

COMUNE DI MALE'

PROVINCIA DI TRENTO

Rep. n. _____ atti privati

CONTRATTO DI COMPRAVENDITA LOTTO LEGNAME

“ELETTRDOTTO”

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____, nella sede comunale

Malè, tra le parti:

1) Comune di MALE', con sede in Malè (TN), Piazza Regina Elena, n. 17, codice fiscale 00378700223, in persona del Responsabile del Servizio Finanziario sig.ra BEZZI DANIELA, domiciliata per l'incarico al predetto indirizzo, autorizzato con determinazione n. _____ del _____, parte venditrice;

2) Ditta _____ con sede a _____ in via _____, (C.F./P.I. _____) rappresentata _____, in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE, parte acquirente;

Premesso che:

- con nota prot. n. 4027 dd. 05/04/2024 il Servizio Foreste e Fauna – Ufficio distrettuale forestale di Malè ha trasmesso il progetto di taglio uso commercio numero 98/2024/1 di data 28/03/2024 “STRADA DE LA MADONA” del Comune di Malè – Frazione di MONTES, interessante le particelle forestali 7 e 3, pari a complessivi mc. tariffari 472 e mc. netti presunti 305 e t presunte 180 di legna combustibile, al prezzo di macchiatico di Euro 80,00.- al mc.;

- con determinazione del Responsabile del Servizio Finanziario n. 40 di data 10/04/2024 veniva indetta un'asta pubblica tramite il “Portale del Legno Trentino” gestito dalla C.C.I.A.A. di Trento ai sensi dell'art. 19

della L.P. 19/07/1990 n. 23 per la vendita al miglior offerente di un lotto

di legname denominato "STRADA DE LA MADONA";

- visto il verbale di gara di data _____ dal quale risulta che il

lotto in parola è stato aggiudicato alla Ditta _____ con

sede a _____ in via _____.

Il contraente convenuto dichiara che nei sui confronti non ricorrono

cause di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Considerato quanto citato, nei punti precedenti, parte sostanziale ed

integrante del presente documento, le Parti come sopra rappresentate,

stipulano fra loro il seguente contratto di COMPRAVENDITA:

1. OGGETTO

Il Comune di Malè, vende alla ditta indicata sub. 2) che nell'indicata persona

accetta ed acquista, i seguenti quantitativi di prodotti boschivi:

Lotto "STRADA DE LA MADONA" particelle forestali 7 e 3, pari a complessivi

mc. tariffari 472 e mc. netti presunti 305 e t presunte 180 di legna

combustibile, al prezzo di macchiatico di Euro _____.- al mc..

Il lotto viene venduto secondo la classifica, la qualità e la quantità

definitivamente determinate dal Comune/Venditore e precisati nella

documentazione di gara approvata con la determinazione del Responsabile

del Servizio Finanziario n. _____ di data _____ e per tale viene

acquistato dalla ditta acquirente, non essendo ammessi reclami di sorta.

2. CORRISPETTIVO

Il corrispettivo viene stabilito in Euro _____.- al metro cubo, per un totale

presunto di Euro _____-, oltre ad IVA di legge, sulla base

dell'offerta presentata dalla ditta.

Il prezzo in questione potrà essere soggetto ad aumento o diminuzione a seguito delle risultanze della misurazione finale.

Il pagamento dovrà essere effettuato con le seguenti modalità: 20% all'atto dell'aggiudicazione cui si aggiunge l'intero importo dell'IVA e saldo entro 30 giorni dalla data delle singole fatture emesse dal Comune a seguito delle varie misurazioni parziali da eseguirsi come da nuovo capitolato d'onori.

Trascorso infruttuosamente tale termine, l'ufficio ragioneria comunale invierà un sollecito, dopodiché, senza ulteriore avviso, si provvederà al recupero nelle forme di legge e con ogni aggravio a carico della ditta morosa.

3. OBBLIGHI DELLA PARTE ACQUIRENTE

L'acquirente si impegna ad iniziare i lavori di taglio, esbosco e cippatura delle ramaglie con la massima tempestività ed a proseguire senza interruzioni e/o sospensioni.

Nella fase del trasporto a valle del legname, l'acquirente si impegna ad adottare tutti gli accorgimenti necessari per garantire l'integrità del manto stradale.

Restano a carico della ditta acquirente tutte le spese inerenti il taglio, ritiro e trasporto del legname, di eventuale nuova misurazione, IVA ed ogni altro aggravio d'asta.

4. GARANZIE

A garanzia della corretta esecuzione dei lavori l'acquirente ha prestato una cauzione dell'importo di *Euro* _____.-; la stessa sarà svincolata entro 10 (dieci) giorni dalla data del verbale che attesta l'avvenuto taglio e asporto del legname ed il rispetto di tutte le condizioni contrattuali.

5. SPESE DI REGISTRAZIONE

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto sono e saranno a carico della ditta acquirente.

Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'articolo 1) lett. B) parte 2, tariffe allegate al D.P.R. 26.04.1986, n. 131, trattandosi di cessione di beni soggetta ad IVA.

6. NORME FINALI

I dati sono trattati dal Comune secondo quanto dispongono il D.Lgs. n. 196/2003 e il Regolamento 679/UE/2016. A tal fine il legale rappresentante dichiara di aver ricevuto l'informativa di cui all'articolo 13 del Regolamento citato.

Il presente atto è sottoscritto mediante apposizione sul presente file della firma digitale, di cui agli artt. 21 e 24 del D.Lgs. 7.3.2005 n. 82, sia della parte privata che, per ultimo, del legale rappresentante dell'ente, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.

La data dell'atto corrisponde alla data dell'ultima sottoscrizione.

Il Responsabile del Servizio

La ditta acquirente

Bezzi Daniela