

# COMUNE DI LAVARONE

## CONDIZIONI SPECIFICHE PER LA VENDITA MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA DEL LEGNAME SCHIANTATO IN FRAZIONE PICCOLI

1. L'oggetto della vendita in piedi di legname schiantato è il prodotto legnoso elencato e descritto negli atti di gara, da ricavarsi dalle particelle forestali identificate in Frazione Piccoli di Lavarone. I dati tecnici descrittivi delle specifiche caratteristiche del lotto sono indicati nelle rispettive note inserite negli atti di gara.
2. Il legname compravenduto è formato dagli schianti da vento verificatisi a causa degli eventi atmosferici dell'autunno 2018, nelle seguenti quantità stimate:
  - Legname resinoso (abete rosso 45%, larice 5%, pino silvestre 50%) mc. 800;
  - Legna da ardere (faggio 70%, carpino nero, orniello, roverella 30%) q.li 5.000;ed è venduto nelle condizioni naturali in cui si trova, cosiddetta "vendita in piedi", restando onere dell'acquirente eseguire i relativi interventi di utilizzazione (allestimento, esbosco ed eventuale accatastamento in Zona Artigianale di Lavarone, nei pressi della pubblica pesa). A tal fine il Comune consegnerà all'aggiudicatario copia della comunicazione presentata alla competente Autorità di vigilanza in materia forestale, costituente autorizzazione all'utilizzazione del lotto.
- 2.bis Si specifica che il prezzo a base d'asta sarà unicamente riferito, per il legname resinoso, alle sole quantità presunte e quindi misurate di abete e di larice, in quanto il legname di pino silvestre non è oggetto di valutazione economica.
3. Tutte le particelle costituenti il lotto di vendita sono adeguatamente servite da strade forestali carrabili ed in idoneo stato di manutenzione e sicurezza sino al tratto interessato direttamente dagli schianti, restando onere esclusivo dell'acquirente il ripristino del piano viabile nel caso di deterioramento dello stesso dovuto agli interventi di utilizzazione e trasporto.
4. Il legname potrà essere prelevato solo successivamente alle operazioni di misurazione effettuate dagli addetti alla custodia forestale ed in ogni caso entro e non oltre il 31 dicembre 2019.
5. La quantità del lotto posto in vendita è a misura presunta e quindi suscettibile di subire variazioni in sede di misurazione definitiva. L'acquirente si obbliga fin d'ora ad accettare variazioni in più e in meno delle quantità stimate, nella misura massima del 30%. Nel caso di supero del quantitativo di oltre tale percentuale, rimane in facoltà dell'acquirente di accettarne espressamente l'acquisto.
6. L'Amministrazione declina ogni responsabilità per eventuali schegge ed altri corpi estranei rinvenuti nel legname.
7. A garanzia degli obblighi contrattuali deve essere depositata, entro 10 giorni dall'aggiudicazione, una fidejussione bancaria, polizza assicurativa o altro titolo ammesso dall'Ente venditore, con validità fino a dichiarazione di svincolo, di importo corrispondente al totale dell'aggiudicazione IVA inclusa e detratto il 10% costituente il valore dell'acconto da



versarsi nelle modalità di cui all'art. 10.

E' sempre possibile, in alternativa alla polizza fideiussoria di cui al presente articolo, il versamento in unica soluzione anticipata dell'importo totale di aggiudicazione.

8. Il contratto di compravendita si perfeziona all'atto dell'aggiudicazione per esperimento d'asta, il cui verbale ne costituisce prova scritta. In caso di mancato versamento dell'acconto dovuto od anche in caso di mancata prestazione della garanzia richiesta entro l'ultimativo termine intimato dal Comune, comunque non superiore a venti giorni, l'aggiudicazione sarà revocata in favore del successivo miglior offerente. Le somme versate a qualsiasi titolo non verranno restituite, ma trattenute dall'Ente a titolo di risarcimento danni.
9. Tutte le somme esposte a base di offerta si intendono al netto dell'I.V.A. di legge, imposta da aggiungersi pertanto al prezzo di aggiudicazione a carico dell'acquirente.
10. Le modalità di pagamento sono le seguenti:
  - 10% + IVA entro 10 giorni dall'aggiudicazione, a vista fattura;
  - saldo a sessanta giorni data fattura, emessa a seguito di misurazione definitiva.Per ritardato pagamento saranno applicati gli interessi di mora nella misura di legge.
11. Prima della prestazione della garanzia o comunque dell'integrale pagamento non è consentito l'asporto del legname od anche l'inizio delle operazioni di utilizzazione.
12. Si informa che il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e l'eventuale rifiuto comporta l'esclusione dalla gara. Il trattamento dei dati, compresi i dati soggetti a verifica d'ufficio da parte del Comune di Lavarone, ha la finalità di acquisire gli elementi necessari per l'ammissione alla gara, per la fase contrattuale e per la sua esecuzione e viene eseguito su supporto cartaceo e/o informatico. Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Lavarone, nella persona del Sindaco. L'interessato ha il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, nonché alcuni diritti complementari tra cui il diritto di rettificare, aggiornare, integrare i dati, nonché il diritto di opporsi, per motivi legittimi, al loro trattamento.
13. Responsabile del trattamento dei dati di cui all'art. 12, oltre che del procedimento amministrativo indetto dal Comune di Lavarone in forza della richiamata procedura pubblica d'asta, è il dott. Roberto Orepuller, Vicesegretario comunale di Lavarone (0464.783179).
14. Autorità competente per le procedure di ricorso è il T.A.R. di Trento ex art. 2 lett. b) della legge 6.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni dalla data di presentazione del presente bando. I ricorsi avverso le esclusioni dalla gara devono essere notificate al Comune entro 60 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di esclusione.

L' AMMINISTRAZIONE VENDITRICE  
COMUNE DI LAVARONE  
Il Vicesegretario comunale  
dott. Roberto Orepuller



CERTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE  
conforme alla norma UNI EN ISO 14001:2004  
Certificato nr. IT05/0113 del 10/02/2005



PEFC/18-21-02/20  
Promuoviamo la gestione sostenibile delle foreste -  
Per maggiori informazioni: [www.pefc.org](http://www.pefc.org)