

OGGETTO: Indizione gara telematica per vendita n. 6 lotti di legname allestito in catasta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- ✓ Il Comune di Folgaria intende bandire una vendita di legname tramite modalità telematica, con il sistema dell'asta pubblica e ad unico incanto ai sensi della L.P. 19.07.1990, n. 23 e ss. mm., mediante offerte presentate telematicamente sul portale <http://www.legnotrentino.it>, sotto l'osservanza delle norme e condizioni stabilite nel presente provvedimento nonché nel conseguente avviso di gara, relativamente al legname del Comune di Folgaria;
- ✓ Il Trentino vanta da anni un consolidato sistema di gestione e certificazione della filiera foresta-legno che lo pone all'avanguardia nel settore in campo nazionale. Dall'anno 2017 il sistema si è arricchito di uno strumento aggiuntivo, corrispondente allo sviluppo di un mercato telematico del legname, che facilita il rapporto fra il bosco e i suoi fruitori in termini commerciali, grazie alla collaborazione tra la Camera di Commercio della Provincia di Trento, il Servizio Foreste e Fauna e gli Enti proprietari boschivi. Detto sistema di commercializzazione in rete del legno trentino si prepone di acquisire in modo rapido ed economico le proposte di vendita e le offerte di acquisto del legname e della biomassa da parte di tutti i soggetti interessati, sia privati che pubblici, nonché di permettere la creazione di banche dati statistiche sui movimenti commerciali relativi alla materia prima legnosa;
- ✓ Il legname posto ora in vendita dal Comune di Folgaria è costituito da n. 6 lotti di legname lavorato dalla squadra boscaioli già allestito a catasta, per un totale complessivo di 1.184,206 mc. di legname, come di seguito indicato:

Nr.	denominazione catasta	Assortimentazione e Progetto di taglio	mc. misurati di legname allestito in catasta	numero pezzi	Prezzo a base di gara
1	LOTTO SPONDA NERA BOSTRICO Accatastamento: al Km 5,0 S.P. Fiorentini	Scelta unica PT 64/2023/26	239,976	525	75 €
2	LOTTO FIGELLO BOSTRICO Accatastamento: al Km 6,8 S.P. Fiorentini	Scelta unica PT 64/2023/34	278,37	732	75 €
3	LOTTO SUPPL. CLAMA BASSA BOSTRICO Accatastamento: Piazzale Cherle al km 7,6 S.P. Fiorentini	Scelta unica PT 64/2023/35	176,00	342	75 €
4	LOTTO POZZA GRIMEN BOSTRICO Accatastamento: Piazzale Cherle al km 7,6 S.P. Fiorentini	Scelta unica PT 64/2023/42	209,12	346	75 €
5	LOTTO GRIMEN BASSE BOSTRICO Accatastamento: Piazzale Cherle al km 7,6 S.P. Fiorentini	Scelta unica PT 64/2023/41	179,14	303	75 €
6	LOTTO MALGA MORETTA BOSTRICO Accatastamento: Passo Sommo	Scelta unica PT 64/2023/9	101,60	202	75 €

Ritenuto pertanto, sulla scorta dei quantitativi indicati, di procedere ad una vendita programmata e telematica del legname, con il sistema dell'asta pubblica e ad unico incanto ai sensi della L.P. 19.07.1990 n. 23 e ss. mm, avvalendosi della collaborazione della Camera di Commercio di Trento, che renderà noto l'avviso di gara alle ditte del settore, ai sensi della L.P. 27.08.1992 n. 16, avviso che riporta le seguenti condizioni:

