



COMUNE DI ZIANO DI FIEMME

PROVINCIA DI TRENTO

Piazza Italia n. 7

C.A.P. 38030 .Tel. (0462) 571122 Fax. 571650

Cod. Fisc: e P. I.V.A. 00159270222



PEFC/18-21-02/83

Oggetto: Vendita a trattativa privata, previo confronto concorrenziale, di legname fatturato con procedura telematica, nell'ambito del Progetto legno in collaborazione con la C.C.I.A.A.

Approvazione schema di contratto Comune di Ziano di Fiemme.

DETERMINAZIONE N. 790/2019 R.G. (REGISTRO GENERALE)

L'anno DUEMILADICIANNOVE addì VENTICINQUE del mese di OTTOBRE

IL RESPONSABILE SERVIZIO SEGRETERIA

Premesso che, a seguito dell'ultimazione dei lavori di taglio, fatturazione, esbosco, trasporto ed accatastamento, sui piazzali di deposito sono giacenti e disponibili per la commercializzazione i quantitativi di legname fatturato e misurato in lotti quale risultante dal prospetto allegato A);

dato atto che, nel prospetto illustrativo, compaiono presunti mc. 314,097 di legname, e che si ritiene di procedere alla vendita degli stessi;

visto, in proposito, il verbale di misurazione dei lotti di cui trattasi, suddiviso in diversi lotti per rendere maggiormente agevole e remunerativa la relativa vendita;

ritenuto di procedere con la massima sollecitudine alla vendita di detto legname al fine di sfruttare al meglio le condizioni di mercato, evitando il più possibile la giacenza del legname su strada ed il conseguente deprezzamento connesso al deterioramento dovuto agli agenti atmosferici;

tenuto conto, ai fini della fissazione del prezzo a base d'asta, del valore di macchiatico fissato dall'Autorità forestale, dei costi di fatturazione ed allestimento, nonché delle attuali condizioni di mercato del settore;

ritenuto di procedere alla vendita di detto legname mediante trattativa privata, ai sensi dell'art. 21, c. 2 lett. h) della L.P. 23/90, previo confronto concorrenziale fra un congruo numero di ditte del settore;

osservato che il ricorso alla trattativa privata, preceduta da un confronto concorrenziale tra varie ditte del settore, consente, nella fattispecie, di ottenere i medesimi risultati del metodo dell'asta pubblica o di quello della licitazione privata, attraverso procedure più semplici ed economicamente meno onerose per il Comune;

vista la Legge provinciale 27 agosto 1992, n. 16 a mezzo della quale la Provincia Autonoma di Trento ha affidato alla Camera di Commercio I.A.A. di Trento la funzione dello sviluppo dei mercati del legname e della valorizzazione della risorsa forestale nella circoscrizione provinciale;

dato atto che l'Ente camerale opera principalmente sul versante dell'organizzazione della prima fase di commercializzazione del prodotto boschivo e nella promozione di procedure uniformi di catalogazione e vendita dei lotti di legname;

rilevato che la C.C.I.A.A. organizza le gare di vendita telematica riunendo le segnalazioni dei diversi Enti proprietari in un mercato locale unico;

ritenuto di aderire al “Progetto Legno” della C.C.I.A.A. per la vendita dei quantitativi di legname fatturato e misurato in lotti quali risultanti dal prospetto allegato A);

dato atto che verranno inseriti sul portale del Legno Trentino i quantitativi di legname fatturato e misurato in lotti quale risultanti dal prospetto allegato A) al presente provvedimento e che la C.C.I.A.A. ha predisposto un Avviso unico contenente le condizioni generali per la vendita del legname, allegato B);

dato atto che si rende necessario approvare lo schema di contratto del Comune di Ziano di Fiemme per la vendita alle ditte aggiudicatarie, allegato C) alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge Regionale del 03.05.2018, n. 2.

Visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario dei Comuni approvato con D.P.G.R. 28.05.1999, n. 4/L come modificato dal D.P.Reg. 01.02.2005, n. 4/L;

visto il regolamento di contabilità approvato con la deliberazione del Consiglio comunale n. 03 dd. 31.01.2001 e successive modifiche;

visto il bilancio pluriennale 2019/2021 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 4 del 28.02.2019;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 17 dd. 28.02.2019 a mezzo della quale è stato approvato l'atto programmatico e di indirizzo relativo al triennio 2019 – 2021 con individuazione dei responsabili di servizio e con contestuale assegnazione agli stessi degli interventi e delle risorse, a mezzo del quale sono altresì stati puntualmente individuati, ai sensi dell'art. 126 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge Regionale del 03.05.2018, n. 2, gli atti devoluti alla competenza dei singoli.

ritenuto che il presente atto rientri nella competenza gestionale affidatagli dalla Giunta comunale con la summenzionata deliberazione;

DETERMINA

1. di vendere, per quanto in premessa, a trattativa privata, previo confronto concorrenziale fra un elenco selezionato di ditte interessate iscritte agli elenchi della C.C.I.A.A. di Trento nell'ambito del “Progetto Legno”, i quantitativi di legname di provenienza “Cercenai – rio Castelir” assegnati dall'Autorità forestale con Progetto di taglio forzoso n. 4/2019 Schianti 2018 di cui all'Avviso d'asta contenente anche il prospetto sub A) alla presente per farne parte integrante e sostanziale e che contestualmente si approva;
2. di avvalersi della procedura telematica da attivare sul “Portale del legno Trentino” per perfezionare la procedura ad evidenza pubblica di cui al punto 1.
3. di approvare l'Avviso unico predisposto dalla C.C.I.A.A. contenente le condizioni generali per la vendita del legname, allegato B) alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
4. di approvare lo schema di contratto del Comune di Ziano di Fiemme per la vendita alle ditte aggiudicatarie, allegato C) alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 7 del Regolamento comunale sulle modalità di affidamento di lavori e forniture, i contratti di legname fino ad € 50.000,00 verranno stipulati in forma di scrittura privata non autenticata;
6. di introitare i corrispettivi derivanti dalla cessione del legname al cap. 960/3, codice NOC

3010101003 del bilancio pluriennale di previsione 2019/2021, competenza 2019;

7. di trasmettere, ai sensi dell'art. 25 comma 5 del vigente regolamento di contabilità, la documentazione relativa all'entrata al responsabile del Servizio finanziario per il visto di controllo e di riscontro e perché provveda alla annotazione dell'accertamento nelle scritture contabili;
8. la presente determinazione, divenuta esecutiva e attribuita in via principale al competente ufficio/servizio che provvede alla sua esecuzione, viene dallo stesso messa a disposizione mediante segnalazione informatica, per accesso e per estrazione di copia ai sensi art. 3 comma 2 del D. Lgs. 39/1993.
9. di dare atto che avverso il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23 e ss.mm. ed ii., sono ammessi:
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
 - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(DR. CLAUDIO URTHALER) f.to

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 5 comma 2 del regolamento di contabilità e si trasmette la presente determinazione alla Segreteria comunale per l'inserimento nella raccolta ufficiale delle determinazioni e per la pubblicazione.
--

Data

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(PIAZZI RAG. MICHELA) f.to

Allegato A) alla determinazione n. 790 dd. 25/10/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

(DOTT. CLAUDIO URTHALER)



**COMUNE DI ZIANO DI
FIEMME**

PROVINCIA DI TRENTO
Piazza Italia n. 7
C.A.P. 38030 .Tel. (0462) 571122 Fax. 571650
Cod. Fisc. e P. I.V.A. 00159270222



AVVISO D'ASTA - PROSPETTO DEL LEGNAME POSTO IN VENDITA NEL MESE DI OTTOBRE 2019

N° LOTTO	ASSORTIMENTO	SPECIE	LUNGHEZZA	% DIAMETRO > 26 CM	N°PEZZI	QUANTITA' MC	PROVENIENZA	PREZZO BASE	DATA DI ALLESTIMENTO	LUOGO DI ACCATASTAMEN TO	DITTA FATTURANTE
16	TRONCHI	Abete	4,0	100%	339	148,78	CERCENAI	€ 65,00	ESTATE 19	Loc. CANON	NELLO DAPRA'
17	IMBALLO	Abete	4,0	100%	309	95,452	CERCENAI	€ 58,00	ESTATE 19	Loc. CANON	NELLO DAPRA'
18	BOTOLI	Abete	2,4-3,0	70%	107	22,7	CERCENAI	€ 52,00	ESTATE 19	Loc. CANON	NELLO DAPRA'
19	PALERIA	Abete	4,0-5,0	0%	387	47,16	CERCENAI	€ 40,00	ESTATE 19	Loc. CANON	NELLO DAPRA'
Totale					1142,000	314,092					

