



**COMUNE DI GRIGNO
PROVINCIA DI TRENTO**

Piazza Dante, 15 cap. 38055
codice fiscale 00301100228

Telefono 0461/775111 – telefax 0461/775130

indirizzo e-mail comune@comunegrigno.it

indirizzo pec comune.grigno@halleypec.it

sito internet www.comunegrigno.it



PEFC 18-21-02/84

Grigno, 31.01.2019

Oggetto: Vendita di legname in piedi – schianti, lotti: Laghetti, Lagosin, Val D'antenne, Valbrutta, Valle, Giogomalo, Valvacchetta e Dragonade.

A seguito di determinazione del Vicesegretario n. 17 del 31.01.2019, il Comune di Grigno pone in vendita i lotti schiantati, meglio descritti nell'allegato prospetto, nel quale sono evidenziati i singoli assortimenti, le relative caratteristiche, il volume stimato, il prezzo base e l'ubicazione dei medesimi.

Le operazioni di gara verranno gestite mediante procedura informatizzata presso la Camera di Commercio di Trento, nell'ambito dell'Accordo di programma con la Provincia per la commercializzazione del legname e dei prodotti legnosi trentini.

Le modalità di svolgimento della gara, di presentazione dell'offerta e di aggiudicazione, sono quelle indicate dall' "avviso unico" contenente le condizioni generali di vendita, con esclusione di quanto diversamente disciplinato dal presente avviso, dal capitolato d'onere generale e particolare.

CONDIZIONI DI VENDITA

art. 1

1. Le offerte potranno essere inserite entro le scadenze indicate dalla procedura telematica. L'inserimento dell'offerta – una volta validata definitivamente - **equivale a proposta irrevocabile da parte dell'offerente**, mentre non vincola l'Amministrazione. L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta e sarà confermata tramite il sistema telematico. Il vincolo contrattuale per l'aggiudicatario scatta dal momento dell'aggiudicazione, mentre per l'Amministrazione avverrà soltanto dopo l'approvazione definitiva del verbale d'asta.
2. **Saranno ammesse solo le offerte il cui prezzo risulti migliore o almeno pari a quello fissato a base di gara. In caso di parità si procede al sorteggio elettronico tra le ditte che avranno proposto identica offerta.**
3. Tutte le somme esposte a base di offerta si intendono al netto dell'I.V.A. di legge, imposta, da aggiungersi pertanto al prezzo di aggiudicazione a carico dell'acquirente.
4. Le Ditte che, sulla base del verbale del confronto, avranno proposto le migliori offerte, sono tenute a **sottoscrivere il contratto di compravendita, versando il relativo acconto e la cauzione definitiva previsti all'art. 2, entro cinque giorni dalla comunicazione di aggiudicazione**, successivamente a questo termine, senza necessità di alcun atto aggiuntivo, verrà annullata l'aggiudicazione ed il Comune procederà a contattare l'operatore economico che segue nell'elenco delle migliori offerte per lotto, assegnando un termine per la stipula del

contratto. Allo stesso modo, qualora anche questo non ottemperi alla sottoscrizione nei termini, si contatterà il terzo proponente migliore offerta e così via.

art. 2

1. Entro e non oltre la data di sottoscrizione del contratto, a titolo di caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 cc, la Ditta provvederà al pagamento di un **acconto** con bonifico bancario o alla presentazione una fidejussione bancaria o polizza assicurativa con validità fino a dichiarazione di svincolo, a favore del Comune di Grigno, pari al 10% del valore complessivo stimato del/dei lotto/i, I.V.A. inclusa. **Gli ulteriori pagamenti avverranno come previsto dallo schema di contratto (art. 5).**
2. Entro e non oltre la data di sottoscrizione del contratto, la Ditta provvederà inoltre a versare una **cauzione definitiva** pari al 3% del valore complessivo del/dei lotto/i, inclusa I.V.A., nelle modalità sopra descritte, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivati dalla comunicazione di taglio forzosa, dai Capitolati e dal contratto di compravendita, che verrà restituita a seguito del positivo esito del collaudo.

Si prega di procedere ad attenta lettura delle condizioni previste dai capitolati, dalle schede tecniche dei lotti nonché dello schema di contratto.

Si informa che è possibile richiedere all'indirizzo e-mail, di seguito riportato, la traduzione in lingua tedesca delle schede tecniche dei lotti.

La documentazione inerente il presente procedimento è depositata presso l'Ufficio di Segreteria, a disposizione degli interessati, dal lunedì al venerdì, dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Qualora fossero necessari ulteriori chiarimenti in merito alla presente procedura, si prega di inviare il quesito via email all'indirizzo: **comune@comunegrigno.it**, almeno 48 ore prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte; ai quesiti inoltrati in tempi successivi, non è assicurata la risposta.

Il Responsabile del procedimento, che si concluderà con la sottoscrizione del contratto di compravendita, è il Vicesegretario comunale, dott.ssa Delia Ianes.

Distinti saluti.

Il Vicesegretario comunale
f.to dott.ssa Delia Ianes