COMUNE DI FORNACE
CAPITOLATO D'ONERI PARTICOLARE
PER LA VENDITA DI LEGNAME PIEDI

Tramite modalità telematica e nelle tempistiche di apertura/chiusura in essa definite, viene attivata una vendita a asta pubblica dei lotti di legname specificati nei prospetti inseriti nell'applicativo. La vendita avverrà ad unico incanto al miglior offerente, con le modalità previste dalla L.P. 19.07.1990, n. 23 e, per quanto compatibili, dal Regolamento di Contabilità dello Stato, mediante offerte presentate telematicamente, da confrontarsi poi con il prezzo base stabilito.

1. Il legname verrà posto in vendita in singoli lotti, bene individuati e contrassegnati, senza garanzia qualitativa, non essendo ammessi reclami per difetti, come stanno e giacciono, franco piazzale di deposito indicato. In ogni caso l'Amministrazione non risponde di difetti guasti conseguenti. Per l'assortimento si sono seguite le consuetudini in uso . La misurazione non prevede abbuoni o tarizzi a parte il tarizzo sulla corteccia come applicato in Val di Fiemme.
2. La quantità dell'assortimento di legname in piedi posto in vendita a **misura presunta** è suscettibile di subire variazioni in sede di misurazione definitiva. L'acquirente si impegna fin d'ora ad accettare variazioni in più e in meno delle quantità indicate nella misura massima del 25%. In alternativa rimane facoltà dell'acquirente accettare eventuali quantità superiori o inferiori a dette percentuali.
3. Le offerte, inserite nell'applicativo secondo le procedure indicate nel Portale del legno (www.legnotrentino.it), potranno riguardare diversi lotti, e dovranno riportare il prezzo unitario offerto per ogni lotto, uguale o maggiore al prezzo base.
4. Per essere ammesso alla gara, ciascun Soggetto interessato dovrà indicare nell'offerta l'iscrizione alla Camera di Commercio I.A.A., nonché il nome del rappresentante legale.
5. Le offerte potranno essere inserite entro le scadenze indicate dalla procedura telematica. L'inserimento dell'offerta – una volta validata definitivamente - equivale a proposta irrevocabile da parte dell'offerente, mentre non vincola l'Amministrazione. L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta e sarà confermata tramite il sistema telematico. Il vincolo contrattuale per l'aggiudicatario scatta dal momento dell'aggiudicazione, mentre per l'Amministrazione avverrà soltanto dopo l'approvazione definitiva da parte del Vice Segretario comunale.
6. Il prezzo offerto dovrà essere pari o superiore a quello indicato a base d'asta, e qualora l'offerta suscettibile di aggiudicazione sia presentata in identica misura da due o più concorrenti il lotto viene aggiudicato all'acquirente per sorteggio.

   Si specifica che il prezzo a base d'asta è € 48,00/mc quale prezzo unico per l'assortimento unitario. Il prezzo offerto si intende effettuato quindi per entrambi i lotti e non saranno accettate offerte per un singolo lotto.

   Si specifica che circa 100 mc del materiale in oggetto risulta bostricato
7. I lotti non aggiudicati potranno essere inseriti in successivi esperimenti d'asta o aggiudicati per trattativa diretta, ad un prezzo uguale o superiore alla base d'asta, purché l'importo dei singoli lotti non superi la somma di Euro 46.000,00 (quarantaseimila/00 euro), come previsto dal comma 4, art. 21 della LP 23/90.

8. Modalità di pagamento:

    a. Entro e non oltre 120 (centoventi) giorni naturali consecutivi dalla data del confronto concorrenziale, anche a titolo di caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 cc, pagamento di un acconto con bonifico bancario a favore del Comune di Fornace pari al 30% del valore complessivo del/dei lotto/i, cui si aggiunge l'intero importo dell'I.V.A.; il saldo prima dell'asportazione del legname. N.B. L'acconto ed il saldo di cui al punto d. dovranno essere effettuati nel corso dell'esercizio 2018.

