

**CAPITOLATO D'ONERI SPECIALE
PER LA VENDITA PROGRAMMATA DI LEGNAME
SULLA BASE DI QUANTITÀ PRESUNTE E DI CUI È PREVISTO L'ALLESTIMENTO
A STRADA CON MATERIALE ASSORTIMENTATO E MISURATO**

1. L'oggetto della vendita è il legname riportato nell'allegato prospetto, di proprietà dei Comuni di Fai della Paganella, Molveno, Spormaggiore e Terre d'Adige aderenti all'Associazione Paganella - Brenta, che sarà oggetto di utilizzazione (taglio, allestimento, esbosco ed accatastamento) nel 2023 (secondo il prospetto dei singoli lotti allegato), salvo il verificarsi di eventi meteorologici anomali, di imprevisti ovvero di cause da non imputarsi all'Associazione Paganella - Brenta.

2. Il legname accatastato potrà essere prelevato, a discrezione dell'acquirente, non appena inizierà a essere disponibile (e quindi anche prima delle date presunte sopra indicate), previo accordo con i Custodi Forestali, successivamente alle operazioni di misurazione e comunque non prima di avere adempiuto a quanto previsto al successivo punto 6.

3. I lotti in vendita vengono messi all'asta come assortimento unico. La loro ubicazione è indicata nella tabella allegata. La lunghezza standard di allestimento è di m 4,00. Prima dell'inizio dei lavori, l'acquirente deve comunicare per iscritto al Comune venditore le misure di cui necessita **fino al massimo di n. 3 misure diverse entro la misura di m 6**. Dette misure saranno considerate valide per tutta la durata del lotto.

Qualora l'acquirente richieda lunghezze superiori, queste potranno essere effettuate (purché tecnicamente possibile) a fronte di una richiesta scritta e di una maggiorazione del prezzo di aggiudicazione pari al 7% (fino a lunghezze di 8 metri), al 12% (fino a lunghezze di 9 metri) e al 16% (fino a lunghezze di 12 metri). Lunghezze superiori a 12 metri potranno essere di volta in volta valutate e concordate all'occasione.

L'Amministrazione declina ogni responsabilità per eventuali schegge ed altri corpi estranei, non visibili, esistenti nel legname.

Il legname è posto in vendita come assortimento unico, con diametro medio minimo in centro tronco superiore ai **20 cm** sopra corteccia; **verrà invece escluso il legname di bassa qualità costituito da punte, scarti, e legname con carie superiore al 20% su entrambe le testate**. Non viene fatta distinzione fra abete rosso e abete bianco.

4. La presentazione dell'offerta comporta automaticamente la completa accettazione del presente disciplinare, nonché di tutte le altre norme che regolano la gara.

5. A garanzia degli obblighi contrattuali, viene richiesta una fidejussione bancaria, polizza assicurativa o altro titolo ammesso dall'Ente venditore, con validità di almeno 2 mesi oltre la scadenza prevista per il pagamento del saldo dell'importo di cui al seguente punto 10.

6. Fino a tanto che l'acquirente non avrà ottemperato alle formalità sopra indicate (compreso il saldo di eventuali forniture pregresse), ogni operazione di prelievo ed asporto del legname deve considerarsi sospesa.

Sede presso Municipio di Terre d'Adige
p. SS. Filippo e Giacomo, 5
38097 TERRE D'ADIGE (TN)

tel. 0461 246412 – fax 0461 242084
e-mail segreteria@comune.terredadige.tn.it

ASSOCIAZIONE FORESTALE PAGANELLA-BRENTA

7. Qualora l'acquirente non sottoscriva il contratto entro il termine di 60 gg naturali e consecutivi dalla data di chiusura dell'asta, ovvero in caso di mancato versamento dell'acconto dovuto o in assenza della garanzia di cui all'art. 6, l'aggiudicazione sarà revocata a favore del successivo migliore offerente. Le somme versate a qualsiasi titolo non verranno restituite e saranno trattenute dall'Ente come risarcimento danni.

8. Il contratto è impegnativo per l'acquirente dal momento della aggiudicazione fattagli mentre, per l'Ente venditore, lo sarà soltanto dopo l'approvazione definitiva da parte dell'Amministrazione. La cessione del contratto è ammissibile solo con il consenso dell'Amministrazione.

9. Tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto di compravendita, imposte e tasse, I.V.A. da aggiungere al prezzo di aggiudicazione, sono a carico dell'acquirente.

10. Le modalità di pagamento sono le seguenti:

a. 30% più IVA alla firma del contratto e comunque entro i termini fissati e comunicati all'acquirente da ogni singola Amministrazione;

b. 40% più IVA dell'importo stimato prima dell'inizio del trasporto del legname dalle piazze di accatastamento o dall'imposto in caso di consegna direttamente al deposito dell'acquirente;

c. saldo a conguaglio ad avvenuta misurazione finale del legname.

Per ritardato pagamento verranno applicati gli interessi di mora nelle misure di legge.

11. **L'asportazione del legname dovrà avvenire tempestivamente e dovrà comunque essere ultimata entro e non oltre il termine ultimo improrogabile di sessanta giorni dalla data di accatastamento sulle piazze di deposito.** In caso contrario l'Amministrazione proprietaria applicherà una penale di €/gg 50 per i primi dieci giorni di ritardo e successivamente procederà all'assegnazione al successivo migliore offerente del legname rimasto a piazzale. Le somme versate a qualsiasi titolo dalla Ditta inadempiente non verranno restituite e saranno trattenute dall'Ente come risarcimento danni.

