



CAPITOLATO D'ONERI PARTICOLARE PER  
LA VENDITA IN PIEDI DI PRODOTTI LEGNOSI LOTTO  
**BOSTRICO MASO RONDOLAR**

**Articolo 1**  
OGGETTO DELLA VENDITA

Il Comune di Fornace mette in vendita il materiale legnoso posto in piedi denominato “**Bostrico Maso Rondolar**” e descritto nell’allegato progetto di taglio uso commercio n. 270/2023/1 dd. 06/02/2023, lotto di legname di mc. 320 presunti per un valore presunto complessivo pari ad € 13.440,00.

A solo titolo d'informazione per l'acquirente e senza alcun impegno da parte propria, l'Ente venditore rende noto che la massa ricavabile si presume quella esposta nel progetto di taglio e ribadita in questo capitolato d'oneri particolare fatti salvi i risultati della misurazione definitiva.

Non si procederà all’aggiudicazione di lotti di legname a ditte che non hanno ancora saldato gli importi dovuti al Comune derivanti da precedenti aste di legname.

**Articolo 2**  
MODALITÀ DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Tutte le condizioni generali relative ai lavori di taglio, allestimento ed esbosco, di misurazione e di collaudo delle tagliate che risultano puntualmente specificate nei progetti di taglio ai quali la vendita si riferisce sono contenute nel CAPITOLATO D'ONERI GENERALE, nonché nel presente capitolato d'oneri particolare. L'impresa deve utilizzare esclusivamente i prodotti legnosi assegnati, con il divieto di estendere l'abbattimento delle piante oltre i limiti dell'area assegnata.

La ditta aggiudicataria dovrà assicurare sempre, durante le operazioni di taglio ed esbosco, la percorribilità della viabilità forestale per motivi di emergenza e soccorso.

Nei confronti della proprietà l'acquirente resta comunque responsabile di tutto il processo di utilizzazione.

Le piante debbono essere utilizzate fino al diametro di cm. **18** in punta. Per la cubatura del materiale oggetto di vendita verrà conteggiato il legname a partire dal diametro di **20** cm a metà del pezzo corteccia compresa.

I residui di utilizzazione impiegabili come legna da ardere (stanghe), rimarranno a disposizione dell'ente venditore per la formazione di numero 20 cataste da 2,5 m<sup>3</sup> netti cadauna, da depositare presso il piazzale comunale in località “Mondial” presso Pian del Gac-Fornace (TN), coordinate **46°07'47.1"N 11°12'31.9"E**.

Il legname dovrà essere conferito ed allestito in cataste nel luogo di cui sopra entro e non oltre la data del 31/05/2023.

Dovranno essere asportate alcune piante bostricate lungo la SP N. 83 per Baselga di Pinè (TN). L'eventuale chiusura di carreggiata/restringimento della viabilità dovrà essere preventivamente concordata con il Servizio Gestione Strade della Provincia Autonoma di Trento.

Il materiale da cippare (ramaglie) saranno ceduti all'acquirente alle seguenti condizioni: obbligo di esbosco e pulizia delle aree limitrofe ed eventuali piazzali alla fine delle operazioni di taglio ed esbosco del lotto.

L'asportazione del legname lavorato e della frazione di biomassa ad uso energetico dovrà essere allontanata prontamente dal bosco e comunque entro il **31.12.2023**, eventuali piste temporanee saranno pareggiate al terreno circostante. L'apertura di nuova viabilità non potrà avvenire in assenza delle autorizzazioni previste dalla vigente normativa.

L'offerente, con il deposito dell'offerta, dichiara di aver preso visione dei luoghi di lavorazione e della relativa viabilità di accesso, delle modalità di allestimento del cantiere e delle attrezzature e mezzi per le lavorazioni, delle misure di sicurezza da adottare per evitare qualsiasi tipo di incidenti a se stesso ed altre persone terze, esonerando il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità in merito.

Viene richiesta particolare attenzione nella delimitazione e segnalazione del cantiere forestale, consentendo l'accesso al solo personale autorizzato (Autorità forestale, custode forestale di zona, rappresentanti dell'Ente proprietario) nonché nel posizionamento della segnaletica prevista.

Sarà compito della ditta acquirente/impresa utilizzatrice mantenere in buono stato la viabilità forestale principale e secondaria e comunque al termine delle utilizzazioni dovrà essere ripristinata.

L'eventuale esbosco se avverrà lungo la strada privata asfaltata per "Maso Rondolar", la ditta acquirente dovrà preventivamente all'utilizzazione acquisire l'autorizzazione da parte del proprietario privato. Qualora si verificassero danni di qualsiasi genere alla proprietà o alla strada medesima risponderà la ditta acquirente.

Ogni linea di gru a cavo per l'esbosco dovrà essere preventivamente concordata con l'Autorità Forestale o il personale di custodia forestale.