Modalità di pagamento: **come indicato in contratto**

Termine per asportazione legname: **entro e non oltre il 30/11/2019**

Contatti: **C.F. Tiziano Corradini 329.7506095**

Allegato B alla determinazione
Il Segretario comunale
dott. Claudio Urthaler



CAMERA
DI COMMERCIO
INDUSTRIA
ARTIGIANATO
E AGRICOLTURA
DI TRENTO

Pronti all'impresa

AVVISO UNICO
CONDIZIONI GENERALI PER LA VENDITA DI LEGNAME

1. Organizzazione della commercializzazione in provincia di Trento

La commercializzazione del legname trentino è promossa dalla Camera di Commercio I.A.A. di Trento in collaborazione con gli Enti proprietari, secondo l'accordo programmatico stipulato con la Provincia autonoma di Trento. Secondo tale accordo le informazioni sul legname posto in vendita in provincia di Trento sono divulgate anche attraverso il "Portale del legno trentino" (www.legnotrentino.it), da cui può essere scaricato il presente Avviso unico e, successivamente, tutta la documentazione connessa alla fase di aggiudicazione finale al miglior offerente.

Per "Venditore" si intende un Ente pubblico o un privato che possiede o è detentore/gestore a vario titolo di foreste nel territorio provinciale.

Per "Acquirente" si intende un soggetto giuridico o una persona fisica interessati ad acquistare prodotti legnosi messi in vendita tramite il Portale del legno trentino.

2. Riferimenti normativi

Per le vendite di legname in provincia di Trento si richiamano, in quanto applicabili, le seguenti norme:

- Art. 12 bis della L.P. 46/1978, Provvedimenti per il potenziamento delle aree forestali e delle loro risorse;
- Art. 63 della L.P. 11/2007, Governo del territorio forestale e montano, dei corsi d'acqua e delle aree protette e relativi regolamenti di esecuzione.
- La gara avverrà secondo le modalità previste dalla L.P. 19.07.1990, n. 23 e nel relativo Regolamento di esecuzione, approvato con D.P.G.R. 22.05.1991, n. 10-40 Leg e ss.mm., mediante presentazione di offerta segreta da confrontarsi con il prezzo base stabilito, nella forma prescelta dall'Ente proprietario.

3. Presentazione, modifica e annullamento delle offerte

All'ora del giorno inserito nell'avviso di gara scade il termine per la presentazione delle offerte per i lotti di legname trentino o di altri prodotti forestali, posti in vendita da soggetti Venditori della provincia di Trento.

La vendita, ad unico incanto ai sensi delle norme sopra richiamate, avverrà previa presentazione delle offerte scritte e segrete, sotto l'osservanza, inoltre, delle norme e delle condizioni stabilite dal seguente avviso, dal capitolato d'oneri generali della Provincia autonoma di Trento e dei capitolati speciali eventualmente predisposti dagli Enti pubblici proprietari.

Per effettuare delle offerte sarà necessario entrare nel dettaglio della vendita di legname e indicare un prezzo in cifre (fino a due decimali). Il sistema, nell'elaborare in modo automatico il prospetto delle offerte per conto dell'Interessato, predispone il prezzo offerto anche in lettere.

Le offerte potranno essere modificate o annullate esclusivamente prima della scadenza prevista; oltre tale termine il sistema non accetterà ulteriori variazioni.

4. Modalità di invio delle offerte

L'interessato dovrà scaricare dal sistema il prospetto delle offerte, controllarlo e nel caso in cui il Venditore si un Ente pubblico, regolarizzarlo con marca da bollo da Euro 16,00 tramite apposizione e annullamento di marca da bollo cartacea (il modulo andrà in questo caso scannerizzato).

L'imposta di bollo potrà essere anche assolta in modo virtuale, in base a quanto stabilito dal Decreto ministeriale 17 giugno 2014 (pagato in un'unica soluzione entro 120 gg. dalla chiusura dell'esercizio con mod. F24).

Il prospetto delle offerte deve essere firmato digitalmente e nuovamente caricato sul sistema.

Nel caso di Acquirenti privi di firma digitale, al documento dovrà essere apposta firma autografa. Il modello va quindi scannerizzato e nuovamente caricato sul sistema, accompagnandolo dal documento di identità del firmatario. Il sistema è programmato per inviare insieme al modulo di offerta anche il documento di identità precaricato al momento della registrazione.

