COMUNE DI CAVALESE - PROVINCIA DI TRENTO

PEFC/18-21-02/51

VENDITA DI LEGNAME PROVENIENTE DAI BOSCHI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAVALESE

CAPITOLATO D'ONERI PARTICOLARE

Tramite modalità telematica e nelle tempistiche di apertura/chiusura in essa definite, viene attivata una vendita a trattativa privata dei lotti di legname specificati nei prospetti inseriti nell'applicativo. La vendita avverrà ad unico incanto al miglior offerente, con le modalità previste dalla L.P. 19.07.1990, n. 23 e, per quanto compatibili, dal Regolamento di Contabilità dello Stato, mediante offerte presentate telematicamente, da confrontarsi poi con il prezzo base stabilito.

1. Il legname verrà posto in vendita in singoli lotti, bene individuati e contrassegnati, senza garanzia qualitativa, **non essendo ammessi reclami per difetti,** come stanno e giacciono, franco piazzale di deposito indicato. **Nel legname potrebbe riscontrarsi la presenza di schegge ferrose o altri corpi estranei.** In ogni caso l'Amministrazione non risponde di difetti guasti conseguenti. Per l'assortimentazione si sono seguite le consuetudini in uso presso il Comune di Cavalese. Il legname è stato misurato manualmente a cura del custode forestale mediante cavalletto elettronico, secondo la classifica, qualità e quantità determinata dall'Ente venditore e per tali dovranno essere accettate dagli assegnatari. (Per i dettagli si rimanda alla scheda "Prospetto lotti" allegata al presente a formarne parte integrante). Il volume netto posto in vendita è da intendersi come misura piena senza corteccia, calcolato applicando le seguenti riduzioni percentuali sul volume totale a seconda della specie:

   10% per abete rosso, abete bianco e cirmolo;
   10-15% per il pino nero e silvestre;
   Per la specie legnosa larice la misurazione viene eseguita su tutti i tronchi sotto corteccia mediante la realizzazione di apposita corona.

   Il legname posto in vendita proviene da boschi certificati 100% PEFC – certificato ICILA PEFC – GFS 002720.

2. Le offerte, inserite nell'applicativo secondo le procedure indicate nel Portale del legno (www.legnotrentino.it), potranno riguardare diversi lotti, e dovranno riportare il prezzo unitario offerto per ogni lotto, uguale o maggiore al prezzo base.

3. Per essere ammesso alla gara, ciascuna ditta offerente dovrà allegare all'offerta una autodichiarazione che attesti l'iscrizione alla Camera di Commercio I.A.A. con l'indicazione del numero e la provincia di iscrizione, nonché il nome del rappresentante legale.

4. Le offerte potranno essere inserite entro le scadenze indicate dalla procedura telematica. L'inserimento dell'offerta – una volta validata definitivamente - equivale a proposta irrevocabile da parte dell'offerente, mentre non vincola l'Amministrazione. L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta e sarà confermata dal Funzionario responsabile dell'Ufficio Foreste e Ambiente in forma scritta.
Il vincolo contrattuale per l'aggiudicatario scatta dal momento dell'aggiudicazione, mentre per l'Amministrazione avverrà soltanto dopo l'approvazione definitiva da parte del Funzionario Responsabile dell'Ufficio Foreste e Ambiente.

5. Il prezzo offerto dovrà essere pari o superiore a quello indicato a base di gara, e qualora l'offerta suscettibile di aggiudicazione sia presentata in identica misura da due o più concorrenti il lotto viene aggiudicato all'acquirente estratto a sorte. I risultati dell'aggiudicazione saranno visibili sul Portale del Legno Trentino, nella sezione dedicata alle vendite di legname.

6. I lotti non aggiudicati potranno essere inseriti in successivi esperimenti di gara o aggiudicati per trattativa diretta, ad un prezzo uguale o superiore alla base d'asta, purché l'importo dei singoli lotti non superi la somma di Euro 46.000,00 (quarantaseimila/00 euro), come previsto dal comma 4, art. 21 della LP 23/90.

7. Modalità di pagamento:

a. Entro e non oltre 5 (cinque) giorni naturali consecutivi dalla data del confronto concorrenziale, anche a titolo di caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 cc, pagamento di un acconto con bonifico bancario a favore del Comune di Cavalese pari al 30% del valore complessivo del/dei lotti, cui si aggiunge l'intero importo dell'I.V.A. oltre alle spese contrattuali.
   Il restante 70% a saldo dell'importo complessivo definitivo della vendita, entro 90 giorni dalla data di aggiudicazione del legname e comunque prima dell'asporto del lotto dal piazzale. **Non sono consentiti asporti di legname che non siano stati preventivamente saldati.**