Il materiale da cippare può essere asportato o cippato previa autorizzazione del custode forestale. Nel caso le cataste di cippato contengano parti utilizzabili come legname, verrà applicata una sanzione specifica: il materiale verrà addebitato alla ditta acquirente con il valore di aggiudicazione del legname, nella misura del doppio rispetto al volume stimato visivamente dal custode forestale. Durante le fasi dell'utilizzazione forestale dovranno essere rispettate le prescrizioni contenute nel progetto di taglio e le seguenti fornite dall'ente venditore

- ***rispetto assoluto della rinnovazione forestale;***

### **Articolo 3** **CONSEGNA DEI LAVORI – PENALITÀ**

Le operazioni di utilizzazione forestale debbono essere eseguite ed ultimate nel più breve tempo possibile e comunque entro il **31.12.2023**.

Qualora entro il termine sopra indicato, si rilevasse una porzione di area non utilizzata da parte dell'acquirente, in sede di collaudo verrà eseguita una stima del valore delle piante non utilizzate e tale valore sarà ugualmente addebitato, fatta salva la facoltà di agire da parte dell'ente per l'eventuale risarcimento dei danni.

La sottoscrizione del contratto dovrà avvenire entro **15 (quindici)** giorni dall'offerta di acquisto.

La consegna del lotto oggetto di utilizzazione deve essere richiesta direttamente al Comune di Fornace dall'acquirente entro il termine massimo di 30 giorni dalla firma del contratto. La consegna avverrà esclusivamente in presenza della ditta esecutrice delle lavorazioni, in possesso dei requisiti dettati dall'art. 61 comma 2 della Legge Provinciale n. 11 del 23 maggio 2007, in materia di obbligo di affidamento a ditte iscritte alla CCIAA di Trento e munite di patentino forestale.

Se le operazioni di taglio non fossero ancora iniziate alla data del 31.12.2023, salvo proroghe eccezionali a causa di oggettivi impedimenti non riconducibili alla mera volontà della parte acquirente e da autorizzare previamente da parte della parte venditrice, con verifica del custode forestale, il contratto sarà risolto e trattenuti gli importi versati in acconto.

#### **Articolo 4**

##### **CERTIFICAZIONI**

Il materiale oggetto della vendita proviene da foreste certificate PEFC. L'impresa acquirente dovrà utilizzare o fare utilizzare il materiale osservando tutti i criteri contenuti negli standard di certificazione.

#### **Articolo 5**

##### **MISURAZIONE**

La misurazione dei prodotti legnosi avverrà esclusivamente previo accordo con il custode di zona (che dovrà essere contattato almeno il giorno precedente). La misurazione potrà avvenire secondo una o più delle seguenti modalità, da specificare nel verbale di misurazione e concordate tra l'ente di custodia forestale e l'amministrazione venditrice:

- secondo il metodo tradizionale con cavalletto dendrometrico, mediante misurazione centimetrica del diametro del tronco a metà della lunghezza.

- a metro stero, misurando il volume di ogni catasta (solo con tronchi di uguale lunghezza); I tronchi saranno accatastati nel piazzale concordato. Su tali cataste saranno misurate lunghezza, larghezza e un numero di altezze tali da consentire un'accurata misurazione del volume sterico totale, a cui sarà applicato un coefficiente per ottenere il volume netto.

- a metro stero, misurando il volume di ogni stiva del mezzo di trasporto (solo con tronchi di uguale lunghezza); I tronchi saranno caricati a regola d'arte sul mezzo di trasporto e quindi si provvederà alla misurazione calcolando il volume sterico di ogni stiva ed applicando il coefficiente volumetrico per ottenere il volume netto di ogni stiva caricata. Il coefficiente sterico è calcolato misurando con metodo tradizionale i primi due carichi. I carichi dovranno essere obbligatoriamente costituiti da tronchi di uguale lunghezza per ogni stiva caricata. Alla partenza di ogni carico verrà mandata relativa fotografia con misura del carico (altezza, larghezza e lunghezza) numerata progressivamente sul gruppo whatsapp del lotto che sarà creato dal custode forestale nel momento della consegna del lotto. All'interno del gruppo whatsapp saranno inseriti i contatti dei custodi forestali di zona, i rappresentanti dell'ente e la ditta acquirente.

- altri sistemi di misurazione, anche misti, in accordo tra le parti.

Al fine di individuare un coefficiente di conversione per la trasformazione da peso/metro stero a massa volumica (metri cubi netti) si procederà alla misurazione a campione di almeno 2 camion. La misurazione campionaria avverrà con il calcolo del volume a misura piena, con decurtazione per corteccia del 10% in caso di abete e del 18% in caso di larice, ed esclusione dalla misurazione delle sovra lunghezze alle due estremità dei tronchi da sega nella misura massima di cm 10 (dieci) per ciascuna estremità. Nel caso di tronchi scortecciati non verrà applicata la riduzione per corteccia. Restano esclusi dalla misurazione:

- I tronchi con diametro a metà inferiore a 20 centimetri con corteccia;
- il materiale legnoso a fini energetici.

