



Comune di Cembra Lisignago

PIAZZA MARCONI, 7 - 38034 CEMBRA LISIGNAGO (TN)

C.F./P.IVA 02401950221

☎ 0461/683018 - FAX 0461/682150

Sito www.comune.cembralisignago.tn.it

Email protocollo@comune.cembralisignago.tn.it

Pec comune@pec.comune.cembralisignago.tn.it

CAPITOLATO D'ONERI PARTICOLARE PER LA VENDITA DI LEGNAME

Tramite modalità telematica e nelle tempistiche di apertura/chiusura in essa definite, viene attivata una vendita a asta pubblica del lotto di legname in piedi specificato nel prospetto inserito nell'applicativo. La vendita avverrà ad unico incanto al miglior offerente, con le modalità previste dalla L.P. 19.07.1990, n. 23 e, per quanto compatibili, dal Regolamento di Contabilità dello Stato, mediante offerte presentate telematicamente, da confrontarsi poi con il prezzo base stabilito.

1. Il legname verrà posto in vendita in piedi, in un singolo lotto, meglio specificato nel progetto di taglio allegato n. 188/2018/01, bene individuato e contrassegnato, senza garanzia qualitativa, non essendo ammessi reclami per difetti, come stanno e giacciono, franco piazzale di deposito indicato. Nel legname potrebbe riscontrarsi la presenza di schegge ferrose o altri corpi estranei. In ogni caso l'Amministrazione non risponde di difetti guasti conseguenti. Per l'assortimentazione si sono seguite le consuetudini in uso (cfr. scheda tecnica del lotto oppure descrivere modalità di misurazione) e la misurazione non prevede abbuoni o tarizzi.
2. Le offerte, inserite nell'applicativo secondo le procedure indicate nel portale del legno (www.legnotrentino.it), dovranno riportare il prezzo unitario offerto per ogni lotto, uguale o maggiore al prezzo base.
3. Per essere ammesso alla gara, ciascun soggetto interessato dovrà indicare nell'offerta l'iscrizione alla Camera di Commercio I.A.A., nonché il nome del rappresentante legale.
4. Le offerte potranno essere inserite entro le scadenze indicate dalla procedura telematica. L'inserimento dell'offerta – una volta validata definitivamente – equivale a proposta irrevocabile da parte dell'offerente, mentre non vincola l'Amministrazione. L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta e sarà confermata tramite il sistema telematico. Il vincolo contrattuale per l'aggiudicatario scatta dal momento dell'aggiudicazione, mentre per l'Amministrazione avverrà soltanto dopo l'approvazione definitiva da parte del Segretario comunale.
5. Il prezzo offerto dovrà essere pari o superiore a quello indicato a base d'asta, e qualora l'offerta suscettibile di aggiudicazione sia presentata in identica misura da due o più concorrenti il lotto viene aggiudicato all'acquirente estratto a sorte.
6. I lotti non aggiudicati potranno essere inseriti in successivi esperimenti d'asta o aggiudicati per trattativa diretta, ad un prezzo uguale o superiore alla base d'asta, purché l'importo dei singoli lotti non superi la somma di euro 48.500,00 (quarantottomilacinquecento/00 euro), come previsto dal comma 4, art. 21 della LP 23/90.
7. Modalità di pagamento:
 - a. in unica soluzione alla conclusione dei lavori di taglio e misurazione e prima dell'asporto.
8. La quantità del lotto posto in vendita è a misura presunta e quindi suscettibile di subire variazioni in sede di misurazione definitiva. L'acquirente di obbliga fin d'ora ad accettare variazioni in più o meno delle quantità stimate.
9. Tutto il legname dovrà essere asportato, compresa la biomassa adibita a cippato in modo da lasciare il bosco pulito.

10. Il legname da combustibile nonché ramaglie e cimali derivanti dal taglio resteranno a disposizione dell'impresa aggiudicatrice gratuitamente. **Dovranno essere asportate anche le ramagli derivanti dalla potatura del castagneto giacenti sul terreno.**
11. Spese contrattuali: tutte le spese inerenti e conseguenti la sottoscrizione del contratto, imposte, tasse ed I.V.A., sono da aggiungere al prezzo di aggiudicazione e sono a carico dell'acquirente.
12. Il taglio e l'esbosco di tutto il materiale legnoso dovrà essere completato entro **il 27 maggio 2022**. La ditta aggiudicataria dovrà in ogni caso comunicare e giustificare eventuali ritardi nell'esecuzione dei lavori. Qualora la ditta non completi il taglio entro i tempi previsti, il contratto verrà revocato e si procederà ad aggiudicazione al secondo miglior offerente. Le somme versate a qualsiasi titolo non verranno restituite e verranno trattenute dall'Amministrazione come risarcimento danni.
13. Inadempienze contrattuali:
 - a. Qualora l'aggiudicatario ometta di pagare il valore del lotto aggiudicato entro il termine di cui al punto 7, il Comune di Cembra Lisignago si riserva di esercitare la facoltà di risolvere per inadempimento il contratto, restando libero nei confronti dell'aggiudicatario. Resta salvo il diritto del Comune di Cembra Lisignago di agire nei confronti dell'aggiudicatario per il risarcimento dei danni. Qualora il Comune di Cembra Lisignago intenda avvalersi della facoltà di risolvere per inadempimento, invita per iscritto ad adempiere entro un congruo termine. Decorso il termine senza che l'aggiudicatario abbia adempiuto, il contratto si intende risolto di diritto.
 - b. Qualora l'aggiudicatario ometta di ritirare la catasta entro il termine di cui al punto 9, il Comune di Cembra Lisignago si riserva di esercitare la facoltà di risolvere per inadempimento il contratto restando libera nei confronti dell'aggiudicatario. Resta salvo il diritto del Comune di Cembra Lisignago di agire nei confronti dell'aggiudicatario per il risarcimento dei danni. Qualora il Comune intenda avvalersi della facoltà di risolvere per inadempimento, invita per iscritto ad adempiere entro un congruo termine. Decorso il termine senza che l'aggiudicatario abbia adempiuto, il contratto si intende risolto di diritto.

Gli interessati all'asta, oltre alla eventuale documentazione fotografica abbinata al lotto posto in vendita, potranno visionare il lotto, anche accompagnati dal custode forestale Luca Dallabetta (tel. 348 1428744), per avere dettagliate notizie sulle caratteristiche del legname posto in vendita. Altre informazioni potranno essere richieste al Segretario comunale (tel. 0461/683018 - int. 1).

Cembra Lisignago, 20 aprile 2022

Il Segretario comunale
F.to dott. Pierino Ferenzena