualmente in formato digitale con entrambe le parti e restituito firmato, se prodotto con misurazione con calibro elettronico.

Sono escluse dalla misurazione:

- le ordinarie sovra lunghezze alle due estremità dei tronchi da sega nella misura massima di cm 10 (dieci) per ciascuna estremità;

Le operazioni di misurazione del legname saranno effettuate dal Custode forestale di zona, o da un suo sostituto, coadiuvato da un collega anche di Enti convenzionati limitrofi. Della misurazione verrà tenuta diligente registrazione tramite piedilista ed i singoli tronchi misurati saranno contrassegnati; il custode addetto alla compilazione del piedilista fungerà anche da rappresentante dell'Ente qualora lo stesso non sia rappresentato.

Il verbale di misurazione deve essere firmato dai custodi incaricati alla misurazione.

Articolo 6 PAGAMENTO

Modalità di pagamento:

- a. All'aggiudicazione definitiva sul portale, anche a titolo di caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 CC, pagamento a favore del Comune di Sover dell'acconto pari al 30% del valore complessivo del/dei lotto/i, cui si aggiunge l'importo dell'I.V.A, previa emissione fattura o bollettino PagoPA da parte dell'Ente, con scadenza a 30 giorni;
- b. L'asportazione del legname dovrà avvenire previa autorizzazione da parte del custode forestale e previo pagamento delle relative fatture o bollettino PagoPA, con scadenza a 30 giorni, in funzione dello stato di avanzamento della misurazione.
- c. Il mancato pagamento delle fatture entro i termini sopra indicati, comporta la recessione unilaterale dal contratto, con conseguente automatica aggiudicazione al secondo miglior offerente, agendo come da costituzione in mora fino al pagamento.

Viene individuato come responsabile unico del procedimento (RUP) il Segretario Dottor Fontanari Ivano.

Articolo 7 COLLAUDO FINALE

Il collaudo finale del lotto verrà eseguito secondo le modalità previste dall'art. 26 del Capitolato d'oneri generale per l'affidamento delle operazioni di utilizzazione e per la vendita in piedi dei prodotti legnosi.

Articolo 8 INADEMPIENZE CONTRATTUALI

Qualora l'aggiudicatario ometta di pagare il valore del lotto aggiudicato entro il termine di cui al punto 6, il Comune di Sover si riserva di esercitare la facoltà di risolvere per inadempimento il contratto restando libera nei confronti dell'aggiudicatario, oltre alla costituzione in mora della Ditta.

Resta salvo il diritto del Comune di Sover di agire nei confronti dell'aggiudicatario per il risarcimento dei danni, pari al differenziale del valore offerto in sede di gara dall'offerente e quello realmente incassato dal Comune scorrendo la graduatoria. Qualora il Comune di Sover intenda avvalersi della facoltà di risolvere per inadempimento, invita per iscritto ad adempiere entro un congruo termine, decorso il quale senza che l'aggiudicatario abbia adempiuto, il contratto si intende risolto di diritto ed il materiale ritorna in disponibilità dell'Ente.

Qualora l'aggiudicatario ometta di ritirare la catasta entro i termini previsti dall'art.3, il Comune di Sover si riserva di esercitare la facoltà di risolvere per inadempimento il contratto restando libera nei confronti dell'aggiudicatario. Resta salvo il diritto del Comune di Sover di agire nei confronti dell'aggiudicatario per il risarcimento dei danni. Qualora il Comune di Sover intenda avvalersi della facoltà di risolvere per inadempimento, invita per iscritto ad adempiere entro un congruo termine, addebitando, come da "Disciplinare per l'utilizzo temporaneo dei piazzali comunali adibiti a deposito di legname e materiale vario", (Approvato con deliberazione della Giunta comunale nr. 61 dd. 08.09.2023) il costo giornaliero di € 0,20/metro quadro occupato. Decorso il termine senza che l'aggiudicatario abbia adempiuto, il contratto si intende risolto di diritto.