L'Amministrazione non risponde di corpi estranei presenti nel legno (filo spinato, ecc). Le risultanze della misurazione si assumono valide per la liquidazione del valore della massa legnosa oggetto della compravendita che l'acquirente dovrà pagare entro l'epoca stabilita e sulla base dei prezzi di vendita.

La misurazione non prevede tarizzi, solamente la riduzione fissa forfettaria per la corteccia (10% abete e 18% larice).

In deroga a quanto previsto dal capitolo d'oneri generale, se necessario, la misurazione potrà essere eseguita da un solo custode.

L'orario in cui si intendono effettuare i carichi dovrà essere concordato almeno il giorno prima con i custodi forestali.

#### **Articolo 6**

##### **MODALITÀ DI PAGAMENTO E CAUZIONE**

Entro e non oltre **30 (trenta)** giorni naturali consecutivi dalla data del confronto concorrenziale, anche a titolo di caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 cc, pagamento di un acconto con bonifico bancario a favore del Comune di Fornace pari al 30% del valore complessivo del lotto, cui si aggiunge l'intero importo dell'I.V.A.; il saldo prima dell'asportazione del legname.

Alla data di stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà costituire una fideiussione a vantaggio del Comune di Fornace, come sotto definita al punto e).

Il mancato pagamento dell'acconto o la mancata costituzione della fideiussione entro i termini sopra indicati, comporta l'esclusione dalla gara, con conseguente automatica aggiudicazione al secondo miglior offerente.

Nel caso in cui l'aggiudicatario abbia prodotto idonea fideiussione, quest'ultimo è obbligato al pagamento del saldo del/dei lotto/i aggiudicato/i entro il termine di 180 (centottanta) giorni naturali consecutivi dall'avvenuto asporto del materiale.

Sarà richiesta una cauzione pari al 10% dell'importo contrattuale a titolo di garanzia anche per eventuali danni apportati alle infrastrutture forestali (strade canalette, ecc.). Tale garanzia potrà essere costituita in numerario o mediante fidejussione o altre forme ammesse dalle vigenti disposizioni di legge.

## **Articolo 7** NOMINA DEL COLLAUDATORE

Il collaudo del lotto verrà eseguito dal Distretto Forestale di Pergine Valsugana.

## **Articolo 8** DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non disposto dal presente capitolato, trovano applicazione le norme delle leggi vigenti in materia, nonché le disposizioni particolari di cui al capitolato d'oneri generale e del progetto di taglio.

## **Articolo 9** INFORMAZIONI SUI RISCHI E LIMITAZIONI E PRESCRIZIONI GENERALI DI SICUREZZA

Informazioni di dettaglio sui rischi e limitazioni specifici esistenti nell'ambiente in cui si trova il lotto e sulle relative vie di accesso.

### **Analisi del contesto della/e particella/e interessate dal cantiere di utilizzazione forestale:**

- Costruzioni e/o abitati presenti nell'area di cantiere o nelle vicinanze e aree con destinazioni limitrofe particolari: "Maso Rondolar"
- Accesso all'area: strada privata per "Maso Rondolar".
- Caratteristiche geomorfologiche (situazioni altimetriche e morfologiche particolarmente articolate, falde acquifere, corsi d'acqua): -
- Servizi e/o sottoservizi presenti nell'area del cantiere o nelle sue vicinanze (linee elettriche, condotte/depositi di gas, condotte acqua, funivie, depositi idrocarburi ecc):
- Presenza di strade a medio/grossa percorrenza, di passaggi utilizzati da turisti e/o rampichini, ecc: -
- Presenza di aree di rispetto naturalistico/ambientale (biotopi, SIC, aree di riproduzione faunistica, ecc): -
- Presenza di altri cantieri: -

## **PRESCRIZIONI GENERALI DI SICUREZZA**

- **Note generali: le figure coinvolte nelle lavorazioni**

La normativa in materia di sicurezza nei cantieri coinvolge la figura del committente in prima persona e lo obbliga a prodursi perché nell'ambito delle lavorazioni vengano applicate le norme di sicurezza previste dalla legge, dovendo peraltro effettuare una valutazione preventiva dei rischi presenti nell'area oggetto delle lavorazioni previste. Il D.Lgs. 81/2008 (ex 626/94 e s.m.) obbliga in generale ogni lavoratore a prendersi cura della propria sicurezza e salute sul luogo di lavoro e ciascun datore di lavoro a porre in atto tutte le condizioni affinché possa essere garantita la sicurezza e la salute dei lavoratori stessi. I datori di lavoro e i lavoratori autonomi dovranno adottare i contenuti e le prescrizioni della presente Consegna tecnica. I direttori di cantiere, i preposti, gli assistenti sono a loro volta chiamati, ognuno per le proprie competenze, a vigilare e verificare che siano rispettate da parte dei lavoratori e delle imprese le norme di Legge in materia di sicurezza e i contenuti e le prescrizioni dettate dalla propria valutazione dei rischi e/o dal proprio Piano Operativo di Sicurezza.

