



COMUNE DI VALFLORIANA
Provincia di Trento
Frazione Casatta, 1 - 38040 - VALFLORIANA
(+39) 0462-910123 (+39) 0462-910135
info@comune.valfloriana.tn.it
www.comune.valfloriana.tn.it
C.F. 91001540227 - P.I. 00181030222



BANDO DI GARA PER LA VENDITA DI LEGNAME IN PIEDI

Prot. 617
19 febbraio 2019

Tramite modalità telematica e nelle tempistiche di apertura/chiusura in essa definite, viene attivata una vendita per asta pubblica dei lotti di legname specificati nei prospetti inseriti nell'applicativo. La vendita avverrà ad unico incanto al miglior offerente, con le modalità previste dalla L.P. 19.07.1990 nr. 23 e, per quanto compatibili, dal regolamento di contabilità dello Stato, mediante offerte presentate telematicamente, da confrontarsi poi con il prezzo base stabilito.

Il legname verrà posto in vendita in singoli lotti, bene individuati e contrassegnati, senza garanzia qualitativa, come stanno e giacciono, non essendo ammessi reclami per difetti, franco piazzale di deposito indicato. Nel legname potrebbe riscontrarsi la presenza di schegge ferrose o altri corpi estranei. In ogni caso l'Amministrazione non risponde di difetti o guasti conseguenti. La misurazione non prevede abbuoni o tarizzi.

Le offerte, inserite nell'applicativo secondo le procedure indicate nel Portale del legno (www.legnotrentino.it), potranno riguardare diversi lotti, e dovranno riportare il prezzo unitario offerto per ogni lotto, uguale o maggiore al prezzo base.

Per essere ammesso alla gara, ciascun soggetto offerente dovrà indicare nell'offerta l'iscrizione alla Camera di Commercio I.A.A., nonché il nome del rappresentante legale. In nessun caso verranno accettate offerte da parte di soggetti aventi contenziosi aperti o che risultino insolventi verso gli Enti facenti parte dell'Associazione.

Le offerte potranno essere inserite entro le scadenze indicate dalla procedura telematica. L'inserimento dell'offerta - una volta validata definitivamente - equivale a proposta irrevocabile da parte dell'offerente, mentre non vincola l'Amministrazione. L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta e sarà confermata tramite il sistema telematico. Il vincolo contrattuale per l'aggiudicatario scatta dal momento dell'aggiudicazione, mentre per l'Amministrazione avverrà soltanto dopo l'approvazione definitiva da parte del Responsabile della U.O. competente, del Dirigente competente/del Segretario comunale.

Il prezzo offerto dovrà essere pari o superiore a quello indicato a base d'asta, e qualora l'offerta suscettibile di aggiudicazione sia presentata in identica misura da due o più concorrenti il lotto viene aggiudicato all'acquirente che ha inviato per **primo l'offerta**.

I lotti di legname posti in vendita dai Comuni di Sover e di Lona - Lases sono pubblicati dal Comune di Valfloriana sulla base di specifica delega Prot. nr. 568 del 4 febbraio 2019 e, rispettivamente, Prot. nr. 597 del 12 febbraio 2019 limitata alla procedura di gara ai fini dell'individuazione del soggetto acquirente; la formale aggiudicazione e la stipulazione del contratto di vendita spetta all'Amministrazione proprietaria dei lotti.

Articolo 1- OGGETTO DELLA VENDITA

La vendita ha per oggetto i lotti di legname formato dagli schianti da vento verificatisi a causa degli eventi meteorologici del 28, 29 e 30 ottobre 2018, ed è venduto nelle condizioni naturali in cui si trova; la vendita è "*in piedi*", restando onere dell'acquirente eseguire i relativi interventi di utilizzazione (allestimento, esbosco, accatastamento e misurazione). A tal

fine il Comune consegnerà all'aggiudicatario copia della comunicazione presentata all'Autorità Forestale, costituente autorizzazione all'utilizzo del lotto.

Considerata l'aleatorietà nella stima della massa legnosa da prelevare, la ditta aggiudicataria dovrà acquistare al prezzo di aggiudicazione tutte le piante schiantate, senza sollevare eccezioni per eventuali aumenti o riduzioni di qualsiasi entità in confronto alla ripresa stimata per il lotto.

Articolo 2 - MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI

L'impresa che conduce i lavori di utilizzazione forestale deve attenersi a tutte le condizioni generali relative ai lavori di taglio, allestimento ed esbosco, di misurazione e di collaudo delle tagliate che risultano puntualmente specificate nei progetti di taglio ai quali la vendita si riferisce, nonché nel presente bando di gara. L'impresa deve utilizzare esclusivamente il materiale legnoso schiantato presente nell'area assegnata e le eventuali piante in piedi o parzialmente sradicate contrassegnate dall'autorità forestale, con il divieto di estendere l'abbattimento delle piante oltre tali limiti.

Nei confronti della proprietà l'acquirente resta comunque responsabile di tutto il processo di utilizzazione.

Il legname potrà essere accatastato nelle località adibite a piazzale nei tempi e nei modi che saranno concordati con il personale di custodia forestale, per un periodo massimo di 45 (quarantacinque) giorni.

Le piante debbono essere utilizzate fino al diametro di cm. 14 (quattordici) in punta.