   In deroga a quanto sopra è consentito l'asporto di tutto il legname previa presentazione al Comune venditore di idonea fideiussione bancaria o assicurativa (emessa da istituto abilitato a norma di legge) entro e non oltre 5 (cinque) giorni naturali consecutivi dalla data del confronto concorrenziale, a garanzia dell'esatto adempimento del presente capitolato ed in particolare dell'osservanza dell'obbligo del pagamento del valore del lotto aggiudicato entro il termine indicato al punto 7c, oltreché l'obbligo del ritiro della catasta entro il temine indicato al punto nove.

b. Il mancato pagamento dell'acconto o la mancata costituzione della fideiussione entro i termini sopra indicati, comporta l'esclusione dalla gara, con conseguente automatica aggiudicazione al secondo miglior offerente.
c. Nel caso in cui l'aggiudicatario abbia prodotto idonea fideiussione, quest'ultimo è obbligato al pagamento del saldo del /dei lotto/i entro il termine di 30 (trenta) giorni naturali consecutivi dall'avvenuto asporto del materiale.
d. Le modalità di pagamento del valore del lotto e di presentazione della fideiussione di cui alle precedenti lettere a, b e c, vengono indicate anche nel contratto.

8. Spese contrattuali: tutte le spese inerenti e conseguenti la sottoscrizione del contratto, imposte, tasse ed I.V.A., sono da aggiungere al prezzo di aggiudicazione e sono a carico dell'acquirente. Si precisa che i contratti saranno stipulati in forma di scrittura privata semplice, pertanto saranno esenti da diritti di segreteria e imposta di registro.

9. Asportazione del materiale aggiudicato:
    a. Il lotto dovrà essere asportato dai piazzali di deposito entro e non oltre 90 (novanta) giorni naturali consecutivi dalla data del confronto concorrenziale, **con preavviso Ufficio Foreste Ambiente del Comune di Cavalese entro il giorno precedente al ritiro.** Dal sesto giorno successivo al confronto concorrenziale in poi e fino all'asporto l'amministrazione non risponderà del prodotto ad alcun titolo. **L'asporto del legname non potrà comunque essere antecedente alla data di pagamento secondo le indicazioni di cui al punto 7.**
    b. Per provate cause di forza maggiore, l'acquirente può presentare richiesta scritta di proroga temporanea al ritiro dei lotti aggiudicati, rimanendo libera l'Amministrazione se concederla meno.

10. Inadempienze contrattuali:
    a. Qualora l'aggiudicatario ometta di pagare il valore del lotto aggiudicato entro il termine di cui al punto 7, l'Amministrazione si riserva di esercitare la facoltà di risolvere per inadempimento il contratto, restando libero nei confronti dell'aggiudicatario. Resta salvo il diritto dell'Amministrazione di agire nei confronti dell'aggiudicatario per il risarcimento dei danni. Qualora l'Amministrazione intenda avvalersi della facoltà di risolvere per inadempimento, invita per iscritto ad adempiere entro un congruo termine. Decorso il termine senza che l'aggiudicatario abbia adempiuto, il contratto si intende risolto di diritto.

    b. Qualora l'aggiudicatario ometta di ritirare la catasta entro il termine di cui al punto 9 l'Amministrazione si riserva di esercitare la facoltà di risolvere per inadempimento il contratto restando libera nei confronti dell'aggiudicatario. Resta salvo il diritto dell'Amministrazione di agire nei confronti dell'aggiudicatario per il risarcimento dei danni. Qualora l'Amministrazione intenda avvalersi della facoltà di risolvere per inadempimento, invita per iscritto ad adempiere entro un congruo termine. Decorso il termine senza che l'aggiudicatario abbia adempiuto, il contratto si intende risolto di diritto.

11. L partecipazione alla gara equivale ad automatica e completa accettazione delle condizioni previste nel presente avviso, nonché di tutte le altre norme che regolano la gara.

12. Per quanto qui non previsto, si rinvia alle norme in materia di attività contrattuale contenute nella l.P. 19.07.1990, n°23 e ss.mm. e nel relativo Regolamento d'esecuzione approvato con D.p.g.p. 22.05.1191 n°10-40/Leg e ss.mm.

Gli interessati all'asta, oltre alla eventuale documentazione fotografica abbinata ad ogni lotto posto in vendita, potranno visionare i lotti presso il piazzale di deposito specificato nella descrizione di ogni lotto anche accompagnati dal personale forestale **(CF Defranceso Ivano cell. 337310701**), per avere dettagliate notizie sulle caratteristiche degli assortimenti posti in vendita. Altre informazioni potranno essere assunte presso l'Ufficio Foreste e Ambiente del Comune di Cavalese (tel. 0462/237526 cell. 338/3040831).

Cavalese, lì 02.05.2019

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
dott.ssa Angela Martinelli