

Allegato B) alla determina n. 456 dd. 15.10.2024

Il Responsabile Sostituto del Servizio Tecnico

(Dott.ssa Luisa Degiampietro)

COMUNE DI ZIANO DI FIEMME PROVINCIA DI TRENTO

REP. N. _____ dd. _____

CONTRATTO DI VENDITA DI LEGNAME IN PIEDI - SCHIANTI

I Signori:

Maria Chiara Deflorian, nato a _____ (TN) il _____ Sindaco del Comune di Ziano di Fiemme, in nome e per conto del quale agisce nel presente atto (Codice Fiscale e P.IVA del Comune nr. 00159720222), parte venditrice;

_____, nato a _____ il _____, che agisce in nome e per conto della ditta _____, con sede in _____, ___ in _____(____) - CF o Partita IVA: _____), parte acquirente.

- con determinazione n. _____ dd. _____ si stabiliva di vendere, a mediante asta pubblica da effettuare sul portale telematico della Camera di Commercio, n. 1 lotto di legname in piedi "a corpo";
- che nel corso dell'asta pubblica svoltasi il giorno _____ alle ore _____.00, in via telematica, la citata ditta è risultata aggiudicataria del lotto sotto indicato.
- Che con determina n. _____ dd. _____ il Responsabile del Settore Tecnico approvava lo schema di contratto per la vendita alle ditte aggiudicatarie;

Ciò premesso, e considerato parte integrante del presente contratto, le parti come sopra rappresentate, stipulano il seguente

CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

ARTICOLO 1. Il Comune di Ziano di Fiemme vende alla ditta sopra generalizzata il sottoesposto quantitativo di legname in piedi:

- 1453 mc. tariffari - Provenienza: "Val dal Bus" P.T. 81/2024/7 - prezzo unico per

legname da opera e scarto/legna da ardere/cippato – così come individuato da progetto di taglio

ARTICOLO 2. La vendita si intende fatta senza alcuna garanzia qualitativa ed il legname sarà consegnato come sta e giace al momento della vendita. Il compratore si fa carico di garantire che:

- i lavori di utilizzazione verranno svolti secondo le disposizioni del Capitolato d'oneri Generale e del Capitolato Particolare per la vendita in piedi del legname, allegato 1) al presente contratto che ne forma parte integrante e sostanziale.
- la ditta utilizzatrice sarà in possesso già alla data di aggiudicazione di patentino di idoneità tecnica previsto dagli articoli 61 e 102 della L.P. 11/2007, o di altro titolo abilitativo per il quale il Servizio Foreste abbia rilasciato una dichiarazione di equipollenza al patentino provinciale.

ARTICOLO 3. Il corrispettivo totale dovuto dalla ditta acquirente per la cessione del legname di cui all'art. 1) è pari a € _____ Euro + Iva al 22%.

- Il pagamento del corrispettivo avviene per il 20% (oltre alla corrispettiva I.V.A. oltre agli oneri fiscali) per un importo di € _____ (IVA inclusa) al momento della stipulazione del presente contratto a titolo di acconto.
- Saldo del corrispettivo alla fine delle lavorazioni, che deve avvenire entro e non oltre il 30 giugno 2025, salvo proroga. **Eventuale proroga verrà concessa esclusivamente a seguito dell'avvenuto saldo dell'intero corrispettivo.**

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto ed in particolare dei termini massimi per l'asporto del materiale di scarto ed eventuali danni causati alle infrastrutture forestali la ditta acquirente deposita cauzione in atti prot. n . _____ dd. _____ (in contanti mediante versamento sul C/C intestato al Comune di Ziano di Fiemme oppure mediante fidejussione bancaria o assicurativa).

ARTICOLO 4. La presa in consegna del legname dovrà avvenire entro trenta giorni dal momento dell'aggiudicazione. Trascorso tale termine, il Comune non risponderà di

eventuali mancanze o perimenti del legname venduto. L'inizio dei lavori da parte della ditta incaricata dal compratore verrà concordato con il venditore.

Il legname dovrà essere asportato entro il 30/06/2025, salvo proroga.

I residui di utilizzazione impiegabile come legna da ardere, materiale da cippare o altro sono ceduti all'acquirente i quali saranno comunque da asportare entro 6 mesi dalla fine dei lavori

ARTICOLO 5. In caso di ritardato pagamento, il Comune è autorizzato a riscuotere le somme in mora a mezzo di ruolo esattoriale, con aggio e spese a carico della ditta acquirente.

ARTICOLO 6. Le spese inerenti e conseguenti il contratto, quali gli oneri fiscali (bolli, imposta di registro, tasse di contratto) sono a carico della ditta acquirente.

ARTICOLO 7. Il presente contratto è soggetto ad IVA e se ne richiede pertanto la registrazione ad imposta fissa, ai sensi del D.P.R. 26.04.1986, n. 131 e ss.mm.

IL SINDACO

(Deflorian Maria Chiara)

ditta _____

Atto firmato digitalmente (*)

(*) Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs. 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. 39/93).