- Tutte le condizioni relative alla compravendita, al contratto, alla consegna e alle modalità di utilizzazione, misurazione, esbosco e collaudo dei lotti sono conformi a quanto contenuto nell'avviso d'asta, nei Progetti di taglio e negli atti di consegna tecnica dei singoli lotti, nonché, per le ulteriori condizioni non esplicitamente previste, nel Capitolato d'Oneri Generali per la vendita di prodotti legnosi approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 5 dd. 20.2.1998;
- Il legname oggetto della vendita è costituito da n. 6 lotti già allestito a catasta;
- Alle ditte che risulteranno aggiudicatrici del legname in vendita sarà permessa l'occupazione del suolo pubblico in conformità ai termini indicati nel bando di gara, seguenti la consegna del materiale, decorso il quale termine il Comune si riserverà di addebitare la corrispondente tassa per occupazione suolo pubblico, nonché una sanzione di 50,00.- euro/die per ogni giorno di ritardo non autorizzato;
- L'asporto del legname da parte dell'acquirente dovrà garantire contestualmente la pulizia del sedime occupato dalla singola catasta;
- Dalla data di consegna e sino all'asporto dell'intero quantitativo di legname, le ditte aggiudicatrici della vendita risulteranno singolarmente responsabili per tutti i danni a persone e cose, lasciando sollevato il Comune;
- Il legname potrà venire prelevato, da parte dell'aggiudicatario d'asta, previa sottoscrizione degli atti di aggiudicazione attestanti la vendita e consegna, anche parziale, da parte dei Custodi Forestali e in dipendenza dalle operazioni di misurazione del legname, ad opera degli stessi custodi. In ogni caso le operazioni di prelevamento del legname non dovranno ostacolare la regolare apertura e il funzionamento degli impianti di risalita presenti sul territorio comunale;
- L'Amministrazione declina ogni responsabilità per eventuali schegge/corpi estranei non visibili o difetti non visibili, esistenti nel legname;
- Non sono ammesse offerte a quantitativi di legname inferiori alla quantità indicata nell'avviso d'asta per singolo lotto di legname;
- Il prezzo minimo presentato non potrà in ogni caso essere inferiore al prezzo a base di gara indicato nel prospetto in allegato. Saranno pertanto ammesse quelle offerte il cui prezzo risulti superiore o almeno pari rispetto a quello fissato. Il legname verrà aggiudicato in vendita anche in caso di una sola offerta valida. In caso di parità di offerte si procederà all'assegnazione a favore della prima offerta caricata telematicamente a sistema.
- La lunghezza degli assortimenti e i dati tecnici della singola catasta posta in gara, sono illustrati nelle schede tecniche allegate;
- Le offerte dovranno venire redatte e caricate dalle ditte partecipanti, sul portale <http://www.legnotrentino.it>, secondo le modalità telematiche ivi indicate e in ulteriore conformità agli avvisi di gara telematica recanti le condizioni generali per la vendita in parola. A seguito dell'apertura telematica delle buste corrispondenti alle offerte, l'Amministrazione potrà riservarsi la convalida delle stesse e la conseguente aggiudicazione;
- La compravendita derivante dall'esito della procedura d'asta e dagli atti di aggiudicazione della stessa, si perfezionerà entro il termine massimo di 30 giorni dall'aggiudicazione. In caso di mancata stipulazione per volontà dell'aggiudicatario, l'aggiudicazione sarà revocata in favore di altro offerente. Le somme versate a qualsiasi titolo, nell'evenienza su esposta non verranno restituite, ma trattenute

dall'Ente a titolo di risarcimento danni. Prima della formalizzazione dell'aggiudicazione non è consentito l'asporto del legname aggiudicato, né di parte dello stesso. Non potranno altresì essere autorizzate operazioni di asporto del legname, ove l'acquirente non abbia ottemperato alle formalità richieste dal bando di gara, nonché al saldo di forniture di legname pregresse.

- Le modalità di esecuzione della vendita vengono disciplinate nel bando di gara;
- Tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto di compravendita, imposte e tasse, I.V.A. inclusa da aggiungere al prezzo di aggiudicazione, sono a carico dell'acquirente.

Considerato che le condizioni di gara sono quelle contenute:

- nell'avviso unico contenente le condizioni generali per la vendita del legname predisposto dalla CCIAA ed adottato per le gare inserite sul portale del Legno Trentino e ritenute confacenti alle esigenze dell'Amministrazione;
- nell'avviso di gara telematica del Comune di Folgaria, recante le condizioni generali della presente vendita;
- nel Capitolato d'Oneri Generali per la vendita di prodotti legnosi del Comune di Folgaria approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 5 dd. 20.2.1998;
- quelle riportate nei singoli progetti di taglio dei lotti di legname posti in vendita, predisposti dall'Ufficio Distrettuale forestale di Rovereto e Riva del Garda;

Dato atto che le principali modalità di esecuzione della vendita corrispondono alle seguenti:

- La vendita del legname in oggetto è intesa senza il calcolo di tarizzi praticati sul volume dei tronchi o delle cataste;
- Il legname oggetto di vendita non potrà rimanere in giacenza nel piazzale comunale oltre il termine del 30 aprile 2025; nel caso di precipitazioni nevose con deposito superiore ai 10 cm., sarà garantita la possibilità di prelevare il legname, ad opera del singolo aggiudicatario, previo accordo con gli addetti alla custodia forestale e secondo tempistiche che ragionevolmente permettano all'Ente venditore di organizzare le operazioni di sgombero neve contiguo alle cataste;
- Dalla data di consegna e sino all'asporto dell'intero quantitativo di legname aggiudicati, i singoli acquirenti ne risulteranno responsabili per tutti i danni a persone e/o cose, lasciando sollevato il Comune;

Evidenziato che il pagamento del legname corrisponde alle seguenti clausole:

- Acconto pari al 30% + IVA dell'importo totale di aggiudicazione, entro 10 giorni dall'aggiudicazione, a vista fattura e deposito, entro i successivi 20 giorni, a garanzia degli obblighi contrattuali, di idonea fidejussione bancaria, polizza assicurativa rilasciata da primario istituto o titolo analogo ammesso dall'Ente venditore, con validità fino a dichiarazione di svincolo, di valore corrispondente al totale dell'aggiudicazione IVA inclusa e detratto il valore dell'acconto; risulta possibile, in alternativa alla prestazione della garanzia di cui al presente capoverso, il versamento totale dell'importo di aggiudicazione, in via preventiva all'autorizzazione all'asporto dello stesso;
- Nel caso di presentazione, congiuntamente all'acconto di aggiudicazione, di fidejussione bancaria, polizza assicurativa o titolo analogo ammesso dall'Ente venditore, verrà successivamente addebitato all'aggiudicatario il corrispettivo di vendita corrispondente al quantitativo di legname via via da prelevarsi, con contestuale comunicazione agli addetti alla custodia forestale dell'imminente asporto e con pagamento della massa prelevata, vista fattura. Per ritardato pagamento saranno applicati gli interessi di mora nella misura di legge;
- Il contratto di compravendita si perfeziona all'atto dell'aggiudicazione per esperimento di gara, il cui Verbale o Delibera di Giunta Comunale di accettazione ne

costituisce prova scritta. In caso di mancato versamento dell'acconto dovuto od anche in caso di mancata prestazione della garanzia richiesta entro l'ultimativo termine intimato dal Comune, l'aggiudicazione sarà revocata in favore del successivo miglior offerente. Le somme versate a qualsiasi titolo non verranno restituite, ma trattenute dall'Ente a titolo di risarcimento danni;

- Tutte le somme esposte a base di offerta si intendono al netto dell'I.V.A. di legge, imposta da aggiungersi pertanto al prezzo di aggiudicazione a carico dell'acquirente;
- Prima della prestazione di acconto + garanzia di pagamento, ovvero dell'integrale pagamento del valore di aggiudicazione, non è consentito l'asporto del legname corrispondente né in tutto né in parte;

Ritenuto pertanto opportuno procedere alla vendita del legname sopra elencato mediante procedura telematica;

Ritenuto opportuno demandare al Segretario generale ed all'ufficio di custodia forestale, per i quali il presente atto equivale ad atto di indirizzo, l'assunzione degli atti e provvedimenti di competenza al fine di procedere celermente all'espletamento della procedura;

Acquisito sulla proposta di deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario comunale reggente, ai sensi degli artt. 185 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Segretario comunale reggente;

Visti la L.P. 19.07.1990, n. 23, e il regolamento di attuazione della stessa;

Visti gli artt. 53, 182, 183, 4° comma, 185 e 187, del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

Di procedere, per le motivazioni in premessa esposte, alla vendita telematica del legname sopra elencato e corrispondenti a n. 6 lotti di legname già allestito a catasta, con procedura di apertura telematica delle offerte presentate tramite il portale <http://www.legnotrentino.it>, sotto l'osservanza delle norme e condizioni in narrativa specificate;

Di individuare come di seguito il legname posto ora in vendita dal Comune di Folgaria, costituito da n. 6 lotti di legname lavorato dalla squadra boscaioli già allestito a catasta, per una massa complessiva di 1.184,206 mc.:

Nr.	denominazione catasta	Assortimentazione e Progetto di taglio	mc. misurati di legname allestito in catasta	numero pezzi	Prezzo a base di gara
1	LOTTO SPONDA NERA BOSTRICO Accatastamento: al Km 5,0 S.P. Fiorentini	Scelta unica PT 64/2023/26	239,976	525	75 €
2	LOTTO FIGELLO BOSTRICO Accatastamento: al Km 6,8 S.P. Fiorentini	Scelta unica PT 64/2023/34	278,37	732	75 €
3	LOTTO SUPPL. CLAMA BASSA BOSTRICO Accatastamento: Piazzale Cherle al km 7,6 S.P. Fiorentini	Scelta unica PT 64/2023/35	176,00	342	75 €
4	LOTTO POZZA GRIMEN BOSTRICO Accatastamento: P Piazzale Cherle al km 7,6 S.P. Fiorentini	Scelta unica PT 64/2023/42	209,12	346	75 €
5	LOTTO GRIMEN BASSE BOSTRICO Accatastamento: Piazzale Cherle al km 7,6 S.P. Fiorentini	Scelta unica PT 64/2023/41	179,14	303	75 €
6	LOTTO MALGA MORETTA BOSTRICO Accatastamento: Passo Sommo	Scelta unica PT 64/2023/9	101,60	202	75 €

Di dare atto che la vendita in parola sarà effettuata alle condizioni contrattuali contenute nell'avviso unico riportante le condizioni generali per la vendita di legname inserito nel portale del Legno Trentino della C.C.I.A.A. negli avvisi di gara ai quali si rimanda per le modalità di esecuzione della vendita, nel capitolato d'oneri generali per la vendita di prodotti legnosi, nonché in quelle riportate nei progetti di taglio dei singoli lotti, evidenziando principalmente le seguenti:

- La vendita del legname in oggetto è intesa senza il calcolo di tarizzi praticati sul volume dei tronchi o delle cataste;
- Il legname oggetto di vendita non potrà rimanere in giacenza nel piazzale comunale oltre il termine del 30 aprile 2025; Nel caso di precipitazioni nevose con deposito superiore ai 10 cm., sarà garantita la possibilità di prelevare il legname, ad opera del singolo aggiudicatario, previo accordo con gli addetti alla custodia forestale e secondo tempistiche che ragionevolmente permettano all'Ente venditore di organizzare le operazioni di sgombero neve contiguo alle cataste;
- Dalla data di consegna e sino all'asporto dell'intero quantitativo di legname aggiudicati, i singoli acquirenti ne risulteranno responsabili per tutti i danni a persone e/o cose, lasciando sollevato il Comune;

In ordine al pagamento del legname si richiede:

- Acconto pari al 30% + IVA dell'importo totale di aggiudicazione, entro 10 giorni dall'aggiudicazione, a vista fattura e deposito, entro i successivi 20 giorni, a garanzia degli obblighi contrattuali, di idonea fidejussione bancaria, polizza assicurativa rilasciata da primario istituto o titolo analogo ammesso dall'Ente venditore, con validità fino a dichiarazione di svincolo, di valore corrispondente al totale dell'aggiudicazione IVA inclusa e detratto il valore dell'acconto; risulta possibile, in alternativa alla prestazione della garanzia di cui al presente articolo, il versamento totale dell'importo di aggiudicazione, in via preventiva all'autorizzazione all'asporto dello stesso;
- Nel caso di presentazione, congiuntamente all'acconto di aggiudicazione, di fidejussione bancaria, polizza assicurativa o titolo analogo ammesso dall'Ente venditore, verrà successivamente addebitato all'aggiudicatario il corrispettivo di vendita corrispondente al quantitativo di legname via via da prelevarsi, con

contestuale comunicazione agli addetti alla custodia forestale dell'imminente asporto e con pagamento della massa prelevata, vista fattura. Per ritardato pagamento saranno applicati gli interessi di mora nella misura di legge;

- Il contratto di compravendita si perfeziona all'atto dell'aggiudicazione per esperimento di gara, il cui Verbale o Delibera di Giunta Comunale di accettazione ne costituisce prova scritta. In caso di mancato versamento dell'acconto dovuto od anche in caso di mancata prestazione della garanzia richiesta entro l'ultimativo termine intimato dal Comune, l'aggiudicazione sarà revocata in favore del successivo miglior offerente. Le somme versate a qualsiasi titolo non verranno restituite, ma trattenute dall'Ente a titolo di risarcimento danni;
- Tutte le somme esposte a base di offerta si intendono al netto dell'I.V.A. di legge, imposta da aggiungersi pertanto al prezzo di aggiudicazione a carico dell'acquirente;
- Prima della prestazione di acconto + garanzia di pagamento, ovvero dell'integrale pagamento del valore di aggiudicazione, non è consentito l'asporto del legname corrispondente né in tutto né in parte;

Di demandare al Segretario comunale ed all'ufficio di custodia forestale, per i quali il presente atto equivale ad atto di indirizzo, l'assunzione degli atti e provvedimenti di competenza al fine di procedere con la massima celerità all'espletamento della procedura;

Di dare atto che l'aggiudicazione sarà disposta a favore del concorrente che avrà presentato per il singolo lotto la migliore offerta, esclusivamente in aumento rispetto al prezzo a base d'asta determinato come in premessa;

Di stabilire che tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto di compravendita, imposte e tasse, I.V.A. inclusa, da aggiungere al prezzo di aggiudicazione, sono a carico del singolo acquirente;

Di rinviare a successivo provvedimento del Segretario comunale, da adottarsi agli esiti della procedura d'asta, l'accertamento al bilancio comunale dell'entrata conseguente, dando atto che la stessa troverà allocazione al codice bilancio 3.100.01, capitolo 960.20, nonché l'impegno per l'ammontare da versare al Fondo Forestale Provinciale come accantonamento migliorie boschive, dando atto che tale cifra trova adeguata copertura al codice di bilancio 01.05-1.04 capitolo 169000, sul quale verrà imputata;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 4, del Codice degli enti Locali della Regione Autonoma Trentino alto Adige approvato con L.R. 3.5.2018 n. 2;

Di dare evidenza al fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, avverso alla presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni ai sensi degli artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104 o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione, a sensi art. 8 del D.P.R. 1199/1971.

Di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari.

* * * * *