

CAPITOLATO D'ONERI PARTICOLARE
PER LA VENDITA IN PIEDI DEI PRODOTTI LEGNOSI DEL LOTTO
TAGLIO SICUREZZA MASSANGLA

Articolo 1
VENDITA

La vendita ha per oggetto il lotto denominato "Taglio sicurezza Massangla" di complessivi presunti mc. 342 netti di legname di cui al progetto di taglio n. 405/2024/5 di data 16 aprile 2024, ricadente nella particella forestale n. 21 del Piano di gestione forestale aziendale di Tiarno di Sotto.

A solo titolo d'informazione per l'acquirente e senza alcun impegno da parte propria, l'Ente venditore rende noto che la massa ricavabile si presume quella esposta nei progetti di taglio e ribadita in questo capitolato d'oneri particolare, fatti salvi i risultati della misurazione definitiva.

La presentazione dell'offerta comporta automaticamente la completa accettazione del presente capitolato d'oneri particolare e delle norme contenute nel Capitolato d'oneri generali per l'affido delle operazioni di utilizzazione e la vendita di prodotti legnosi.

Per poter presentare offerta è necessario possedere il certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. quale esercente del commercio di legname o taglio boschi. Si precisa che il possesso del certificato di idoneità tecnica al lavoro in bosco rilasciato ai sensi della deliberazione della Giunta provinciale n. 361 dd. 9 marzo 2015 viene richiesto quale requisito indispensabile in capo al responsabile dell'utilizzazione del legname venduto in sede di redazione del verbale di consegna.

Articolo 2
MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI

L'impresa che conduce i lavori di utilizzazione forestale deve attenersi a tutte le condizioni generali relative ai lavori di taglio, allestimento ed esbosco, di misurazione e di collaudo delle piante tagliate che risultano puntualmente specificate nel progetto di taglio al quale la vendita si riferisce, nonché nel presente capitolato d'oneri particolare. L'impresa deve utilizzare esclusivamente i prodotti legnosi assegnati, con il divieto di estendere l'abbattimento delle piante oltre i limiti dell'area assegnata.

L'utilizzo della viabilità interessata dai lavori avverrà con le seguenti modalità: chiusura della strada comunale denominata Croina – Prati di Brià, nella zona ponte romano – Gabuz - Croina.

Le piante debbono essere utilizzate fino al diametro di cm. 16 (sedici) in punta.

L'alveo del torrente Massangla dovrà essere ripulito dall'eventuale ramaglia. Lo stesso sarà oggetto di specifico controllo.

I residui di utilizzazione impiegabili come legna da ardere, materiale da cippare o altro sono ceduti all'acquirente, con obbligo di asporto entro 30 giorni dal termine dell'utilizzazione forestale. Il mancato rispetto di tale obbligo comporterà l'irrogazione della sanzione prevista ai sensi dell'art. 19 co 1 del Capitolato d'oneri generali per l'affido delle operazioni di utilizzazione e la vendita di prodotti legnosi.

L'esbosco dovrà avvenire a pianta intera, con asportazione della ramaglia a conclusione dei lavori di utilizzazione del lotto, secondo le tempistiche richiamate nel precedente paragrafo.

Nei confronti della proprietà l'acquirente resta comunque responsabile di tutto il processo di utilizzazione.

Articolo 3
CONSEGNA DEI LAVORI

La consegna del lotto al quale il presente capitolato fa riferimento avverrà entro il termine massimo di 60 giorni dalla data di perfezionamento del contratto di vendita.

Le operazioni di utilizzazione forestale debbono essere eseguite ed ultimate entro 120 giorni a decorrere dalla data della consegna, salvo proroga concessa dall'Ente proprietario.

Qualora l'aggiudicatario non perfezioni il contratto entro il termine fissato dall'Amministrazione o in caso di ingiustificati ritardi nel completamento delle operazioni di esbosco e asporto del legname, l'aggiudicazione sarà revocata ed il contratto risolto procedendo in tal modo con aggiudicazione a favore del successivo migliore offerente ovvero – in caso di offerta unica – riproponendo il lotto in vendita. Le somme versate a qualsiasi titolo non verranno restituite e saranno trattenute dall'Ente come risarcimento danni.

L'acquirente dovrà utilizzare o far utilizzare a regola d'arte tutti i materiali consegnatigli e mettere a profitto, con le prescritte modalità e con la maggiore possibile economia per l'Ente venditore, tutte le parti utilizzabili.

Articolo 4 CERTIFICAZIONI

Il materiale oggetto della vendita proviene da foreste certificate PEFC, n. certificato: ICILA-PEFCGFS-002720-ALH.

