

# AMMINISTRAZIONE SEPARATA BENI USI CIVICI DI TRES

COMUNE DI PREDAIA

(Provincia di Trento)

via Nazionale, 8 - 38012 PREDAIA - fraz. Tres - Tel. (0463) 468123 - Fax 467097 -

Cod Fiscale 83004970220 e-mail asutres@legalmatil.it

## CAPITOLATO D'ONERI PARTICOLARE PER LA VENDITA IN PIEDI DEI PRODOTTI LEGNOSI DEL LOTTO "MALGA RODEZA"

### Articolo 1 CERTIFICAZIONI

Il materiale oggetto della vendita proviene da foreste certificate della proprietà dell'Asuc di Tres, aderenti alla PEFC con numero di certificazione PEFC/18-21-02/222 e dalla proprietà della Frazione di Torra, Comune di Predaia, aderenti alla PEFC con numero di certificazione PEFC/18-21-02/171.

L'impresa esecutrice dei lavori dovrà utilizzare o fare utilizzare il materiale osservando tutti i criteri contenuti negli standard di certificazione.

### Articolo 2 OGGETTO DELLA VENDITA

Il lotto è composto dalla vendita complessiva di legname assegnato sulle due proprietà con delega da parte del Comune di Predaia per la vendita del legname sulla proprietà di Torra.

Il Comune di Predaia per la Frazione di Torra, accetta gli stessi prezzi offerti, modalità e condizioni presenti in questo Capitolato.

La misurazione e la contabilità sarà comunque divisa per le due proprietà con fatturazione separata.

La vendita ha per oggetto, per l'Asuc di Tres, il lotto uso commercio di presunti mc netti di legname da opera, che si trovano nel pascolo della Malga Rodeza, assegnati in occasione di un miglioramento del pascolo, al prezzo base d'asta a rialzo di € 50,00 (diconsì Euro Cinquanta/00) al metro cubo.

Tale lotto è in conto ripresa anno 2018, progetto di taglio n. 235/2018/2 e redatto dal Dott. Lubello Daniele, dottore forestale libero professionista, e di seguito descritto:

SPECIE LEGNOSA	N° PIANTE	VOLUME TARIFFARIO (mc.)	LEGNAME DA OPERA PRESUNTO (mc.)	MASSA PRESUNTA DI LEGNA (ton.)
ABETE ROSSO	169	139	97	30
LARICE	42	16	5	6
PINO SILVESTRE	30	20	8	7,5
FAGGIO	4	1	-	1
ALTRE LATIF.	7	1	-	1
TOTALE	252	177	110	45,5

Le piante da tagliare sulla proprietà dell'Asuc di Tres risultano ripartite nelle seguenti classi diametriche:

SPECIE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85
Abete rosso	45	44	40	21	14	16	14	6	5	3	3	2		1	
Larice	8	21	9	3	7	1			1						
Pino silvestre	4	7	6	5	5	5	1			1					
Faggio	3	2	2												
Altre latifoglie	1	6	1												
TOTALI	61	80	58	29	26	22	15	6	6	4	3	2		1	

La vendita ha per oggetto, per la Frazione di Torra del Comune di Predaia, il lotto uso commercio di presunti mc 60 netti di legname da opera, che si trovano nel pascolo della Malga Rodeza, assegnati in occasione di un miglioramento del pascolo, al prezzo base d'asta a rialzo di € 50,00 (diconsì Euro Cinquanta/00) al metro cubo.

Tale lotto è in conto ripresa anno 2018, progetto di taglio n. 411/2018/1 e di seguito descritto:

SPECIE LEGNOSA	N° PIANTE	VOLUME TARIFFARIO (mc.)	LEGNAME DA OPERA PRESUNTO (mc.)	MASSA PRESUNTA DI LEGNA (ton.)
ABETE ROSSO	120	77	56	15
LARICE	7	2	1	0,5
PINO SILVESTRE	14	7	3	2,5
FAGGIO	1	-	-	-
ALTRE LATIF.	17	6	-	5,5
<b>TOTALE</b>	<b>159</b>	<b>92</b>	<b>60</b>	<b>23,5</b>

Le piante da tagliare sulla proprietà della Frazione di Torra risultano ripartite nelle seguenti classi diametriche:

SPECIE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85
Abete rosso	66	44	27	11	11	12	10	2	1	1		1			
Larice	6	5	1			1									
Pino silvestre	3	5	4	2	1	1	1								
Faggio	2	1													
Altre latifoglie	4	8	4	3	2										
<b>TOTALI</b>	<b>81</b>	<b>63</b>	<b>36</b>	<b>16</b>	<b>14</b>	<b>14</b>	<b>11</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>1</b>		<b>1</b>			

A solo titolo d'informazione per l'acquirente e senza alcun impegno da parte propria, l'Ente venditore rende noto che la massa ricavabile si presume quella esposta nel progetto di taglio e ribadita in questo capitolato d'onere particolare fatti salvi i risultati della misurazione definitiva.