- **Segnaletica**

Sarà presente in cantiere adeguata segnaletica di sicurezza di cui al D.Lgs. 493/96 e s.m. . Essa verrà posizionata stabilmente negli specifici punti del cantiere ove è necessaria la presenza di un determinato cartello in relazione al tipo di lavorazione svolta, alla sua pericolosità, alla presenza impianti, attrezzature o macchine operatrici che inducano rischio. In generale si dovrà evitare di raggruppare la segnaletica in un unico grande cartello. Particolare cura dovrà essere prestata nella delimitazione e segnalazione del cantiere precludendone l'ingresso ad estranei da ogni via di accesso. Ogni lavoratore della Ditta esecutrice e rappresentante per la sicurezza, così come ciascun lavoratore autonomo deve essere a conoscenza del significato dei segnali (divieto, prescrizione, salvataggio).

- **Dispositivi di protezione individuale(DPI), pronto soccorso, vigilanza sanitaria**

L'uso dei DPI da parte dei lavoratori, DPI che dovranno essere conformi a quanto indicato nel Decreto Legislativo 475/92 e succ. modifiche, è disciplinato nelle istruzioni operative della Ditta esecutrice dei lavori in oggetto e/o nell'eventuale Documento di valutazione dei rischi (DVR) in relazione alle varie fasi lavorative; l'utilizzo dei DPI stessi potrà comunque essere controllato e indicato anche dal Direttore dei lavori e/o dall'eventuale Coordinatore in fase di esecuzione in relazione allo specifico svolgimento delle lavorazioni e alle contingenze del cantiere. Prima dell'inizio dei lavori, la Ditta esecutrice dei lavori in oggetto dovrà informare i lavoratori delle modalità di pronto intervento, degli obblighi e competenze degli specifici addetti e del comportamento da tenere singolarmente in caso si verifichi un incidente; la Ditta esecutrice dovrà informare i lavoratori del grado di copertura telefonica della zona di lavoro ed inoltre dovrà assegnare specificatamente il compito di chiamata telefonica in caso di emergenza sanitaria. La Ditta esecutrice dovrà comunicare a tutti i lavoratori il luogo più vicino dove possa atterrare l'elisoccorso ed la via più breve per arrivarci. Dovrà inoltre essere nota a tutti i lavoratori la dislocazione della cassetta di pronto soccorso, la quale sarà conservata a norma di Legge e dotata di tutti i presidi previsti dalla Legge stessa (il pacchetto delle medicazioni deve essere conforme a quanto previsto dal D.P.R. 303/56); inoltre i lavoratori dovranno aver ricevuto adeguata informazione e formazione sui compiti, sulla formazione degli addetti al pronto intervento e sui procedimenti relativi alle operazioni di pronto soccorso immediato in caso di incidenti che possono verificarsi in cantiere onde garantire un uso adeguato dei presidi medici in attesa dei soccorsi. La ditta dovrà fornire e conservare i dati del medico competente (nominativo, numero di telefono) e in relazione alla tipologia delle lavorazioni dovrà garantire la sorveglianza sanitaria sulle maestranze stesse, compreso accertamenti sanitari preventivi e periodici di cui all'art. 33 della L. 303/56, di cui all'art. 16 del D.Lgs. 626/94, di cui all'art. 29 e segg. Del D.Lgs. 277/91.

- **Informazioni e numeri telefonici**

L'impresa esecutrice ha il dovere di garantire ai propri dipendenti la necessaria formazione e fornire le informazioni affinché qualunque situazione di emergenza collettiva o individuale possa essere affrontata in modo adeguato. Il piano di sicurezza se presente indicherà inoltre il percorso più breve per il raggiungimento del più prossimo posto di soccorso sanitario. Alcuni numeri di potenziale immediata utilità devono essere conservati in cantiere e posti in maniera visibile.

- Carabinieri: tel. 112 Stazione Civezzano
- Vigili del Fuoco: tel. 112 – Fornace
- Emergenza sanitaria: tel. 112
- ENEL /ACSM guasti: tel. 800 900 860
- Custode Forestale Comunale: tel. 339 3912848 (Anna) 339 8749372 (Leonardo)

Punto atterraggio elisoccorso più vicino: piazzola Fornace (coordinate: 46°07'12"N 11°12'48"E) presso il cantiere comunale.