5. Caratteristiche del legname posto in vendita

Il legname viene posto in vendita secondo classificazione, qualità e quantità definita dal Venditore. La presentazione dell'offerta da parte di un Soggetto interessato sta a significare che quest'ultimo accetta di acquistare, al prezzo offerto, tutto/i il/i lotto/i di legname o di prodotti legnosi posti in vendita dagli Enti proprietari alle predette condizioni.

Il prezzo offerto dovrà riferirsi al singolo lotto o catasta e all'unità di misura analoga a quella indicata nella scheda che riporta la descrizione del lotto.

Il prezzo offerto non potrà in ogni caso essere inferiore al prezzo base indicato nella scheda.

L'Amministrazione declina ogni responsabilità per eventuali schegge ed altri corpi estranei nel legname, esistenti naturalmente o a causa di eventi accidentali e comunque di cui non ne è a conoscenza.

6. Aggiudicazione

La presentazione dell'offerta comporta automaticamente la completa accettazione del presente avviso, nonché di tutte le altre norme che regolano la gara (capitolato d'oneri, scheda tecnica dei lotti).

L'aggiudicazione avviene di norma al miglior offerente, ovvero al prezzo più alto, comunque uguale o superiore al prezzo base indicato dal Venditore.

In caso di parità di offerte l'assegnatario sarà individuato secondo le norme vigenti o secondo quanto è stabilito dalle norme di gara.

In particolare l'Ente proprietario ha la facoltà di non accettare le offerte di acquisto presentate da Aziende che, in precedenti esperimenti di vendita, non hanno rispettato le norme di gara ovvero non hanno ottemperato a tutti gli obblighi contrattuali.

7. Accesso al sistema

Per partecipare come Soggetto acquirente alle vendite di legname è necessario accedere al sito www.legnotrentino.it, con autenticazione tramite *userid* e *password*.

Il primo accesso al sistema prevede che l'Interessato si registri e fornisca i propri dati (es.: rappresentante legale, ragione sociale, codice fiscale, partita IVA, PEC e posta elettronica, ecc.).

In osservanza alle norme vigenti sul procedimento amministrativo, la Camera di Commercio I.A.A. si riserva, in qualsiasi momento, di effettuare le opportune verifiche sulle informazioni, sulle dichiarazioni e sulla documentazione fornite dall'Interessato, riservandosi la facoltà di sospendere/annullare l'iscrizione al sito.

8. Pubblicazione dei risultati

Le offerte inserite saranno mantenute segrete dal sistema telematico sino alla scadenza prevista della gara.

Dopo tale termine il Venditore potrà visionare tutte le offerte pervenute e procedere all'aggiudicazione definitiva dei lotti, in base al miglior offerente, previa verifica delle condizioni stabilite in sede di gara.

I risultati saranno visibili sul Portale del Legno trentino nella sezione dedicata alle vendite di legname.

9. Stipula del contratto tra le Parti

Entro 3 giorni lavorativi dalla data dall'aggiudicazione definitiva, l'Acquirente dovrà effettuare il pagamento a mezzo bonifico bancario dell'acconto pari al 30% più l'I.V.A. sull'intero importo, o, in deroga alle modalità previste dal presente Avviso unico, in base a quanto stabilito da ciascun Venditore nei propri capitolati d'oneri speciali.

L'Acquirente dovrà sottoscrivere il contratto entro il termine che verrà fissato dal Venditore. Qualora ciò non avvenga, dopo un ulteriore sollecito da parte del Venditore con la fissazione di un termine perentorio entro il quale l'Acquirente deve adempiere, si procederà all'aggiudicazione al successivo migliore offerente.

Il contratto è impegnativo per l'Acquirente dal momento dell'aggiudicazione, mentre l'Ente venditore lo sarà soltanto dopo l'approvazione definitiva da parte dell'Amministrazione.

Tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto, imposte e tasse, diritti e I.V.A. inclusa da aggiungere al prezzo di aggiudicazione, sono a carico dell'Acquirente.

10. Prelievo o consegna del legname

Salvo patto contrario con il Venditore, non sono consentiti asporti di legname che non siano stati preventivamente e integralmente pagati.

In deroga a quanto sopra, è consentito l'asporto di tutto il legname previa presentazione di idonea fidejussione bancaria o assicurativa.

Fintanto che l'Acquirente non avrà ottemperato agli obblighi sopra indicati, ogni operazione di prelievo ed asporto del legname dovrà considerarsi sospesa ed è causa di annullamento del contratto.