12. Dalla data di consegna e sino all'ultimazione dell'asporto dell'intero quantitativo di legname aggiudicato, la ditta acquirente è responsabile per qualsiasi danno a persone e cose.

13. Per qualsiasi questione dovesse insorgere fra Ente venditore ed acquirente in ordine all'esecuzione degli obblighi derivanti dal contratto, verrà deferita al giudizio di tre arbitri da scegliersi di comune accordo, i quali decideranno senza formalità di giudizio. In caso di assenza, impedimento, astensione di arbitri oppure di mancato accordo fra le parti sulla scelta del collegio arbitrale, la terna sarà nominata nel modo seguente:

- un arbitro di nomina da parte dell'Amministrazione, un arbitro di nomina da parte dell'appaltante ed un arbitro nominato dall'Ispettorato Distrettuale delle Foreste competente.

La decisione arbitrale sarà inappellabile. Le parti rinunciano al ricorso all'Autorità giudiziaria ordinaria. Per l'arbitrato valgono le norme del Codice di procedura Civile. Le spese di giudizio verranno anticipate dalla parte che avrà avanzato domanda di arbitrato. Le decisioni degli arbitri si estende alle spese di giudizio.

Terre d'Adige 28.10. 2022

IL PRESIDENTE

Sig Tullio Cova



Sede presso Municipio di Terre d'Adige
p. SS. Filippo e Giacomo, 5
38097 TERRE D'ADIGE (TN)

tel. 0461 246412 – fax 0461 242084
e-mail segreteria@comune.terredadige.tn.it

LOTTO 1 - progetto di taglio 296/2022/4					
Cat.	Comune, lotto e particelle forestali interessate	data prevista per la consegna	cubatura presunta	luogo di consegna	prezzo base d'asta
Legname allestito Assortimento unico	Fai della Paganella, Pabiona, part. 5	fino al 31 agosto 2023	550 di cui 253 abete rosso, 297 abete bianco	Fratte di Fai	€ 90,00

LOTTO 2 - progetto di taglio 296/2022/5					
Cat.	Comune, lotto e particelle forestali interessate	data prevista per la consegna	cubatura presunta	luogo di consegna	prezzo base d'asta
Legname allestito Assortimento unico	Fai della Paganella, Cigolini, part. 10	fino al 31 agosto 2023	527 di cui 82 abete rosso, 444 abete bianco, 1 larice	Praca	€ 95,00

LOTTO 3 - progetto di taglio 87/2018/1					
Cat.	Comune, lotto e particelle forestali interessate	data prevista per la consegna	cubatura presunta	luogo di consegna	prezzo base d'asta
Legname allestito Assortimento unico	Molveno, Grass di Gaggia - Tovi, part. 4 - 5	fino al 30 novembre 2023	333 di cui 192 abete rosso, 141 abete bianco	Genzianella	€ 85,00

LOTTO 4 - progetto di taglio 273/2022/3					
Cat.	Comune, lotto e particelle forestali interessate	data prevista per la consegna	cubatura presunta	luogo di consegna	prezzo base d'asta
Legname allestito Assortimento unico	Terre d'Adige, Val Boiana-Parte alta, part. 7	fino al 31 ottobre 2023	377 di cui 232 abete rosso, 145 abete bianco	Praca	€ 95,00

LOTTO 5 - progetto di taglio 273/2022/5					
Cat.	Comune, lotto e particelle forestali interessate	data prevista per la consegna	cubatura presunta	luogo di consegna	prezzo base d'asta
Legname allestito Assortimento unico	Terre d'Adige, Colonie, part. 1	fino al 31 ottobre 2023	231 di cui 142 abete rosso, 89 abete bianco	Colonie	€ 95,00

LOTTO 6 - progetto di taglio 193/2022/3					
Cat.	Comune, lotto e particelle forestali interessate	data prevista per la consegna	cubatura presunta	luogo di consegna	prezzo base d'asta
Legname allestito Assortimento unico	Spormaggiore, Malga Brenzi, part. 31	fino al 31 agosto 2023	233 di abete bianco	Fratte di Fai	€ 90,00

fulvio ball

ASSOCIAZIONE FORESTALE PAGANELLA-BRENTA

PER INFORMAZIONI:

Studio forestale associato ECOS

Dott. Vieri Ravenna – 333-9676525

Dott.ssa Barbara Facchinelli – 339-8938078

Custode forestale Vallelaghi-Terlago: Paolo Piva – 339-3312765

Custode forestale Andalo-Molveno: Guido Viola – 348-4072879

Custode forestale Cavedago-Spormaggiore: Gianluca Longhi - 338 494 4604

Fai della Paganella-Andalo: Massimo Paoli– 348-2476706

Custode forestale Terre d'Adige ex Zambana: Michele Schgraffer – 338-4721470

Sede presso Municipio di Terre d'Adige
p. SS. Filippo e Giacomo, 5
38097 TERRE D'ADIGE (TN)

tel. 0461 246412 – fax 0461 242084
e-mail segreteria@comune.terredadige.tn.it

