

COMUNE DI DENNO

PROVINCIA DI TRENTO

Rep. n. ____ atti privati

CONTRATTO DI COMPRAVENDITA LEGNAME LOTTO "TEMALEDI".

L'anno il giorno del mese di

..... nella sede comunale di Denno, tra le parti:

- 1) COMUNE DI DENNO, rappresentato da nato a il, che agisce in nome e per conto dell'Amministrazione comunale che rappresenta, ai sensi dell'art. 33, comma 3 dello Statuto Comunale (cod. fisc. 80014520227), parte venditrice;
- 2) con sede a, rappresentata da nato a il , parte acquirente.

Premesso che:

- con nota di data 15.10.2021, prot. n. S044-60/11.3-2021 dell'Ufficio Distrettuale Forestale di Trento veniva inviato il progetto di taglio n. 130/2021/2 con il quale si assegnava al Comune di Denno il lotto di legname "TEMALEDI", costituito da n. 2081 piante nel bosco denominato "Temaledi" in particelle n. 18, 19, 22, 23 e 24 del piano forestale del Comune di Denno, per complessivi n. 1691 mc di legname netti stimati.
- con determinazione del Segretario comunale n. ____ del ____ veniva indetta un'asta pubblica tramite il "Portale del Legno Trentino" gestito dalla C.C.I.A.A. di Trento ai sensi dell'art. 19 della L.P. 19/07/1990, n. 23, per la vendita al miglior offerente di un lotto di legname denominato "TEMALEDI";
- visto il verbale di gara di data _____ dal quale risulta che il lotto in parola è stato aggiudicato alla Società _____ con sede a _____ in via _____.
- Il contraente convenuto dichiara che nei suoi confronti non ricorrono cause di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Considerato quanto citato nei punti precedenti, parte sostanziale ed integrante del presente documento, le Parti come sopra rappresentate, stipulano fra loro il seguente contratto di COMPRAVENDITA:

COMUNE DI DENNO

Il legale rappresentante

1. OGGETTO

1) Il Comune di Denno, vende alla ditta indicata sub. 2) che nell'indicata persona accetta ed acquista, i seguenti quantitativi di prodotti boschivi:

Lotto ""TEMALEDI", particelle 18, 19, 22, 23 e 24 del progetto di taglio 130/2021/2, in C.C. Denno composto da n. 2081 piante, per complessivi n. 1691 mc di legname netti stimati.

Il lotto viene venduto secondo la classifica, la qualità e la quantità definitivamente determinate dal Comune/Venditore e precisati nella documentazione di gara approvata con la determinazione del Segretario n. ____ del ____ e per tale viene acquistato dalla ditta acquirente, non essendo ammessi reclami di sorta.

2. CORRISPETTIVO

Il corrispettivo viene stabilito in Euro _____ al metro cubo, per un totale presunto di Euro _____, oltre ad Iva di legge, sulla base dell'offerta presentata dalla ditta.

Il prezzo in questione potrà essere soggetto ad aumento o diminuzione a seguito delle risultanze della misurazione finale.

Il pagamento dovrà essere effettuato con le seguenti modalità: il 30% del corrispettivo presunto alla firma del presente contratto, cui si aggiunge l'intero importo dell'IVA; il saldo dovrà intervenire entro 5 (cinque) giorni dopo la misurazione. Trascorso infruttuosamente tale termine, l'ufficio ragioneria comunale invierà un sollecito; dopodiché, senza ulteriore avviso, si provvederà al recupero nelle forme di legge e con ogni aggravio a carico della Ditta morosa.

3. OBBLIGHI DELLA PARTE ACQUIRENTE

L'acquirente si impegna ad eseguire i lavori secondo le modalità stabilite nel capitolato generale e nel capitolato particolare d'appalto.

Nella fase del trasporto a valle del legname, l'acquirente si impegna ad adottare tutti gli accorgimenti necessari per garantire l'integrità del manto stradale.

Restano a carico della ditta acquirente tutte le spese inerenti il taglio, ritiro e trasporto del legname, di eventuale nuova misurazione, IVA ed ogni altro aggravio d'asta.

4. GARANZIE

A garanzia della corretta esecuzione dei lavori l'acquirente ha prestato una cauzione dell'importo di Euro ____; la stessa sarà svincolata entro 10 (dieci) giorni dalla data

del verbale che attesta l'avvenuto taglio e asporto del legname ed il rispetto di tutte le condizioni contrattuali.

5. SPESE E REGISTRAZIONE

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto sono e saranno a carico della ditta acquirente.

Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'articolo 1) lett. B) parte 2, tariffe allegate al D.P.R. 26.04.1986, n. 131, trattandosi di cessione di beni soggetta ad I.V.A.

6. NORME FINALI

I dati sono trattati dal Comune secondo quanto dispongono il D.lgs. n. 196/2003 e il Regolamento 679/UE/2016. A tal fine il legale rappresentante dichiara di aver ricevuto l'informativa di cui all'articolo 13 del Regolamento citato.

Ai sensi dell'art. 2 del Codice di Comportamento del Comune di Denno, previsto dal DPR 16.04.2013, n. 62 e approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 73 dd. 18.11.2014; l'incaricato si impegna, pena la risoluzione del rapporto con l'Ente, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dal sopracitato codice, per quanto compatibili, codice che l'incaricato dichiara di conoscere in ogni sua parte, pur non venendo materialmente allegato al presente contratto.

Il presente atto è sottoscritto mediante apposizione sul presente file della firma digitale, di cui agli artt. 21 e 24 del D.Lgs. 7.3.2005, n. 82, sia della parte privata che, per ultimo, del legale rappresentante dell'ente, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016. La data dell'atto corrisponde alla data dell'ultima sottoscrizione.

COMUNE DI DENNO

DITTA ACQUIRENTE

Il Segretario comunale

Il Legale rappresentante