L'acquirente si impegna ad eseguire o far eseguire le operazioni di utilizzazione forestale nel rispetto delle prescrizioni contenute nel progetto di taglio e per specifiche esigenze ambientali, faunistiche, turistiche, mantenimento delle infrastrutture viarie, ecc.

Nel caso di utilizzazioni forestali che prevedano l'esbosco a pianta intera dovranno essere rispettate le seguenti prescrizioni: i residui di utilizzazione a strada dovranno essere smaltiti a carico dell'acquirente.

Articolo 3 - CONSEGNA DEI LAVORI – PENALITA'

La consegna del lotto oggetto di utilizzazione deve essere richiesta alla Stazione Forestale di riferimento direttamente dall'acquirente entro il termine massimo di 60 giorni dalla data di sottoscrizione del contratto di vendita.

Le operazioni di utilizzazione forestale debbono essere eseguite ed ultimate entro 90 giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data della consegna.

L'acquirente dovrà utilizzare o far utilizzare a regola d'arte tutti i materiali consegnatigli e mettere a profitto, con le prescritte modalità e con la maggiore possibile economia per l'Ente venditore, tutte le parti utilizzabili.

Articolo 4 - CERTIFICAZIONI

Il materiale oggetto della vendita proviene da foreste certificate:

Comune di Valfloriana - PEFC nr. certificato: **PEFC/18-21-02/42**

Comune di Sover - PEFC nr. certificato: **PEFC/18-21-02/257**

Comune di Lona-Lases in corso di certificazione

L'impresa appaltatrice dovrà utilizzare o fare utilizzare il materiale osservando tutti i criteri contenuti negli standard di certificazione.

Articolo 5 - MISURAZIONE

La misurazione dei prodotti legnosi verrà effettuata secondo la seguente modalità:

calcolo del volume con applicazione di una riduzione fissa forfetaria per la corteccia pari a:

- 10% per abete e cirmolo;
- 14% per il pino nero e silvestre;
- 20 % nel larice, salvo diversa verifica in campo con corona su alcuni topi rappresentativi del lotto;

Restano esclusi dalla misurazione quei tronchi nei quali il cono del guasto si manifesta su entrambe le basi e supera la metà del diametro del tronco. Essi decadranno nella classe della legna da ardere.

Le operazioni di misurazione verranno eseguite *“a piazzale”*

Il verbale di misurazione deve essere controfirmato da entrambe le parti.

Sono escluse dalla misurazione:

- le ordinarie sovra lunghezze alle due estremità dei tronchi da sega nella misura di cm. 10 (dieci) per ciascuna estremità;

Il legname potrà essere prelevato solo successivamente alle operazioni di misurazione effettuate dagli addetti alla Custodia forestale.

Articolo 6 - PAGAMENTO

Modalità di pagamento:

- a. Alla sottoscrizione del contratto, anche a titolo di caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 cod. civ., pagamento con bonifico bancario a favore dell'Ente venditore pari al 30% del valore complessivo del/dei lotto/i, cui si aggiunge l'intero importo dell'I.V.A..
- b. Entro e non oltre 15 gg. (quindici) giorni naturali consecutivi dalla data del confronto concorrenziale, e comunque sempre prima dell'asportazione del legname od anche l'inizio delle operazioni di utilizzazione, l'aggiudicatario dovrà costituire una fidejussione a vantaggio dell'Ente venditore anche a titolo di caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 cod.civ. , di importo pari al rimanente 70% del valore complessivo di aggiudicazione, a garanzia dell'esatto adempimento del presente capitolato ed in particolare dell'osservanza dell'obbligo del pagamento del valore del lotto aggiudicato entro il termine alla seguente lettera d.
- c. Il mancato pagamento dell'acconto o la mancata costituzione della fideiussione entro i termini sopra indicati, comporta l'esclusione dalla gara, con conseguente automatica aggiudicazione al secondo miglior offerente.
- d. Nel caso in cui l'aggiudicatario abbia prodotto idonea fidejussione, quest'ultimo è obbligato al pagamento di acconti riferiti a stati di avanzamento sulla base di verbali di misurazione redatti dal custode forestale indicativamente ogni 1000 metri cubi di legname misurato entro il termine di 15 (quindici) giorni naturali consecutivi dalla data del verbale di misurazione. Il saldo del lotto aggiudicato avverrà entro il termine di 30 (trenta) giorni naturali consecutivi dalla data della misurazione finale.
- e. Le modalità di pagamento del valore del lotto e di presentazione della fidejussione di cui alle precedenti lettere a) e/o b) vengono indicate anche nella nota di aggiudicazione / nel contratto.

Articolo 7 - NOMINA DEL COLLAUDATORE

Il collaudo del lotto verrà eseguito da: Ufficio Distrettuale Forestale di competenza.

Gli interessati all'asta, potranno visionare i lotti accompagnati dal custode forestale (per il Comune di Valfloriana Sig. Pedron Paolo cell. 329/7650317; per i Comuni di Sover e di Lona-Lases Sig. Dallavalle Flavio cell 340/0613697), per avere dettagliate notizie sulle caratteristiche del legname posto in vendita. Altre informazioni potranno essere assunte presso gli Uffici comunali tel. 0462/910123.



Il Vicesegretario comunale
Dott. Alessandro Svaldi