### Articolo 3 CONTRATTO

Alla Ditta aggiudicataria del lotto verrà richiesto:

- un deposito cauzionale provvisorio nella misura del 10% del valore di aggiudicazione.
- n. 2 marche da bollo di € 16,00 per la stipula del contratto.

Sono a totale carico dell'acquirente tutte le spese derivanti dalla vendita: spese d'asta, di contratto, di compravendita, di consegna, di misurazione, di riconsegna, imposte, tasse, ecc..

### Articolo 4 CONSEGNA DEI LAVORI – PENALITA'

La consegna del lotto oggetto di utilizzazione deve essere richiesta all'Ente proprietario (Asuc di Tres) direttamente dall'acquirente.

Le operazioni di utilizzazione forestale debbono essere **eseguite ed ultimate entro e non oltre il giorno 31 maggio 2018** pena l'applicazione di € 60,00 per ogni giornata di ritardo rispetto al termine prefissato (art. 45, comma 7 del Capitolato d'Oneri Generale).

L'Amministrazione si riserva comunque di poter prorogare tale termine su richiesta motivata da parte della Ditta acquirente oppure in caso di eventi nevosi importanti.

L'acquirente dovrà utilizzare o far utilizzare a regola d'arte tutti i materiali consegnatigli e mettere a profitto, con le prescritte modalità e con la maggiore possibile economia per l'Ente venditore, tutte le parti utilizzabili.

### Articolo 5 MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI

L'impresa che conduce i lavori di utilizzazione forestale deve attenersi a tutte le condizioni generali relative ai lavori di taglio, allestimento ed esbosco, di misurazione e di collaudo delle tagliate che risultano puntualmente specificate nei Progetti di Taglio ai quali la vendita si riferisce, nonché nel presente Capitolato d'Oneri Particolare e Generale.

L'impresa deve utilizzare esclusivamente i prodotti legnosi assegnati, con il divieto di estendere l'abbattimento delle piante oltre i limiti dell'area assegnata.

L'acquirente si impegna ad eseguire o far eseguire le operazioni di utilizzazione forestale nel rispetto delle prescrizioni contenute nel Progetto di Taglio e per specifiche esigenze ambientali, faunistiche, turistiche, mantenimento delle infrastrutture viarie, ecc.

Nei confronti della proprietà l'acquirente resta comunque responsabile di tutto il processo di utilizzazione.

Si ricorda alla Ditta utilizzatrice di apporre alle estremità della pista d'esbosco d'accesso al lotto (Sentiero SAT 526) le opportune segnaletiche.

Inoltre, dovranno essere utilizzate le opportune tecniche di abbattimento ed esbosco per non causare danni rilevanti al cotico erboso.

**Le piante debbono essere utilizzate fino al diametro di cm. 25 (venticinque) in punta come legname da opera e le restanti parti saranno considerate come legna che dovrà essere lasciata sul letto di caduta a disposizione dell'Asuc di Tres.**

L'utilizzo della viabilità forestale interessata dai lavori avverrà con le seguenti modalità: l'area di cantiere vi si accede attraverso la strada camionabile della "Malga" da cui si dirama una pista forestale in terra battuta (è da evitare il trasporto del legname in caso di eccessivo terreno bagnato).

**Ogni danno alle strade imputabile ai lavori di utilizzazione se non opportunamente ripristinate, verrà conteggiato in fase di Collaudo Finale.**

Il legname potrà essere accatastato nelle seguenti località: presso il piazzale antistante la Malga Rodeza al massimo fino al 31 Maggio 2018, oppure presso la "Strada del Mont" vicino al Rifugio Sores, sulla proprietà dell'Asuc di Tres o in altro piazzale prima accordato con l'Amministrazione.

Nel caso in cui il legname venga accatastato presso il Rifugio Sores e restasse sino al periodo invernale, la Ditta acquirente ha in carico ogni spesa per lo sgombero neve per accedere alla catasta.

I residui di utilizzazione (sanature, bottoli, rami e cimali, ecc..) saranno: impiegati come legna da ardere e rimarranno a disposizione dell'Ente proprietario per uso sorti legna.

**Non è permesso lasciare nella tagliata cumuli di rami derivati dall'eventuale allestimento con processore (devono essere sparsi).**

Le vie di transito devono essere **sempre sgombrere** da tronchi, rami o cimali, per permettere in ogni momento la percorribilità della viabilità, in casi di emergenza.

Si dovrà garantire a fine utilizzazione un'accurata pulizia delle strade, delle piste e dei cunettoni.

L'Amministrazione vincola la Ditta esecutrice a non arrecare danni ambientali, **al massimo rispetto delle altre piante non assegnate**, all'asporto eventuale di tutti i rifiuti prodotti compresi i residui della scortecciatura dei tronchi, ed attenersi alle norme forestali in materia di accensione di fuochi ecc.