L'impresa appaltatrice dovrà utilizzare o fare utilizzare il materiale osservando tutti i criteri contenuti negli standard di certificazione.

Articolo 5 MISURAZIONE

La misurazione dei prodotti legnosi verrà effettuata secondo la seguente modalità: calcolo del volume con applicazione di una riduzione fissa forfetaria per la corteccia pari al 10%.

Le operazioni di misurazione del legname verranno eseguite a catasta. Si precisa che il piazzale all'imposto presenta dimensioni non sufficienti per la catasta derivante dalla totalità del legname presunto, ma si segnala la possibilità di accatastamento nel piazzale in località S. Lucia. È onere del compratore mantenere pulito il piazzale di accatastamento e procedere con la sistemazione dello stesso al momento dell'asporto definitivo del materiale.

Il verbale di misurazione deve essere controfirmato da entrambe le parti.

Sono escluse dalla misurazione le ordinarie sovra lunghezze alle due estremità dei tronchi da sega nella misura di cm. 7 (sette) per ciascuna estremità.

Articolo 6 PAGAMENTO

Il legname venduto dovrà essere pagato dall'acquirente mediante l'avviso PagoPA all'uopo rilasciato, versando:

- l'importo relativo al totale del presunto, pari a mc. 342, per il perfezionamento del contratto di vendita;
- l'eventuale cubatura eccedente quale saldo, entro 120 giorni dalla comunicazione della misurazione finale e prima della completa asportazione.

Non saranno accettati pagamenti dilazionati o eseguiti con importi differenti rispetto a quanto indicato dagli avvisi di cui sopra, salvo previo apposito accordo con l'Ente venditore.

La ditta acquirente potrà presentare una fideiussione bancaria per il presunto valore del lotto della durata massima di 180 giorni decorrenti dalla data di perfezionamento del contratto di vendita, entro i quali potrà procedere all'asportazione del legname ed al pagamento del pagamento dovuto.

L'IVA sul prezzo di aggiudicazione è a carico dell'acquirente e dovrà essere pagata in aggiunta al valore del legname con emissione di fattura da parte del Comune.

Sono a totale carico dell'acquirente anche tutte le spese derivanti dalla vendita: spese d'asta, di contratto, di misurazione, imposte, tasse ed ogni altro onere inerente e conseguente, nessuno escluso o eccettuato.

Considerata l'esiguità del valore del legname posto in vendita, non è richiesta la costituzione di cauzione definitiva.

Articolo 7 ASPORTO DEL LEGNAME

È fatto divieto alla ditta aggiudicataria di asportare il materiale legnoso, se non prima del pagamento dello stesso o ad avvenuto deposito della garanzia indicata al precedente articolo 6.

Sarà consentito l'asporto del materiale legnoso unicamente previa osservanza delle condizioni contrattuali sopra riportate e pagamento del relativo importo. Del controllo del materiale prelevato sono incaricati i custodi forestali, che verificheranno il corretto asporto di quanto stabilito.

Il Comune è autorizzato a riscuotere la fideiussione di cui all'art. 6, qualora la Ditta non abbia provveduto al pagamento delle somme dovute entro i termini precedentemente fissati, senza che la Ditta acquirente possa avanzare alcuna opposizione.

La fidejussione dovrà contenere la clausola che la stessa si intende comunque valida sino al rilascio da parte del Comune di apposita dichiarazione liberatoria.

Articolo 8 INADEMPIENZE CONTRATTUALI

Si designa quale responsabile del collaudo del presente lotto la Stazione forestale del Comune di Ledro, incardinata nel Distretto forestale di Rovereto e Riva del Garda.

Al termine della lavorazione del lotto è fatto onere all'aggiudicatario di richiedere il collaudo finale e la riconsegna del bosco all'Ente venditore. In caso di mancata presentazione della richiesta entro 30 giorni dalla fine delle operazioni di utilizzazione il collaudo sarà richiesto d'ufficio dall'ente venditore.

Qualora l'aggiudicatario ometta di corrispondere le somme offerte per l'acquisto del lotto ovvero di asportate il legname acquistato nei termini previsti, l'amministrazione aggiudicatrice si riserva di esercitare la facoltà di risolvere il contratto per inadempimento, restando impregiudicato il diritto della stessa di agire nei confronti dell'acquirente per il risarcimento di qualsiasi danno patito a causa dell'inadempimento.

Per quanto non disposto dal presente capitolato, trovano applicazione le norme delle leggi vigenti in materia, nonché le disposizioni particolari di cui al capitolato d'oneri generale e del progetto di taglio