



li _____

Prot. n. _____

**CAPITOLATO D'ONERI PARTICOLARE
PER LA VENDITA DI LEGNAME**

Lotto Bozinel – Salter Malgolo

Tramite modalità telematica e nelle tempistiche di apertura/chiusura in essa definite, viene attivata una vendita a asta pubblica dei lotti di legname specificati nei prospetti inseriti nell'applicativo. La vendita avverrà ad unico incanto al miglior offerente, con le modalità previste dalla L.P. 19.07.1990, n. 23 e, per quanto compatibili, dal Regolamento di Contabilità dello Stato, mediante offerte presentate telematicamente, da confrontarsi poi con il prezzo base stabilito.

1. Il legname verrà posto in vendita in piedi. Nel legname potrebbe riscontrarsi la presenza di schegge ferrose o altri corpi estranei. In ogni caso l'Amministrazione non risponde di difetti guasti conseguenti. La misurazione prevede il tarizzo del 10% per l'abete rosso e abete bianco e del 14% per il larice.
2. **L'offerta, inserita nell'applicativo secondo le procedure indicate nel Portale del legno (www.legnotrentino.it), dovrà riguardare, a pena di esclusione il prezzo offerto per metro cubo del legname assegnato, .**
3. Per essere ammesso alla gara, ciascun Soggetto interessato dovrà indicare nell'offerta l'iscrizione alla Camera di Commercio I.A.A., nonché il nome del rappresentante legale.
4. Le offerte potranno essere inserite entro le scadenze indicate dalla procedura telematica. L'inserimento dell'offerta – una volta validata definitivamente - equivale a proposta irrevocabile da parte dell'offerente, mentre non vincola l'Amministrazione. L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta e sarà confermata tramite il sistema telematico. Il vincolo contrattuale per l'aggiudicatario scatta dal momento dell'aggiudicazione, mentre per l'Amministrazione/Soggetto venditore avverrà soltanto dopo l'approvazione definitiva da parte del Responsabile della U.O. competente, del Dirigente competente/del Segretario comunale.
5. Il prezzo offerto dovrà essere, a pena di esclusione, pari o superiore a quello indicato a base d'asta **L'asta pubblica sarà aggiudicata alla ditta che avrà offerto il prezzo d'acquisto più alto per l'importo complessivo** e qualora l'offerta suscettibile di aggiudicazione sia presentata in identica misura da due o più concorrenti il lotto viene aggiudicato all'acquirente estratto a sorte.
 - a. Modalità di pagamento: 10% alla firma del contratto ed il saldo entro e non oltre 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi dalla misurazione ed in ogni caso prima dell'asportazione del legname.
 - b. Alla firma del contratto l'aggiudicatario dovrà costituire una fideiussione a vantaggio del comune di Romeno anche a titolo di caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 cc, di importo pari al valore del 10% di aggiudicazione, a garanzia dell'esatto adempimento del presente capitolato ed in particolare dell'osservanza



- dell'obbligo del pagamento del valore del lotto aggiudicato entro il termine indicato alla lettera (a)
- c. La mancata costituzione della fideiussione entro i termini sopra indicati, comporta l'esclusione dalla gara, con conseguente automatica aggiudicazione al secondo miglior offerente.
 - d. Le modalità di pagamento del valore del lotto e di presentazione della fideiussione di cui alle precedenti lettere (a) e (b) vengono indicate anche nella nota di aggiudicazione/contratto.
6. Spese contrattuali: tutte le spese inerenti e conseguenti la sottoscrizione del contratto, imposte, tasse ed I.V.A., sono da aggiungere al prezzo di aggiudicazione e sono a carico dell'acquirente.
7. Asportazione del materiale aggiudicato:
- a. Il lotto dovrà essere asportato dal bosco entro il 30.11.2021;
 - b. Per provate cause di forza maggiore, l'acquirente può presentare richiesta scritta di proroga temporanea al ritiro dei lotti aggiudicati, rimanendo libera l'Amministrazione se concederla meno;
 - c. Prescrizioni per l'asportazione:
 - a) Il lotto del comune di Romeno sulla proprietà di Salter Malgolo è asportabile mediante l'uso di teleferica
8. Inadempienze contrattuali:
- a. Qualora l'aggiudicatario ometta di pagare il valore del lotto aggiudicato entro il termine di cui al punto 5 lettera a il comune di Romeno si riserva di esercitare la facoltà di risolvere per inadempimento il contratto, restando libero nei confronti dell'aggiudicatario. Resta salvo il diritto del Comune di Romeno di agire nei confronti dell'aggiudicatario per il risarcimento dei danni. Qualora il comune di Romeno intenda avvalersi della facoltà di risolvere per inadempimento, invita per iscritto ad adempiere entro un congruo termine. Decorso il termine senza che l'aggiudicatario abbia adempiuto, il contratto si intende risolto di diritto.
 - b. Qualora l'aggiudicatario ometta di asportare il legname entro il termine di cui al punto 7, il comune di Romeno si riserva di esercitare la facoltà di risolvere per inadempimento il contratto restando libera nei confronti dell'aggiudicatario. Resta salvo il diritto del Comune di Romeno di agire nei confronti dell'aggiudicatario per il risarcimento dei danni. Qualora l'Agenzia intenda avvalersi della facoltà di risolvere per inadempimento, invita per iscritto ad adempiere entro un congruo termine. Decorso il termine senza che l'aggiudicatario abbia adempiuto, il contratto si intende risolto di diritto.

Gli interessati all'asta, potranno visionare i lotti in piedi in località Bozinell nella proprietà di Salter Malgolo anche accompagnati dal personale forestale, per avere dettagliate notizie sulle caratteristiche degli assortimenti posti in vendita. Altre informazioni potranno essere assunte presso comune Romeno (tel. 04563 875135).

Romeno 28.06.2021