## **Articolo 6 MISURAZIONE**

La misurazione dei prodotti legnosi verrà effettuata dal Custode Forestale coadiuvato da un collega o da altro personale incaricato dall'Ente proprietario secondo la seguente modalità:

- per il legname da opera: calcolo del volume a misura piena, con applicazione di una riduzione fissa forfettaria per la corteccia.

Le operazioni di misurazione verranno eseguite: presso il piazzale antistante la Malga oppure al piazzale presso il Rifugio Sores o in altro piazzale in accordo con l'Amministrazione (non sul letto di caduta);

## Procedura per la misurazione del legname in catasta:

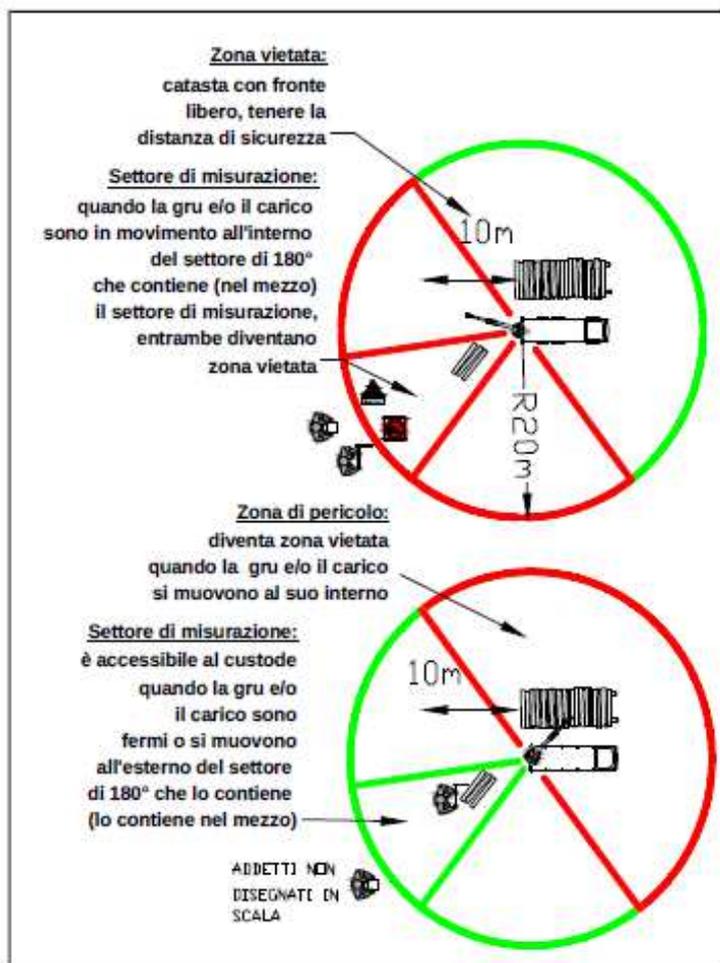
1. il gruista prende alcuni tronchi dalla catasta o dal mezzo e li posiziona a terra in un'area adeguata per la misurazione in sicurezza.
2. il gruista sposta la gru in posizione sicura, fuori dalla zona di misurazione.
3. il Custode Forestale entra nella zona di misurazione e misura i tronchi, dopodiché si sposta in zona sicura.
4. una volta misurati i tronchi, il gruista prende questi e li posiziona in un'altra catasta.

Sono escluse dalla misurazione: le ordinarie sovra lunghezze alle due estremità dei tronchi da sega nella misura di cm. 10 (dieci) per ciascuna estremità;

La riduzione fissa forfetaria per la corteccia avviene applicando uno sconto di volume pari al:

- 10 % per l'abete
- 14% per il pino
- 16% per il larice

Il verbale di misurazione sarà redatto dal Custode Forestale o dal personale incaricato dall'Ente proprietario e deve essere controfirmato da entrambe le parti.



## Articolo 7

### NOMINA DEL COLLAUDATORE

Il collaudo del lotto verrà eseguito da: personale del Corpo Forestale Provinciale (Stazione Forestale di Predaia o Ufficio Distrettuale Forestale di Cles).

## Articolo 8

### PAGAMENTO

Il pagamento del materiale venduto sarà fatto dall'acquirente presso il Tesoriere dell'Ente venditore con le seguenti modalità:

- Primo acconto pari al 30% del valore del lotto calcolato sul volume presunto al momento del contratto di compravendita.
- Saldo entro 60 giorni dalla data del Verbale di Misurazione redatto dal Custode Forestale e comunque prima dell'asporto del legname.

## Articolo 9

### DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non disposto dal presente capitolato, trovano applicazione le norme delle leggi vigenti in materia, nonché le disposizioni particolari di cui al Capitolato d'Oneri Generale e del Progetto di Taglio.

Per qualsiasi altra informazione relativa al lotto rivolgersi al Custode Forestale di zona Erlicher Dario (cell.338 9913430) o al Presidente dell'Asuc di Tres Sig. Zadra Stefano (cell 335 5614687).