    b. Alla data di stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà costituire una fideiussione a vantaggio del Comune di Fornace, anche a titolo di caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 cc, di importo pari al valore complessivo di aggiudicazione, a garanzia dell'esatto adempimento del presente capitolato ed in particolare dell'osservanza dell'obbligo del pagamento del valore del lotto aggiudicato entro il termine indicato alla seguente lettera d., oltreché dell'obbligo del ritiro della catasta entro il termine indicato al punto 9.

    c. Il mancato pagamento dell'acconto o la mancata costituzione della fideiussione entro i termini sopra indicati, comporta l'esclusione dalla gara, con conseguente automatica aggiudicazione al secondo miglior offerente.

    d. Nel caso in cui l'aggiudicatario abbia prodotto idonea fideiussione, quest'ultimo è obbligato al pagamento del saldo del/dei lotto/i aggiudicato/i entro il termine di 180 (centottanta) giorni naturali consecutivi dall'avvenuto asporto del materiale.

    e. Le modalità di pagamento del valore del lotto e di presentazione della fideiussione di cui alle precedenti lettere a. e/o b., vengono indicate anche nella nota di aggiudicazione/nel contratto.

9. Spese contrattuali: tutte le spese inerenti e conseguenti la sottoscrizione del contratto, imposte, tasse ed I.V.A., sono da aggiungere al prezzo di aggiudicazione e sono a carico dell'acquirente.

10. Asportazione del materiale aggiudicato:

    a. Il lotto dovrà essere asportato dai piazzali di deposito entro e non oltre 270 giorni naturali consecutivi dalla data dell'asta/del confronto concorrenziale, con preavviso al Comune di Fornace entro il giorno precedente al ritiro;

    b. Per provate cause di forza maggiore, l'acquirente può presentare richiesta scritta di proroga temporanea al ritiro dei lotti aggiudicati, rimanendo libera l'Amministrazione se concederla meno;

    c. Prescrizioni per l'asportazione.

    Per quanto riguarda l'allestimento dei **n.2 lotti** si precisa quanto segue:

    Si prescrive che parte del progetto di taglio n.1 e 2/2017 sia allestito entro il 31.12.2017. La conclusione del lotto dovrà avvenire entro il 30.06.2018

    Ulteriore prescrizione: l'esbosco, per quanto possibile di tutti i tasti e cimali presenti sul luogo degli schianti. Lo smaltimento di questo materiale è a carico della ditta aggiudicataria

    Entrambi i lotti potranno essere consegnati prima della stipula del contratto

11. Inadempienze contrattuali:

    a. Qualora l'aggiudicatario ometta di pagare il valore del lotto aggiudicato entro il termine di cui al punto 7, il Comune di Fornace si riserva di esercitare la facoltà di risolvere per inadempimento il contratto, restando libero nei confronti dell'aggiudicatario. Resta salvo il diritto del Comune di Fornace di agire nei confronti dell'aggiudicatario per il risarcimento dei danni. Qualora il Comune di

Fornace intenda avvalersi della facoltà di risolvere per inadempimento, invita per iscritto ad adempiere entro un congruo termine. Decorso il termine senza che l'aggiudicatario abbia adempiuto, il contratto si intende risolto di diritto.

b. Qualora l'aggiudicatario ometta di ritirare la catasta entro il termine di cui al punto 9, il Comune di Fornace si riserva di esercitare la facoltà di risolvere per inadempimento il contratto restando libera nei confronti dell'aggiudicatario. Resta salvo il diritto del Comune di Fornace di agire nei confronti dell'aggiudicatario per il risarcimento dei danni. Qualora il Comune di Fornace intenda avvalersi della facoltà di risolvere per inadempimento, invita per iscritto ad adempiere entro un congruo termine. Decorso il termine senza che l'aggiudicatario abbia adempiuto, il contratto si intende risolto di diritto.

Gli interessati all'asta, potranno visionare i lotti accompagnati dal personale forestale **(sig. *Giancarlo Genetin* della Stazione Forestale di Cavalese -cellulare 329 7650307)**. per avere dettagliate notizie sulle caratteristiche degli assortimenti posti in vendita. Altre informazioni potranno essere assunte presso la Segreteria del Comune di Fornace (tel. 0461 849023).

Il Vice Segretario comunale
f.to Sartori dr.Marco