

Approvato con determinazione n. 30 dd. 24.04.2019

Il Segretario comunale  
(dott. Alberto Giabardo)

## **CAPITOLATO D'ONERI SPECIALE PER LA VENDITA PROGRAMMATA DI LEGNAME SULLA BASE DI QUANTITA' PRESUNTE E DI CUI E' PREVISTO L'ALLESTIMENTO A STRADA CON MATERIALE MISURATO**

1. L'oggetto della vendita è il legname riportato nell'allegato prospetto, di proprietà del proponente Comune di Roncegno Terme, per il quale verrà a breve iniziato l'esbosco il cui termine è previsto entro il 01.09.2019 (per una quantità di mc. 1.500) e successivamente entro il 30.06.2020 (per la quantità rimanente), salvo il verificarsi di eventi meteorologici anomali, di imprevisti ovvero di cause da non imputarsi allo scrivente.

2. Il legname accatastato potrà essere prelevato, a discrezione dell'acquirente, non appena inizierà a essere disponibile (e quindi anche prima delle date presunte sopra indicate), previo accordo con il proprietario, successivamente alle operazioni di misurazione e comunque non prima di avere adempiuto a quanto previsto al successivo punto 6.

3. Il lotto in vendita viene messo all'asta come **assortimento unico**. La sua ubicazione è indicata nella tabella allegata. La lunghezza standard di allestimento è da concordarsi con il custode forestale purché non comporti un aggravio dei costi di utilizzazione boschiva. Dette misure saranno considerate valide per tutta la durata del lotto.

Si declina ogni responsabilità per eventuali schegge ed altri corpi estranei, non visibili, esistenti nel legname.

Il legname è posto in vendita come assortimento unico, con diametro medio minimo in centro tronco superiore ai 23 cm sopra corteccia; verrà invece escluso il legname di bassa qualità costituito da punte, scarti, e legname con carie superiore al 20% su entrambe le testate.

4. La presentazione dell'offerta comporta automaticamente la completa accettazione del presente disciplinare, nonché di tutte le altre norme che regolano la gara.

5. Finché l'acquirente non avrà ottemperato alle formalità sopra indicate (compreso il saldo di eventuali forniture pregresse), ogni operazione di prelievo ed asporto del legname deve considerarsi sospesa.

6. Qualora l'acquirente non sottoscriva il contratto entro il termine che verrà fissato dal Venditore, ovvero in caso di mancato versamento dell'acconto dovuto, l'aggiudicazione sarà revocata a favore del successivo migliore offerente. Le somme versate a qualsiasi titolo non verranno restituite e saranno trattenute dal Venditore come risarcimento danni.

7. Il contratto è impegnativo per l'acquirente dal momento della aggiudicazione fattagli. La cessione del contratto è ammissibile solo con il consenso del Venditore.

8. Tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto di compravendita, imposte e tasse, I.V.A. da aggiungere al prezzo di aggiudicazione, sono a carico dell'acquirente.

9. Le modalità di pagamento sono le seguenti:

a. 20% più IVA alla firma del contratto e comunque entro i termini fissati e comunicati all'acquirente;

b. 40% più IVA dell'importo stimato prima dell'inizio del trasporto del legname dal piazzale di accatastamento;

c. saldo a conguaglio ad avvenuta misurazione finale del legname e comunque prima dell'asporto completo del legname.

Per ritardato pagamento verranno applicati gli interessi di mora nella misura di legge.

10. L'asportazione del legname dovrà avvenire tempestivamente e dovrà comunque essere ultimata entro e non oltre il termine ultimo improrogabile di 90 giorni dalla data di

accatastamento sulle piazze di deposito, salvo accordi diversi con il venditore. In caso contrario il Venditore applicherà una penale di €/gg 50,00 per i primi 30 giorni di ritardo e successivamente procederà all'assegnazione al successivo migliore offerente del legname rimasto a piazzale. Le somme versate a qualsiasi titolo dalla Ditta inadempiente non verranno restituite e saranno trattenute dal Venditore come risarcimento danni.

11. Dalla data di consegna e sino all'ultimazione dell'asporto dell'intero quantitativo di legname aggiudicato, la ditta acquirente è responsabile per qualsiasi danno a persone e cose.

12. Per qualsiasi questione dovesse insorgere fra Venditore ed Acquirente in ordine all'esecuzione degli obblighi derivanti dal contratto, verrà deferita al giudizio di tre arbitri da scegliersi di comune accordo, i quali decideranno senza formalità di giudizio. In caso di assenza, impedimento, astensione di arbitri oppure di mancato accordo fra le parti sulla scelta del collegio arbitrale, la terna sarà nominata nel modo seguente: un arbitro di nomina da parte del Venditore, un arbitro di nomina da parte dell'appaltante ed un arbitro nominato dall'Ispettorato Distrettuale delle Foreste competente.

La decisione arbitrale sarà inappellabile. Le parti rinunciano al ricorso all'Autorità giudiziaria ordinaria. Per l'arbitrato valgono le norme del Codice di procedura Civile. Le spese di giudizio verranno anticipate dalla parte che avrà avanzato domanda di arbitrato. Le decisioni degli arbitri si estendono alle spese di giudizio.