Allegato C) alla determina n. 790/2019 dd. 25.10.2019

Il Responsabile del Servizio Segreteria

(dott. Claudio Urthaler) f.to

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI ZIANO DI FIEMME

PROVINCIA DI TRENTO

Repertorio n. _____ dd. _____

CONTRATTO DI VENDITA DI LEGNAME TONDO FATTURATO

L'anno DUEMILADICIANNOVE il giorno _____ del mese di _____ presso la sede municipale di Ziano di Fiemme, sono comparsi i Signori:

1. **dott. Claudio Urthaler**, nato a _____ (Tn) il _____ Segretario comunale di Ziano di Fiemme, in nome e per conto del quale agisce nel presente atto (Codice Fiscale e P.IVA del Comune nr. 00159270222) parte venditrice;
2. _____, nato a _____ (TN) il _____, che agisce in nome e per conto della ditta "_____ con sede in _____ (____), Via _____ (codice fiscale e P.IVA della ditta nr. _____) parte acquirente.

Premesso che:

- con determinazione n. _____/2019 dd. _____ si stabiliva di vendere, a trattativa privata, previo confronto concorrenziale, n. 3 lotti di legname fatturato;
- che nella gara svoltasi il giorno _____ alle ore _____, su portale telematico della C.C.I.A.A. "Portale del legno Trentino", la citata ditta è risultata aggiudicataria dei lotti sotto indicati;
- che, in base alle verifiche di validità delle offerte presentate, effettuata in data _____, l'offerta per i lotti oggetto del presente contratto è risultata valida;
- che con determina n. _____/2019 dd. _____ il Responsabile del Settore Segreteria approvava lo schema di contratto per la vendita alle ditte aggiudicatarie;

Ciò premesso, e considerato parte integrante del presente contratto, le parti come sopra rappresentate, stipulano il seguente

CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

ARTICOLO 1.

Il Comune di Ziano di Fiemme vende alla ditta sopra generalizzata il sottoesposto quantitativo di legname fatturato:

- **Lotto n.** _____ - Provenienza "_____" per mc. _____ ad € _____ al mc. - tipologia di legname: _____ (_____ ml).

ARTICOLO 2.

La vendita si intende fatta senza alcuna garanzia qualitativa ed il legname sarà consegnato come sta e giace al momento della vendita (i lotti sono con corteccia e la misurazione si intende al netto del 10%).

ARTICOLO 3.

Il corrispettivo totale dovuto dalla ditta acquirente per la cessione del legname di cui all'art. 1) è pari a € _____ + Iva al 22% e oneri fiscali.

Il pagamento del corrispettivo avviene per il 30% (oltre all'intera I.V.A. oltre agli oneri fiscali), al momento della stipulazione del presente contratto. Il restante 70% dovrà essere liquidato entro tre mesi dall'aggiudicazione.

ARTICOLO 4.

La presa in consegna del legname dovrà avvenire entro dieci giorni dal momento dell'aggiudicazione; trascorso tale termine, il Comune non risponderà di eventuali mancanze o perimenti del legname venduto. Il legname dovrà essere asportato dal luogo di accatastamento entro il _____, previa presentazione del deposito cauzionale per l'importo scoperto o pagamento del saldo.

ARTICOLO 5.

In caso di ritardato pagamento, il Comune è autorizzato a riscuotere le somme in mora a mezzo di ruolo esattoriale, con aggio e spese a carico della ditta acquirente.

ARTICOLO 6.

Per quanto qui non espressamente previsto, si fa rinvio ai contenuti dell'invito alla gara.

ARTICOLO 7.

Le spese inerenti e conseguenti il contratto, quali gli oneri fiscali (bolli, imposta di registro, tasse di contratto) sono a carico della ditta acquirente.

ARTICOLO 8.

Il presente contratto è soggetto ad IVA e se ne richiede pertanto la registrazione ad imposta fissa, ai sensi del D.P.R. 26.04.1986, n. 131 e ss.mm.

ARTICOLO 9.

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Servizio Tecnico per lo svolgimento dell'attività di gestione di contratti e appalti in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati non sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge.

Titolare del trattamento è il Comune di Ziano di Fiemme con sede in piazza Italia n. 7 (e-mail info@comune.ziano.tn.it, sito internet www.comune.ziano.tn.it), Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it).

La parte acquirente può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679.

L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 è a disposizione presso il Servizio Tecnico.

Letto, accettato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dott. Claudio Urthaler)

LA DITTA ACQUIRENTE
