COMUNE DI LAVARONE

CONDIZIONI SPECIFICHE
PER LA VENDITA MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA
DI LEGNAME SCHIANTATO

1. L'oggetto della vendita in piedi di legname schiantato è il prodotto legnoso elencato e descritto negli atti di gara, da ricavarsi dalle particelle forestali che ne costituiscono specifici lotti di vendita. I dati tecnici descrittivi delle specifiche caratteristiche di ciascun lotto sono descritti nelle rispettive note inserite negli atti di gara.

2. Il legname compravenduto è formato dagli schianti da vento verificatisi a causa degli eventi atmosferici dell'autunno 2018, nelle quantità stimate per i rispettivi lotti di vendita, ed è venduto nelle condizioni naturali in cui si trova, cosiddetta "vendita in piedi", restando onere dell'acquirente eseguire i relativi interventi di utilizzazione (allestimento, esbosco ed eventuale accatastamento). A tal fine il Comune consegnerà all'aggiudicatario copia della comunicazione presentata alla competente Autorità di vigilanza in materia forestale, costituente autorizzazione all'utilizzazione del lotto.

3. Tutte le particelle costituenti i lotti di vendita sono adeguatamente serviti da strade forestali carrabili ed in idoneo stato di manutenzione e sicurezza, restando onere esclusivo dell'acquirente il ripristino del piano viabile nel caso di deterioramento dello stesso dovuto agli interventi di utilizzazione e trasporto.

4. Il legname potrà essere prelevato solo successivamente alle operazioni di misurazione effettuate dagli addetti alla custodia forestale ed in ogni caso entro e non oltre il 31 dicembre 2019.

5. La quantità dei singoli lotti posti in vendita è a misura presunta e quindi suscettibile di subire variazioni in sede di misurazione definitiva. L'acquirente si obbliga fin d'ora ad accettare variazioni in più e in meno delle quantità stimate, nella misura massima del 20%. Nel caso di supero, in più o in meno, di tale percentuale, rimane facoltà dell'acquirente rispettivamente:
   - accettare eventuali quantità superiori a tale percentuale, ricavate dal lotto oggetto di aggiudicazione;
   - integrare il quantitativo sino al raggiungimento della quantità stimata, da ricavarsi in lotti limitrofi, di caratteristiche equivalenti e comunque individuati di comune accordo

6. L'Amministrazione declina ogni responsabilità per eventuali schegge ed altri corpi estranei rinvenuti nel legname.

7. A garanzia degli obblighi contrattuali deve essere depositata, entro 10 giorni dall'aggiudicazione, una fidejussione bancaria, polizza assicurativa o altro titolo ammesso dall'Ente venditore, con validità fino a dichiarazione di svincolo, di importo corrispondente al totale dell'aggiudicazione IVA inclusa e detratto il 10% costituente il valore dell'acconto da versarsi nelle modalità di cui all'art. 10.
   E' sempre possibile, in alternativa alla polizza fideiussoria di cui al presente articolo, il versamento in unica soluzione anticipata dell'importo totale di aggiudicazione.

8. Il contratto di compravendita si perfeziona all'atto dell'aggiudicazione per esperimento d'asta, il cui verbale ne costituisce prova scritta. In caso di mancato versamento dell'acconto dovuto od anche in caso di mancata prestazione della garanzia richiesta entro l'ultimativo termine intimato dal Comune, comunque non superiore a venti giorni, l'aggiudicazione sarà revocata in favore del successivo miglior offerente. Le somme versate a qualsiasi titolo non verranno restituite, ma trattenute dall'Ente a titolo di risarcimento danni.

9. Tutte le somme esposte a base di offerta si intendono al netto dell'I.V.A. di legge, imposta da aggiungersi pertanto al prezzo di aggiudicazione a carico dell'acquirente.

10. Le modalità di pagamento sono le seguenti:
    - 10% + IVA entro 10 giorni dall'aggiudicazione, a vista fattura;
    - saldo a sessanta giorni data fattura, emessa a seguito di misurazione definitiva.

    Per ritardato pagamento saranno applicati gli interessi di mora nella misura di legge.

11. Prima della prestazione della garanzia o comunque dell'integrale pagamento non è consentito l'asporto del legname od anche l'inizio delle operazioni di utilizzazione.

12. Si informa che il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e l'eventuale rifiuto comporta l'esclusione dalla gara. Il trattamento dei dati, compresi i dati soggetti a verifica d'ufficio da parte del Comune di Lavarone, ha la finalità di acquisire gli elementi necessari per l'ammissione alla gara, per la fase contrattuale e per la sua esecuzione e viene eseguito su supporto cartaceo e/o informatico. Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Lavarone, nella persona del Sindaco. L'interessato ha il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, nonché alcuni diritti complementari tra cui il diritto di rettificare, aggiornare, integrare i dati, nonché il diritto di opporsi, per motivi legittimi, al loro trattamento.

13. Responsabile del trattamento dei dati di cui all'art. 12, oltre che del procedimento amministrativo indetto dal Comune di Lavarone in forza della richiamata procedura pubblica d'asta, è il dott. Roberto Orempuller, Vicesegretario comunale di Lavarone (0464.783179).

14. Autorità competente per le procedure di ricorso è il T.A.R. di Trento ex art. 2 lett. b) della legge 6.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni dalla data di presentazione del presente bando. I ricorsi avverso le esclusioni dalla gara devono essere notificate al Comune entro 60 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di esclusione.

COMUNE DI LAVARONE (Prov. di Trento)

L' AMMINISTRAZIONE VENDITRICE
COMUNE DI LAVARONE
Il Vicesegretario comunale
dott. Roberto Orempuller